



COMUNE DI CASTELPETROSO

CUP C11H11000040006 CIG 65963128DB

Oggetto dell'appalto: ***“Intervento strutturale di miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio. O.P.C.M. n°3907/2010 e n°4007/2012 - D.D. n°919 del 19.12.2013”.***

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE / AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: COMUNE DI CASTELPETROSO REGIONE MOLISE	Servizio responsabile: UFFICIO TECNICO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Indirizzo: Via San Rocco nr 2 Via Genova 1	C.A.P.: 86090 86100
Località/Città: CASTELPETROSO CAMPOBASSO	Stato: ITALIA
Telefono: 0865/937138	Telefax: 0865/937676
Posta elettronica (e-mail): tecnicocastelpetroso@pec.leonet.it regionemolise@cert.regione.molise.it	Indirizzo Internet (URL): www.comune.castelpetroso.is.it www.regione.molise.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

COME AL PUNTO I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

COME AL PUNTO I.1 E SUL SITO INTERNET www.comune.castelpetroso.is.it

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE

REGIONE MOLISE – SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - VIA GENOVA 11 - 86100 - CAMPOBASSO .

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori - Esecuzione

Luogo di esecuzione: Comune di Castelpetroso

Area interessata: Edificio sede del municipio in via San Rocco nr. 2

II.1.2) Si tratta di un accordo quadro? NO

II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Gara n. 1/2016. Intervento strutturale di miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio. O.P.C.M. n°3907/2010 e n°4007/2012 - D.D. n°919 del 19.12.2013.

II.1.4) Descrizione/oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori di:

1. allestimento cantiere (tracciamento, recinzioni, servizio igienico, ecc.) ed installazione opere provvisoriai.
2. spicconatura e scrostamento dell'intonaco esistente dai setti murari e spazzolatura delle superfici;
3. smontaggio degli infissi e degli avvolgibili/rullo e smuratura dei supporti;
4. smontaggio delle porte esterne ed interne afferenti i setti murari;
5. demolizione delle soglie delle finestre e della canna fumaria esistente;
6. chiusura vano porta in setto murario portante;
7. armatura dei setti murari con rete costituita da fibre di vetro, posta in opera in abbinamento ad una malta cementizia bicomponente ad alta duttilità;
8. posa in opera di un sistema di connessioni strutturali tra i supporti ed i rinforzi, costituito da corde in fibre impregnate, innestate in fori nella muratura, bloccate con iniezioni di resina e successivamente "sfioccate" a mo' di ventaglio;
9. parziale modifica nella suddivisione degli spazi interni e ripristino di infissi e porte;
10. posa in opera di un rivestimento basale in lastre di pietra locale;
11. finitura di intonaci e tinteggiatura delle superfici;
12. smobilizzo cantiere (rimozione opere provvisoriai, recinzioni, ecc.);
13. adeguamento della struttura al rispetto della normativa in materia di barriere architettoniche mediante la realizzazione di una rampa di accesso che connette il piazzale esistente con il piano rialzato dell'edificio.

II.1.5) CPV 45453100-8

II.1.6) Divisione in lotti: NO

II.1.7) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

a) L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad **euro 261.802,90 (euro duecentosessantunomilaottocentodue/90).**

b) Il costo della monodopera di cui di cui al D.L. 39/2013 convertito in Legge n. 98/2013 (c.d.

Decreto del Fare) non soggetti a ribasso ammontano ad **euro 96.887,69 (euro novantaseimilaottocentoottantasette/69)**.

c) Gli **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza** non soggetti a ribasso ammontano ad **euro 10.512,91 (euro diecimilacinquecentododici/91)**.

d) L'**importo dell'appalto** soggetto a ribasso, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, ammonta ad **euro 154.402,30 (euro centocinquantaquattromilaquattrocentodue/30)**.

d) Le **lavorazioni di cui si compone l'intervento**, comprensive degli oneri di sicurezza, sono:

lavorazione	categoria	classifica	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Opere edili e strutturali	OG 1	1^	SI	261.802,90	100,00	Prevalente	Si 30%
Totale				261.802,90	100		

I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento, art.92 del D.P.R. n. 207/2010 (nel prosieguo Regolamento), alla categoria prevalente

II.2.2) Opzioni: Non previste

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in 210 (**duecentodieci**) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, riducibili, in sede di offerta, fino a 180 giorni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta del concorrente deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. 18 aprile 2016 nr. 50 (nel prosieguo Codice), da prestarsi secondo le modalità prescritte al paragrafo 9 del Disciplinare di Gara, pari almeno ad **€ 5.236,06 (euro cinquemiladuecentotrentasei/06)**

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- polizza assicurativa** di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento.

Si applicano le disposizioni previste dall'art 93, comma 7, del Codice.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

- a) L'appalto è finanziato ai sensi della Legge 77/2009 - art. 11 - Fondi di prevenzioni di rischio sismico - Deliberazione dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile num. 267 del 19-06-2014; per €. 244.608,00 e da un cofinanziamento a carico del Comune di € 108.192,00 con mutuo contratto con la Cassa Depositi e prestiti.
- b) Anticipazione dell'importo contrattuale nella misura del 20% ai sensi dell'art. 8 della L. n. 11/2015.
- c) Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 3, punto eeeee) del Codice è previsto "a misura".
- d) L'anticipazione e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste all'art 8.15 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.
- e) Il Comune non risponderà del ritardo nei pagamenti addebitabile al mancato accredito dei fondi da parte dell'Ente Finanziatore per fatto non imputabile a questo Ente ed al rispetto dei vincoli imposti dal Patto di Stabilità.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario:

Possono partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art.3, comma 1, lettera p) del Codice (rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti individuati al comma 2 dell'art. 45 del Codice di cui alle lettere a), b), c), d) e), f) e g)) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti al successivo paragrafo III.2.1. ed ai paragrafi 2 ed 11 del disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 45 e 48 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

I soggetti concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) requisiti d'ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 /09/2011, n. 159;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 o di cui all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11/8/2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

b) requisiti finanziari, economici e tecnici

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione indicati alla lettera d) del precedente punto II.2.1 nonché al paragrafo 11 del disciplinare di gara.

AVVALIMENTO Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del Codice e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 del Codice, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti dovrà allegare, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa

attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dovrà dimostrare alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12 del Codice, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. Il concorrente dovrà allegare, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

La mancata presentazione delle dichiarazioni e/o documenti sopra indicati comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura di appalto.

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'A.N.A.C. con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis e con le modalità di cui agli artt. 5 e 6 della predetta delibera.

In caso di constatazione della insussistenza dei suddetti requisiti, si procederà alla revoca dell'affidamento ed il contratto eventualmente stipulato sarà risolto di diritto ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, restando impregiudicata ogni azione a tutela e risarcimento dell'Ente nonché la segnalazione alle autorità competenti, compresa l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora A.N.A.C.) e la Procura competente per le eventuali conseguenze penali.

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice, con i criteri enunciati nel Disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

GARA N. 2/2016 – CIG 65963128DB

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il presente bando, il Disciplinare di gara contenente le norme integrative dello stesso relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi, computo metrico estimativo, stima dei lavori, relazione generale, inquadramento territoriale, documentazione fotografica, cronoprogramma, piano di sicurezza e coordinamento, piano di manutenzione, incidenza della manodopera, capitolato speciale d'appalto, quadro economico sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castelpetroso nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle **ore 8,30 alle ore 10,00 e dalle ore 12,30 alle ore 13,30 e nel giorno di giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 17,30**. E' possibile acquistarne copia su supporto informatico (DVD) previa

esibizione all'Ufficio Tecnico della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento della somma di € 50,00 (euro cinquanta/00) sul conto postale 14451868 intestato al Comune di Castelpetroso - Provincia di Isernia.

La visione della documentazione progettuale, il ritiro del DVD e l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio sono consentiti al titolare/legale rappresentante od a un direttore tecnico del soggetto che intende concorrere come risultanti dall'attestazione SOA o da certificato CCIAA. Potranno altresì essere eseguiti dai soggetti muniti di delega del titolare/legale rappresentante del soggetto che intende concorrere e di documento di riconoscimento.

Il presente bando, il disciplinare di gara, il modulo per la compilazione dell'istanza (Allegato "A"), della dichiarazione (Allegato "B"), per la compilazione dell'offerta economica (Allegato "C"), sono, altresì, disponibili sul sito Internet www.comune.castelpetroso.is.it

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Ore 13,00 del giorno **19/09/2016**

IV.3.4) Lingua utilizzabile nelle offerte: ITALIANO

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

IV 3.6.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

Le sedute sono pubbliche. I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti sono gli unici ai quali è consentito di far inserire eventuali osservazioni nei verbali relativi alle operazioni di gara.

IV.3.6.2) Data, ora e luogo

prima seduta pubblica: ore 10,00 del giorno **21/09/2016**

presso Regione Molise – Servizio Centrale Unica di Committenza - Via XXIV Maggio 130 - 86100 - Campobasso.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

A) I DATI RACCOLTI SARANNO TRATTATI NEL RISPETTO DEL D. LGS. N. 196/2003, ESCLUSIVAMENTE NELL'AMBITO DELLA PRESENTE GARA.

B) Responsabile del Procedimento: Geom. Antonio Arcaro Tel 0865/937138 mail tecnicocastelpetroso@pec.leonet.it

B1) Responsabile del Procedimento per l'espletamento della gara è il Dott. Giocondo Vacca, Direttore del Servizio Centrale Unica di Committenza della Regione Molise.

C) La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive potrà essere sanata ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis e art. 46, comma 1 ter del Codice, dietro pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria stabilita in misura pari a € 600,00 (euro seicento/00).

D) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia

ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.

E) I lavori oggetto del presente appalto sono stati certificati come indifferibili ai sensi dell'art.9, comma 1, della L. n.164/2015. Ai sensi dell'art.2 lett. b) della medesima legge il presente bando sarà pubblicato sul sito informatico di questa stazione appaltante.

I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente (art.92 D.P.R. n. 207/2010).