



# Comune di ISERNIA

Medaglia d'oro

## Sportello Unico per le Attività Produttive "SUAP" intercomunale

ISERNIA, Acquaviva d'Isernia, Cantalupo nel Sannio, Carpinone, Castel San Vincenzo, Castelpizzuto, Filignano, Forlì del Sannio, Macchia d'Isernia, Miranda, Montenero Val Cocchiara, Pesche, Pettoranello di Molise, Pizzone, Rionero Sannitico, Roccamandolfi, Roccasicura, Sant'Agapito, Scapoli, Sessano del Molise

SUAP accreditato c.o Ministero Sviluppo economico col n. 644/25-2-2011

PROC. 180456

ATTO n. 124



**AUTORIZZAZIONE UNICA N. 124 DEL 8-5-2019**

### IL DIRIGENTE III SETTORE

VISTA istanza acquisita al prot.45404 in data 21-11-2018 dalla ditta

#### **RIPLASTIC spa**

con sede legale nel comune di Sessano del Molise in loc. c.da Vicenne  
P.IVA 01529850768

Per l'intervento di:

realizzazione di una tettoia ed altre opere di tipo edilizio, quale endoprocedimento di quello attivato presso la Regione Molise, per l'impianto di stoccaggio e trattamento RAEE e diversi, pericolosi e non pericolosi, ubicato nel comune di Sessano del Molise.

VISTI gli sviluppi procedurali nell'ambito del procedimento unico n. 180456 avviato in data 17-12-2018 prot. 49166' acquisiti nell'ambito della CdS semplificata ex art.14bis L.241/90 mme ii;

- *Parere favorevole rilasciato dal Comune di Sessano del Molise con nota n. 1027/11-3-2019;*
- *Parere favorevole rilasciato dall'ARPA con nota acquisita al prot. SUAP 9760 del 5-3-2019;*
- *Parere favorevole rilasciato dall'ASREM con nota n. 4483 del 16-1-2019.*

ACQUISITO il Permesso di Costruire n.01/19 rilasciato dal Comune di Sessano del Molise in data 17-4-2019, allegato alla presente quale atto endoprocedimentale che ne forma parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'Autorizzazione Paesaggistica n. 180087/is già rilasciata in data 5-4-2018 e protocollata al n. 47572 assorbe e comprende l'intervento in oggetto, per il quale il rilascio di separato titolo abilitativo si è reso necessario esclusivamente per concludere il procedimento attivato presso la Regione Molise ai sensi del D.Lgs 152/2006, art. 27-bis mediante il rilascio del P.A.U.R.;

CONSIDERATO che il procedimento in oggetto è riferito esclusivamente agli aspetti edilizi dell'intervento, e che pertanto non concerne alcun aspetto relativo all'attività che la ditta intende esercitarvi;

VISTO il T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 267/18-8-00, la L.241/90 mme ii, ed il DPR 160/2010;

**RAVVISATA** pertanto la completezza e correttezza del procedimento amministrativo di natura edilizia n. 180456 teso ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione di una tettoia ed altre opere di tipo edilizio, quale endoprocedimento di quello attivato presso la Regione Molise, per l'impianto di stoccaggio e trattamento RAEE e diversi, pericolosi e non pericolosi, ubicato nel comune di Sessano del Molise.

**SALVI** ed impregiudicati i diritti di terzi, dichiara conclusi i lavori della CdS e correttamente istruito e concluso il procedimento unico n.180456;

pertanto adotta la Determinazione Conclusiva della CdS semplificata ex art. 241/90 con il rilascio della presente

## **AUTORIZZAZIONE UNICA**

alla ditta

**RIPLASTIC spa**

con sede legale nel comune di Sessano del Molise in loc. c.da Vicenne

P.IVA 01529850768

per la realizzazione di una tettoia ed altre opere di tipo edilizio, quale endoprocedimento di quello attivato presso la Regione Molise, per l'impianto di stoccaggio e trattamento RAEE e diversi, pericolosi e non pericolosi, ubicato nel comune di Sessano del Molise; in conformità agli elaborati progettuali contenuti nel fascicolo digitale pubblicato al link [www.suapisernia.it/ape/FD-180456.zip](http://www.suapisernia.it/ape/FD-180456.zip) che, seppur non materialmente allegati, s'intendono qui riportati e parte integrante del presente atto.

Si evidenzia che il presente atto autorizzativo è riferito esclusivamente agli aspetti edilizi dell'intervento che si prefigura quale atto endoprocedimentale al procedimento attivato presso la Regione Molise ai sensi del D.Lgs 152/2006, art. 27-bis mediante il rilascio del P.A.U.R

S'intendono altresì parte integrante del presente atto tutti i pareri, dichiarazioni, prescrizioni ed ogni altro documento amministrativo riportato nel fascicolo digitale sopra menzionato, che la ditta è tenuta a rispettare e, che col ritiro della presente, s'intendono alla stessa notificati.

### **CONDIZIONI SPECIALI:**

- il provvedimento è rilasciato per i soli profili evidenziati in domanda;
- il Richiedente rispetti integralmente le indicazioni di cui ai documenti amministrativi e tecnici prodotti, nonché le condizioni speciali, gli adempimenti e ogni altro termine e prescrizione riportata nei pareri ed atti endoprocedimentali acquisiti dal SUAP e ricompresi nel relativo fascicolo digitale disponibile al sito: [www.suapisernia.it/ape/FD-180456.zip](http://www.suapisernia.it/ape/FD-180456.zip) ed allegati alla presente.
- il Richiedente ultimi l'intervento entro i tempi previsti dalla normativa vigente in materia
- il Richiedente comunichi (unitamente al D.LL.) telematicamente al SUAP la data di ultimazione dell'intervento, oltre che agli Enti che espressamente hanno manifestato la necessità di ricevere tali informazioni;
- restano in capo al Titolare tutti gli oneri ed adempimenti connessi alla regolarizzazione della propria posizione rispetto ai tributi locali e ad ogni altro fine correlato allo specifico intervento autorizzato.
- il Richiedente è vincolato all'osservanza di tutti gli adempimenti e le precauzioni di cui alle norme vigenti in materia di Sismica, Edilizia e di Sicurezza sul lavoro.

AVVERTE che:

- il presente documento costituisce provvedimento conclusivo del procedimento amministrativo, con esclusione di eventuali adempimenti riferiti a profili d'interesse istruttorio non dichiarati dal Richiedente;
- la variante urbanistica è strettamente correlata all'attuazione dell'intervento di cui al proc. 160192 e pertanto produce gli effetti finalizzati alla realizzazione dell'intervento in esso contemplato; eventuale cessazione dell'attività o la mancata realizzazione dell'intervento comporterà l'immediata decadenza della variante e la riclassificazione dell'area secondo la disciplina urbanistica precedente;
- avverso il presente provvedimento, ovvero i suoi atti formativi (pareri, nulla osta, endoprocedimenti) è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro, rispettivamente, 60 o 120 giorni dalla data di notificazione, di comunicazione o di piena conoscenza comunque acquisita. Qualora si ritengano violate le norme a tutela della concorrenza e del mercato potrà essere inviata specifica segnalazione all'Autorità Garante della concorrenza e del mercato ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-bis della L. 287/1990.

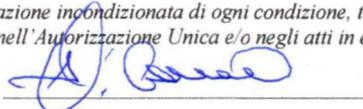
TRASMETTE il presente provvedimento, per opportuna conoscenza e per le attività di controllo di rispettiva competenza, agli enti terzi coinvolti nel procedimento, anche ai fini della esecuzione degli accertamenti ex post previsti dalle normative applicabili al caso.

IL DIRIGENTE III SETTORE

Ing Giuseppe Cutone

*Per accettazione incondizionata di ogni condizione, termine e prescrizione  
Riportata nell'Autorizzazione Unica e/o negli atti in essa richiamati.*

LA DITTA





COMUNE DI SESSANO DEL MOLISE  
(Provincia di Isernia)

Permesso di Costruire SUAP n° 01/2019 del 17 Aprile 2019 Prot. n° 000001720  
Avviso di Pubblicazione del 17 Aprile 2019 al n° 133 dell' albo pretorio on line.

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI UNA tettoia a servizio del fabbricato già esistente in Sessano del Molise, Area P.I.P.**

In catasto Fg. 46, p.lla n. 781

Ditta: Ri.Plastic S.p.A.

Procedimento SUAP N° 180456

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**Richiamata** la comunicazione del Comune di Isernia, Sportello Unico per le Attività produttive "SUAP" intercomunale, di indizione della conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona relativa all'istanza di "realizzazione di una tettoia a servizio di un opificio in area PIP nel Comune di Sessano del Molise – Zona Industriale (in catasto Fg. 46, p.lla 781), acquisita con pec n. 5668/2018;

**Vista** la comunicazione del Comune di Isernia, Sportello Unico per le Attività produttive "SUAP" intercomunale, del 01-04-2019, protocollo n. 13887, acquisita in data 12-04-2019, con protocollo n. 1654 di richiesta del permesso di costruire, stante i pareri e nulla osta rilasciati da parte degli Enti terzi interessati;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 19, comma 1 e 2 del D.P.R. n° 380 del 2001, la ditta ha provveduto al versamento del contributo dovuto, come da ricevuta di avvenuto versamento, effettuato in data 12-04-2019 e acquisita in data 13-04-2019 con protocollo n. 1672, conservata in atti;

**Dato atto che**, giusto Decreto del Sindaco n. 10 del 01 ottobre 2018, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di responsabile dell'area tecnica del Comune di Sessano del Molise ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107, 109, 110, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, con decorrenza dal 01-10-2018, ed ha la competenza al rilascio del Permesso di Costruire, ai sensi dell'art. 13, comma 1 del D.P.R. n° 380 del 2001;

**RILASCIA** il presente **PERMESSO DI COSTRUIRE** per il seguente intervento: **"REALIZZAZIONE DI UNA "TETTOIA" a servizio di un opificio in area PIP nel Comune di Sessano del Molise (IS), in catasto Fg. 46, p.lla n. 781 – Ditta "Ri.Plastic S.p.A.", con sede legale a Balvano (PZ), Via Zona Industriale di Baragiano Scalo, codice fiscale e partita I.V.A. 01529050768.**

**CONDIZIONI GENERALI**

- a) I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;
- b) Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice sono responsabili dell'inosservanza di norme e di regolamenti generali, nonché delle modalità di esecuzione di cui al presente permesso di costruire;
- c) Dovranno essere applicate tutte le norme di sicurezza del cantiere di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- d) Eventuali occupazioni di spazi ed aree pubbliche per deposito materiali, recinzioni, posa mezzi di lavorazione ecc. dovranno essere preventivamente richieste ed autorizzate, previo pagamento delle relative tasse di occupazione;

- e) L'esecuzione dei lavori e l'eventuale occupazione di aree e spazi pubblici non dovranno comunque creare intralcio né pericolo alcuno;
- f) Gli eventuali scavi o manomissioni di aree e spazi pubblici dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Ente competente;
- g) Il rilascio del permesso di costruire fa salvi i diritti del comune in ordine ad eventuali successivi interventi di miglioramento dei sottoservizi e della viabilità, per i quali il richiedente non potrà pretendere alcun compenso o indennità;
- h) Il cantiere di lavoro dovrà essere recintato nei modi di legge, per evitare l'intrusione di persone estranee sia durante l'esecuzione dei lavori che al di fuori di normale orario, da segnalare anche con appositi cartelli. Le recinzioni che si affacciano su strade ed aree pubbliche, dovranno avere le segnalazioni luminose previste dalle norme;
- i) Dovrà essere posto, in modo visibile, un cartello indicante l'opera da realizzare, gli estremi del presente permesso, la ditta proprietaria, il progettista, il direttore dei lavori, l'impresa esecutrice, la data di inizio e fine lavori e quant'altro ritenuto utile per l'indicazione delle opere;
- j) La sostituzione dell'impresa o della direzione lavori deve essere immediatamente comunicata agli Uffici Tecnici del Comune, indicando i nuovi nominativi, con le relative firme per accettazione;
- k) Gli impianti tecnologici dovranno essere eseguiti secondo i progetti depositati, applicando tutte le norme previste per la sicurezza, l'esecuzione ed il collaudo degli stessi;
- l) Le strutture e le opere speciali dovranno essere eseguite osservando le norme e le disposizioni previste in materia.

I lavori non potranno essere iniziati prima di aver chiesto ed ottenuto il sopralluogo da parte dell'Ufficio Tecnico per la determinazione degli allineamenti e delle quote, nonché alla verifica da parte del direttore dei lavori di tutta la documentazione, autorizzazioni, nulla-osta, pareri, ecc. Il direttore dei lavori comunicherà la data dell'avvenuto inizio dei lavori, entro 5 (cinque) giorni dalla stessa.

Ai sensi dell'art. 15, comma 1 e 2 del D.P.R. n° 380 del 2001 e ss.mm.ii. i lavori dovranno essere iniziati, pena la decadenza del presente permesso di costruire, entro un anno dal rilascio **(17 – 04 – 2019) e completati entro tre anni dall'inizio dei lavori.**

Sessano del Molise, 17 Aprile 2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
(Geom. Tonino BUCCI)

(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).