



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



AVVISO DI VENDITA DELLA NAVE HSC TERMOLI JET

Art. 1. – Oggetto della vendita

Il Notaio Dr Eliodoro GIORDANO, incaricato dal liquidatore pro-tempore della L.T.M. S.p.A. in liquidazione – con Socio Unico - Sig. Mario DI PASQUALE, procederà in data 28.05.2013, mediante procedura competitiva, alla vendita del catamarano HSC Termoli Jet.

La nave distinta con il nome Termoli Jet è iscritta presso il registro internazionale Sez. I delle Navi maggiori, tenuto presso la Capitaneria di Porto del Compartimento Marittimo di Napoli al N. **315**, N. IMO **9258399**, Nominativo Internazionale **IRVH**, Bandiera **italiana**, N. RINA **83554**.

La nave è stata valutata mediante perizia giurata dall'esperto Ing. Stefano VIANELLO, detta perizia sarà visionabile unitamente ad una documentazione fotografica, al general arrangement, allo ship status ed al bando in oggetto sui siti internet come di seguito precisati.

La nave allo stato non risulta gravata d'ipoteche.

La vendita sarà effettuata mediante procedura competitiva (gara) secondo le modalità previste dagli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23/5/1924, n. 827 per mezzo di offerte segrete, **esclusivamente in aumento**, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, fra le offerte presentate conformemente alle modalità indicate ai successivi punti 2 e 3 del presente avviso; non saranno prese in considerazione offerte al ribasso.

Il bando in oggetto sarà pubblicato in estratto, in lingua italiana, sulla G.U.R.I., sul B.U.R.M. e su un quotidiano nazionale ed integralmente sui siti Internet della Regione Molise: www.regione.molise.it alla sezione "INFORMAZIONE Bandi e gare" e della Finmolise: www.finmolise.it alla sezione "Avvisi".



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



Il bando sarà altresì pubblicato in estratto, in lingua italiana ed inglese, su una rivista specializzata di settore ed in altre forme adeguate, fermo restando che farà fede esclusivamente il testo in lingua italiana.

Gli interessati alla presentazione delle offerte di acquisto della nave potranno procedere alla sua ispezione nell'ambito del Compartimento Marittimo del Porto di TERMOLI – Molo Nord Est, preventivamente comunicando le generalità delle persone a ciò autorizzate, per loro conto, al liquidatore della Società venditrice Sig. Mario DI PASQUALE a mezzo e-mail all'indirizzo ltm@pec.it. Dette ispezioni si potranno svolgere a partire dall'8 Aprile 2013 fino al giorno 24 Maggio 2013, dal lunedì al venerdì, dalle ore 08:30 alle ore 17:00; le visite avverranno previo appuntamento concordato con il liquidatore e della visita, a richiesta, sarà rilasciata idonea attestazione.

Art. 2. – Modalità della gara

I soggetti interessati dovranno far pervenire l'offerta in un PLICO chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura sul quale dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“L.T.M. S.p.A. in liquidazione – Procedura di Vendita nave HSC Termoli Jet”** e l'indicazione del nominativo con l'indirizzo dell'offerente – da far pervenire presso lo studio del Notaio Dr. Eliodoro GIORDANO in CAMPOBASSO, alla Piazza della Vittoria n. 5 - CAP 86100 - **entro le ore 12:00 (ora italiana) del giorno 27 Maggio 2013.**

L'offerta non potrà essere inferiore al prezzo base di **€ 3.500.000,00 (EURO TREMILIONICINQUECENTOMILA E CENTESIMI ZERO)**.

Non sono ammesse offerte sottoposte a termine o a condizione.

Non saranno presi in considerazione i plichi che, per qualunque motivo, non siano pervenuti presso lo Studio del Notaio GIORDANO entro la data e l'ora di scadenza, anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli già pervenuti.

Art. 3. – Contenuto del plico



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



Il plico dovrà contenere, **pena l'esclusione dalla procedura,** la seguente documentazione:

1. L'offerta segreta, in carta da bollo, compilata esclusivamente sul modello indicato come **Allegato A)** al presente avviso e contenente l'indicazione in cifre ed in lettere del prezzo offerto. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà preso in considerazione quello più vantaggioso per l'Amministrazione. L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente o da suo rappresentante.

**TALE OFFERTA DEVE ESSERE INSERITA IN APPOSITA BUSTA CHIUSA
RECANTE LA DICITURA "OFFERTA" , IL NOME DELL'OFFERENTE E
CONTROFIRMATA SUI LEMBI DI CHIUSURA; NELLA BUSTA
"OFFERTA" NON DEVONO ESSERE INSERITI ALTRI DOCUMENTI.**

2. Versamento di una somma a titolo di cauzione pari al 10% (dieci per cento) dell'importo a base d'asta;
3. Versamento di una somma a titolo di acconto spese pari all'1% (uno per cento) del detto importo a base d'asta.

I versamenti a titolo di cauzione e di acconto spese dovranno essere effettuati mediante Assegni Circolari emessi da un Istituto di Credito, con clausola "non trasferibile" e con intestazione all'ordine di **L.T.M. S.p.A. in liquidazione**.

4. Dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta sul modello indicato come **Allegato B)** al presente avviso, accompagnata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento del firmatario, da rilasciarsi ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., contenente:

- a) se si partecipa per proprio conto o per persona da nominare, la dichiarazione del concorrente che attesti:
 - di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



- l'assenza di carichi pendenti ovvero di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
 - la non sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'articolo 10 della l. n. 575/1965 e ss.mm.ii. (normativa antimafia);
 - la conoscenza e l'accettazione incondizionata di tutte le indicazioni contenute nel presente bando;
 - di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per concorrere all'asta;
 - l'autorizzazione, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., al trattamento dei propri dati personali per le finalità strettamente connesse alla gestione della presente procedura d'asta;
- b) se si partecipa per conto di altre persone fisiche, oltre alle dichiarazioni di cui alla lettera a) riferite al rappresentato e al rappresentante, è necessario produrre la procura speciale in originale con firma autenticata;
- c) se si partecipa per conto di ditte individuali, oltre alle dichiarazioni di cui alla lettera a) da effettuarsi sia in nome e per conto del rappresentante medesimo che del titolare dell'impresa individuale rappresentata, dovranno essere prodotti i documenti in originale o in copia autenticata nei modi di legge, comprovanti la rappresentanza legale del soggetto partecipante all'asta (quali ad esempio una procura institoria, ecc...);
- d) se si partecipa per conto di una persona giuridica, oltre alle dichiarazioni di cui alla lettera a), da effettuarsi sia in nome e per conto del partecipante, che della persona giuridica rappresentata e dei componenti in carica degli organi statutari, dovranno essere prodotti, nel caso di rappresentante diverso dai componenti degli organi del soggetto giuridico muniti di tali poteri, originale o copia autenticata ai sensi di legge, dei documenti comprovanti la rappresentanza legale del



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



partecipante all'asta, quali procure speciali ecc.; se il rappresentante è un componente degli organi del soggetto giuridico muniti del potere di rappresentanza (*ad es. amministratore unico, amministratore delegato con legale rappresentanza, Presidente del Consiglio di Amministrazione, ecc..*) basterà indicare sull'autocertificazione di cui alla lettera a), la qualifica rivestita all'interno della compagine amministrativa e il possesso della legale rappresentanza; infine, occorre produrre originale o copia resa conforme mediante autodichiarazione in calce, del documento comprovante la volontà del rappresentato di acquistare il bene per la cui vendita è indetta la gara (quale una delibera assembleare o di altro organo competente in base alle disposizioni contenute nello statuto della persona giuridica rappresentata);

- e) i dati relativi al domicilio ove si intende ricevere ogni eventuale comunicazione.

Le suddette autocertificazioni potranno essere sottoposte a verifica prima della stipula del contratto ovvero, nelle more della citata verifica, si procederà alla predetta stipula sotto condizione risolutiva in caso di successiva, accertata mancanza anche di uno soltanto dei requisiti autocertificati.

Nel caso di aggiudicazione a soggetto che ha partecipato in forza di procura speciale o di offerente per persona da nominare, questa s'intende fatta in nome e per conto del mandante. L'offerente, per persona da nominare, dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso all'incanto ed effettuare a proprio nome i depositi di cui al presente articolo.

Nel caso di aggiudicazione a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente potrà dichiarare la persona all'atto dell'aggiudicazione oppure entro il termine perentorio di tre giorni a decorrere da quello dell'aggiudicazione stessa, rimanendo sempre garante e obbligato in solido con la medesima persona. Qualora il terzo giorno cada di sabato, di domenica o di altro giorno festivo ovvero di un giorno in cui gli uffici risultino pubblicamente



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



chiusi, il termine si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo. Entro il medesimo termine la persona nominata dovrà presentarsi presso il notaio per accettare e firmare l'aggiudicazione oppure potrà presentare, sempre entro tale termine di tre giorni dal verbale di aggiudicazione, una dichiarazione di accettazione mediante scrittura privata con firma autenticata da notaio. La persona nominata dovrà produrre altresì idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui alla lettera a).

Art. 4. Aggiudicazione

Il giorno **28 Maggio 2013** alle **ore 12:00** (ora italiana) il Notaio **Dr. Eliodoro GIORDANO** provvederà all'apertura delle buste in seduta pubblica, cui potranno partecipare gli offerenti tramite i loro rappresentanti debitamente autorizzati ed, esaminate le offerte pervenute, aggiudicherà la nave HSC Termoli Jet a chi abbia presentato la massima offerta, oppure, se le offerte massime risulteranno più di una, fra queste si aprirà immediatamente davanti al notaio incaricato una gara, con offerte in aumento dell'importo minimo di Euro 17.500,00 (EURO DICIASSETTEMILACINQUECENTO E CENTESIMI ZERO).

In caso di persistente parità, l'importo minimo d'aumento sarà ridotto ad Euro 3.500,00 (EURO TREMILACINQUECENTO E CENTESIMI ZERO) e in caso di ulteriore persistente parità, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

Chi interverrà il giorno 28 Maggio 2013 dovrà documentare i poteri relativi alle forme riconosciute dalla legge italiana e perciò mediante atto autenticato da notaio italiano, ovvero soggetto equivalente estero, con traduzione legalizzata in lingua italiana, nonché, per le persone giuridiche, mediante visura camerale o documento estero equipollente.

Per tutti i partecipanti, non risultati aggiudicatari della nave, gli importi delle cauzioni e acconti spese, in deposito presso il notaio GIORDANO, saranno restituiti entro 20 giorni dall'atto di compravendita.

Art. 5. Atto di compravendita e Pagamento del prezzo



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



Il trasferimento della proprietà del bene avverrà con successivo atto notarile, da stipularsi presso notaio indicato dalla L.T.M. S.p.A. in liquidazione in sede di aggiudicazione.

L'atto di trasferimento avverrà entro 20 giorni dalla data di aggiudicazione ed ad esso faranno seguito le trascrizioni di legge.

Il prezzo di aggiudicazione, dedotto dell'importo di cauzione, dovrà essere versato cinque giorni lavorativi bancari antecedenti alla data della stipula dell'Atto pubblico di trasferimento, mediante Bonifico Bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato alla L.T.M. S.p.A. in liquidazione acceso presso Unicredit – Corso Nazionale, 53 – TERMOLI (CB) ITALIA – COD. IBAN: **IT 40 I 02008 41134 000010557207**.

Il mancato versamento del prezzo di aggiudicazione, come sopra stabilito, costituisce condizione risolutiva dell'aggiudicazione, senza diritto dell'aggiudicatario alla restituzione di quanto già versato a titolo di cauzione di cui all'Art. 3 punto 2.

Art. 6. Oneri e spese della procedura

Al prezzo d'acquisto vanno aggiunte – a carico dell'acquirente – le spese sostenute per la procedura di vendita, i compensi notarili ed eventuali altri oneri di natura tributaria; sono inoltre a carico dell'acquirente le spese inerenti la trascrizione del trasferimento della proprietà della nave presso i competenti uffici e quanto altro necessario.

Tutte le spese sostenute saranno dedotte dell'acconto spese già versato al momento della presentazione dell'offerta e con esso conguagliate.

Art. 7. Condizioni di consegna della nave

La nave HSC Termoli Jet sarà consegnata dalla Società venditrice e presa in consegna dai Compratori come vista e piaciuta all'ispezione galleggiante, senza che i Compratori possano pretendere alcuna variazione strutturale oppure



L.T.M. S.p.A. in liquidazione
CON SOCIO UNICO
Interamente partecipata dalla Finmolise S.p.A.
Via G. PASCOLI n. 68
86100 Campobasso - ITALIA



dotazioni ed attrezzature di scafo e macchine superiori a quanto da essi sia stato constatato in sede di visita galleggiante della nave.

La Società venditrice consegnerà la nave HSC Termoli Jet con l'attuale mantenimento di classe.

La nave HSC Termoli Jet sarà consegnata all'acquirente presso il molo Nord Est del porto di TERMOLI entro 30 giorni successivi alla data di stipula dell'Atto notarile di cui al precedente Art. 5.

La vendita si riferisce alla nave nello stato di fatto e di diritto in cui la stessa si trova e si troverà senza alcuna garanzia per vizi e/o difetti anche occulti.

Art. 8. Lingua dell'avviso

Il presente avviso sarà pubblicato nelle forme già indicate, in estratto anche in lingua inglese.

In caso di discordanza fra i due testi, farà fede quello redatto in lingua italiana.

Campobasso, 19.03.2013

F.to Il liquidatore p.t.
Mario DI PASQUALE