



# Regione Molise

DIREZIONE GENERALE I

Servizio Beni Demaniali e Patrimoniali

Via Genova n. 11 – 86100 Campobasso – tel. 0874.314861 – 314883 – fax. 0874.477965

## BANDO DI GARA

### PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE MOLISE

Si rende noto che il giorno 05/07/2012 alle ore 10:00 presso la sede della Regione Molise – Direzione Generale I, Servizio Patrimonio e Risorse Strumentali – Via Genova n. 11, – CAMPOBASSO, in seduta pubblica, si procederà ad esperire la seguente asta, in esecuzione della Determinazione del Direttore Generale della Regionale del Molise n. 486 del 25/05/2012, riguardante la “Indizione procedure di alienazione di beni mobili di proprietà della Regione Molise”, consistenti in:

#### LOTTO n. 1

N. 1 trattrice agricola del tipo FIAT 605/CSM cingolata

**Ubicazione:** comune di Carpinone

**Proprietà:** Regione Molise

**Importo a base d'asta:** € 7.000 (€ settemila) + IVA se dovuta

**Deposito cauzionale:** pari al 2% dell'importo a base d'asta: € 140 (€ centoquaranta)

#### 1. STAZIONE APPALTANTE:

Regione Molise – Direzione Generale I – Servizio Patrimonio e Risorse Strumentali, via Genova n. 11, 86100 Campobasso (Tel. 0874/314883-861 Fax 0874/437865).

#### 2. DESCRIZIONE DEI BENI:

##### LOTTO n. 1

**Trattrice del tipo FIAT 605/CSM cingolata**, targata CB 019031, immatricolata il 16/03/1984, intestata a Regione Molise – Assessorato Agricoltura e Foreste – Settore Foreste – via N. Sauro,1 – Campobasso; attualmente situata presso la sede del vivaio forestale “Colle Astore” nel comune di Carpinone alla c.da Colle Astore.

Dotata di:

- sollevatore idraulico;
- bracci elevatori posteriori
- pala apripista;
- ganci di traino per rimorchi a due o più assi
- retro escavatore

La trattrice risulta essere completamente funzionante e in buono stato di conservazione con circa 4.500 ore di funzionamento.



### 3. PROCEDURA DI GARA:

La vendita dei beni mobili costituiti da n. 1 lotto, avverrà previo esperimento di asta pubblica, con il metodo ad offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base indicato e con esclusione automatica delle offerte in ribasso rispetto alla base d'asta, con le modalità di cui agli artt. 73 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

### 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avrà luogo a favore di colui che avrà presentato l'offerta con maggior aumento rispetto al prezzo base, ed avverrà anche nel caso di una sola offerta valida.

Non saranno ammesse in nessun caso offerte inferiori all'importo a base d'asta.

Qualora due o più concorrenti presenti all'asta facciano la stessa offerta ed essa sia accettabile, si procederà, nella medesima adunanza, ad una licitazione fra essi soli, con scheda segreta. Colui che risulta miglior offerente è dichiarato aggiudicatario.

Se nessuno è presente, o i presenti non vogliono migliorare l'offerta, o sia presente solo una parte, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e pertanto la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario.

Nel caso che

### 5. CONDIZIONI GENERALI:

Tutte le spese inerenti il contratto e gli atti necessari alla vendita di cui trattasi sono da ritenersi a totale carico dell'aggiudicatario, (passaggio di proprietà del mezzo oggetto della vendita, la voltura all'UMA, la messa a norma ed il ritiro della trattrice in questione).

Prima o contestualmente al rogito di compravendita del mezzo la ditta dovrà provvedere al versamento di quanto offerto (Offerta di gara) tramite versamento sul conto corrente della Regione Molise o altra forma concordata con gli uffici regionali e successivamente regolarizzare le procedure all'UMA per la voltura. La trattrice sarà consegnata dopo il passaggio di proprietà e la comprovata voltura all'UMA.

La vendita avviene nello stato di fatto in cui il bene si trova e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità né potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

### 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. (se persona giuridica)

b) Requisiti d'ordine generale:

b1) Assenza di procedimento in corso o di provvedimenti definitivi per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956 n. 1423 e successive modificazioni;

b2) Inesistenza di sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale;

b3) Inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;

b4) Inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;

b5) Insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo;

b6) Inesistenza di procedure in corso di cui al precedente punto b5;

b7) Inesistenza di errore grave per negligenza o malafede nell'esecuzione di forniture di servizi affidati da questa stazione appaltante.



**7. REFERENTE PER LA PROCEDURA DI GARA:**

Si informa che responsabile dell'attività istruttoria, propositiva, esecutiva e contrattuale è, per quanto di competenza, il dott. Carmine FRATIANNI - Regione Molise, Direzione Generale I, Servizio Patrimonio e Risorse Strumentali, via Genova 11 - 86100 Campobasso - Tel. 0874 314883 - Fax 0874 437865.

E.Mail [fratianni.carmine@mail.regione.molise.it](mailto:fratianni.carmine@mail.regione.molise.it)

**8. DISPONIBILITA' DEGLI ATTI DI APPALTO:**

Informazioni, notizie, visione dei documenti potranno ottenersi, a richiesta, presso la Regione Molise - Direzione Generale I, Servizio Patrimonio e Risorse Strumentali - Via Genova n. 11, Piano terra - CAMPOBASSO, durante gli orari di apertura al pubblico:

- lunedì, mercoledì, dalle 10,00 alle 13,00 e dalle 15,30 alle 17,30.

- martedì, giovedì dalle 10,00 alle 13,00

Tel. 0874 314883 - Fax 0874 437865.

**9. SOPRALLUOGHI**

E' possibile effettuare un sopralluogo presso la seguente sede del vivaio forestale della Regione Molise ove è collocata la trattrice oggetto del presente bando di vendita:

- trattrice agricola del tipo **FIAT 605/CSM** cingolata, collocata presso il vivaio forestale "Colle Astore" sito nel comune di Carpinone alla c.da "colle Astore".

Tale sopralluogo dovrà essere concordato telefonicamente con l'Ufficio Affari Amministrativi del Servizio Patrimonio e Risorse Strumentali tel. 0874314883 (rif.: dott. Carmine FRATIANNI).

In esito all'effettuazione del sopralluogo verrà rilasciato apposito attestato da allegare all'offerta d'acquisto.

**10. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA**

**10.1** - I soggetti partecipanti dovranno, a pena di esclusione, far pervenire, entro e non oltre le **ore 12,00 del 04/07/2012**, al seguente indirizzo: **REGIONE MOLISE, DIREZIONE GENERALE I - SERVIZIO PATRIMONIO E RISORSE STRUMENTALI - UFFICIO AFFARI AMMINISTRATIVI E SUPPORTO GIURIDICO - Via Genova 11, 86100 CAMPOBASSO**, l'offerta redatta in lingua italiana, contenuta in plico chiuso, controfirmato e timbrato su tutti i lembi di chiusura e recante, in modo chiaro all'esterno, la denominazione e l'indirizzo del proponente, la data e l'ora della gara, con la seguente dicitura:

**BUSTA "A"**

- **"OFFERTA PER ACQUISTO DI BENI MOBILI DELLA REGIONE MOLISE"**

- **DOCUMENTI DI GARA - NON APRIRE -**

**10.2** - Il plico potrà essere presentato direttamente alla sede della **REGIONE MOLISE, DIREZIONE GENERALE I - SERVIZIO PATRIMONIO E RISORSE STRUMENTALI - UFFICIO AFFARI AMMINISTRATIVI E SUPPORTO GIURIDICO - Via Genova 11, 86100 CAMPOBASSO**, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ovvero inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, dovendo in ogni caso pervenire entro il termine perentorio di cui sopra.

**10.3** - L'invio del plico è ad esclusivo rischio del mittente, intendendosi la Regione esonerata da ogni responsabilità per eventuali ritardi di recapito rispetto alla data ed all'ora sopra indicata, nonché per l'apertura del plico qualora sia privo esternamente della dicitura richiesta.

**10.4** - Le offerte contenute nei plichi che perverranno oltre il termine perentorio di scadenza sopra indicato, saranno considerate **nulle**.



**10.5** - All'interno del plico dovranno essere inserite, **due distinte buste**, ciascuna delle quali chiusa, sigillata con ceralacca o equivalente e controfirmata sui lembi di chiusura, recanti all'esterno, oltre alla denominazione ed all'indirizzo del soggetto concorrente, rispettivamente le diciture:

- **BUSTA "B"**

- **"OFFERTA PER ACQUISTO DI BENI MOBILI DELLA REGIONE MOLISE"  
"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**.

- **BUSTA "C"**

- **"OFFERTA PER ACQUISTO DI BENI MOBILI DELLA REGIONE MOLISE"  
"OFFERTA D'ACQUISTO"**.

*Si precisa che, qualora la documentazione di gara non venga inserita nella busta "B" ma si trovi sciolta all'interno del plico, ciò non determinerà l'esclusione dell'Acquirente dalla gara. La documentazione relativa all'offerta di acquisto, invece, deve A PENA DI ESCLUSIONE essere inserita, nella busta "C" (Offerta di Acquisto).*

#### **BUSTA "B" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta "B", a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione redatta in lingua italiana su carta semplice secondo il modello *Allegato "A"*, predisposto dalla Regione, sottoscritta dall'offerente, dal legale rappresentante o da altro soggetto munito di idonea procura, (in tal caso deve allegarsi la **procura speciale** notarile in originale o in copia conforme, oppure estratto autentico del verbale del Consiglio di Amministrazione, ovvero relativa autocertificazione attestante i poteri di firma del soggetto che avrà sottoscritto la domanda di partecipazione), contenente l'esatta denominazione del soggetto concorrente completa di indirizzo, recapito telefonico, n. di fax, C.F. e/o Partita IVA.

Inoltre la dichiarazione dovrà attestare:

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando di gara;

- la cittadinanza;

- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione previste dall'art. 38, comma 1 del D.lgs 163/06 e s.m.i.;

- la regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;

- che non sussistono cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 10 della legge n. 575/1965 e successive modificazioni ed integrazioni, o tentativi di "infiltrazione mafiosa" di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 490/1994;

- **DEPOSITO A GARANZIA DELL'OFFERTA**, pari al 2% del prezzo posto a base d'asta: Lotto 1 Euro 140,00 (centoquaranta); mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Regione Molise con sede in via Genova, 11. Quanto prestato a garanzia dell'offerta sarà considerato quale acconto del prezzo nel caso di aggiudicazione.

Gli assegni circolari dei concorrenti che non siano rimasti aggiudicatari, verranno restituiti trattenendo agli atti fotocopia degli stessi.

- una copia non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, dell'offerente o del legale rappresentante o di altro soggetto munito di idonea procura.

#### **BUSTA "C" - OFFERTA D'ACQUISTO"**

La busta "C", a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno, la dichiarazione dell'*OFFERTA* redatta secondo le indicazioni contenute nell'allegato - *Allegato "B"* -, predisposto dalla Regione, e resa dall'offerente, dal legale rappresentante ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, con l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto. In caso di discordanza tra l'importo in cifra e quello in lettere, prevarrà l'offerta più



vantaggiosa per l'Amministrazione. L'offerta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso, dovrà altresì indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e numero di codice fiscale dell'offerente. Qualora a concorrere siano enti dotati di personalità giuridica, l'offerta dovrà recare l'esatta denominazione o ragione sociale dell'Ente, quale risulta dai registri della Cancelleria del Tribunale o della Camera di Commercio, ovvero dall'atto costitutivo e relativo numero di codice fiscale, nonché l'indicazione del nome, cognome, luogo di nascita del legale rappresentante.

Sono ammesse offerte per procura. La procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da notaio.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta.

## 11. AVVERTENZE E CAUSE DI ESCLUSIONE

- a) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio fissato, e cioè entro un'ora prima di quello fissato per l'apertura delle operazioni di gara, oltre detto termine il plico sarà escluso dalla gara;
- b) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida;
- c) Dovrà essere presentata la dichiarazione dell'*OFFERTA* secondo le indicazioni contenute nell'allegato - *Allegato "B"* - ed inserita nella busta denominata "*C*" - **Offerta d'Acquisto** -
- d) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta;
- e) Quando vi sia discordanza fra l'offerta percentuale al rialzo indicata in cifre e quella indicata in lettere, è valida quella più vantaggiosa per questa Amministrazione;
- f) Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quella presentata; può essere presentata, con le stesse modalità ed entro i termini del presente bando, documentazione integrativa e in tal caso dovrà essere espressamente indicato nella busta che trattasi di documentazione integrativa;
- g) Si darà luogo all'esclusione dalla gara oltre che per le cause espressamente previste nel predetto bando anche qualora manchi o sia incompleto o non sia conforme qualcuno dei documenti o delle dichiarazioni richieste dal presente bando. Si farà altresì luogo all'esclusione dalla gara qualora venga accertato dalla documentazione prodotta in gara la mancanza dei requisiti d'ordine generale e di qualificazione richiesti nel presente bando;
- h) Possono essere inserite in unico foglio tutte le dichiarazioni previste nel presente bando, nel rispetto della normativa vigente per ciascuna dichiarazione; le sottoscrizioni delle dichiarazioni sostitutive di atto notorio possono essere autenticate o accompagnate da copia fotostatica di documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità. La facoltà prevista del comma 2 dell'art. 2 del D.P.R. 20/10/1998 n. 403 deve riguardare stati, fatti e qualità personali relativi ad altri soggetti e non può essere sostitutiva di certificazione riguardanti tali soggetti, a pena di esclusione;
- i) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara



## 12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i., l'Amministrazione, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente bando, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla Gara e della selezione dei concorrenti e che tali dati verranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

## 13. NORME DI LEGGE E FORO

I concorrenti accettano incondizionatamente quanto prescritto nel presente bando. Per tutto quanto non previsto nel presente avviso, sarà fatto riferimento alla Legge ed al Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità Generale dello Stato di cui al R.D. 23/05/1924 n. 827.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'Aggiudicatario in relazione all'alienazione, si adirà l'Autorità Giudiziaria del Foro di Campobasso.

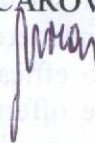
Per tutte le altre norme e condizioni non contenute nel presente bando, si richiama quanto previsto da leggi e regolamenti vigenti in materia.

Il Referente per la procedura di gara dott. Carmine FRATIANNI – Tel. 0874 314883  
Fax 0874 477965.

[fratianni.carmine@mail.regione.molise.it](mailto:fratianni.carmine@mail.regione.molise.it)

Campobasso, lì 30/05/2012

Il Responsabile del Procedimento  
(Arch. Nicola CAROVILLANO)



Il presente bando sarà pubblicato sul B.U.R.M. ai termini di legge ed è consultabile sul sito <http://www.regione.molise.it> – Sezione "Bandi e gare".