



REGIONE MOLISE

GIUNTA REGIONALE

SERVIZI AUTONOMI DELLA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE

(cod. PR.AA.03.PC.02) SERVIZIO LOGISTICA, PATRIMONIO, SISTEMI INFORMATIVI E
SERVIZI GENERALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 6502 DEL 29-11-2018

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2006 E SS.MM.II, PRECEDUTA DA AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REGOLARIZZAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ REGIONALE SITO IN CAMPOBASSO, VIA TRENTO

La presente proposta di determinazione è stata istruita e redatta dalla Struttura di Servizio che esprime parere favorevole in ordine alla legittimità della stessa, anche ai fini **del rispetto dell'articolo 56 (impegni di spesa), commi 3 e 5, e dell'articolo 57 (liquidazione della spesa), del decreto legislativo n.118/2011**, attesta, altresì, di aver valutato l'opportunità e la convenienza economica dell'atto che si propone.

L'Istruttore/Responsabile d'Ufficio
ANGELO PASTO'

Campobasso, 29-11-2018

| | | | | | |
|----------|----------|------------|---------------|---------|---------------|
| Capitolo | 10500. 0 | Es.Impegno | 2018. 4140. 1 | Importo | Euro 2.544,92 |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |
| Capitolo | . | Es.Impegno | .. | Importo | Euro |

Campobasso, 29-11-2018

L'Istruttore
LUIGI SCAPILLATI

Il Direttore del Servizio
MARILINA DI DOMENICO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE la Regione Molise è proprietaria dell'immobile sito in Campobasso, via Trento, censito in Catasto al foglio 120, particella 102-225, e consistente in un fabbricato a due livelli (piani seminterrato e terra) con rispettive pertinenze (corti esclusive), adibito a finalità istituzionali;

RILEVATA la necessità di dover suddividere in due unità immobiliari il fabbricato di cui in premessa, stante il diverso utilizzo dell'unità ubicata al piano seminterrato, concessa in comodato d'uso gratuito al Comune di Campobasso come sede del Museo dei Misteri, rispetto all'unità del piano terra, sede di uffici pubblici;

DATO ATTO di dover, pertanto, procedere alla variazione catastale per la suddivisione in due unità immobiliari, tramite apposita procedura "docfa", preceduta, eventualmente da "tipo mappale", in caso di non conformità della mappa catastale con lo stato di fatto;

RITENUTO e DATO ATTO, pertanto, della necessità di dover procedere all'attivazione delle procedure relative all'affidamento del servizio di regolarizzazione catastale dell'immobile in oggetto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata, ex art. 36 comma 2, lettera a) del medesimo Decreto, previa pubblicazione di apposito avviso di manifestazione d'interesse, per l'acquisizione delle candidature, e successivo invito ad offrire rivolto ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, selezionati tramite sorteggio pubblico;

INDIVIDUATO, sulla base dell'allegato alla G.U. della Repubblica Italiana n. 232 del 06/10/2009, relativamente alla redazione degli atti di aggiornamento catastale, l'importo complessivo della prestazione, ammontante a euro 2.086,00, oltre IVA, per un totale di euro 2.544,92, da impegnarsi, prima dell'avvio delle procedure, sul competente capitolo n. 10500 del Bilancio regionale di competenza, che presenta sufficiente disponibilità;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire procedura negoziata, ex art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, previa pubblicazione di avviso di manifestazione d'interesse, secondo l'allegato schema, per l'acquisizione delle candidature, e successivo invito ad offrire rivolto ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, selezionati tramite sorteggio pubblico, per l'affidamento del servizio di regolarizzazione catastale del fabbricato di proprietà regionale sito in Campobasso, via Trento;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Centrale Unica di Committenza per l'espletamento della procedura di cui al punto 2;
4. di impegnare la somma complessiva pari a euro 2.544,92, a titolo di copertura finanziaria della prestazione di cui al punto 2, sul capitolo n. 10500 (Class.ne 01.05.1.103) del Bilancio di competenza 2018.

SERVIZIO LOGISTICA, PATRIMONIO, SISTEMI
INFORMATIVI E SERVIZI GENERALI
Il Direttore
ALESSANDRO ALTOPIEDI

