Assessorato alle Politiche per la Salute ed Assistenza Socio-Sanitaria

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE

Integrazione al Decreto del *Commissario ad Acta* n. 6 del 19/02/2010 ad oggetto" *Coperture finanziarie al disavanzo del sistema sanitario regionale 2007-2008-2009 - Verbale del tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali del 28.01.2010. Procedure per la vendita di beni immobili dell'ASReM – determinazioni ai sensi dell'art.2, comma 90 della legge 23 dicembre 2009,n.191 (Finanziaria 2010)".*

RELAZIONE AL

DECRETO DEL COMMISSARIO AD ACTA

La Giunta Regionale del Molise con la deliberazione n. 362 del 30.03.2007 ha approvato l' "Accordo fra il Ministro della salute, il Ministro dell'economia e delle finanze e la Regione Molise per l'approvazione del Piano di individuazione degli interventi per il perseguimento dell' equilibrio economico ai sensi dell'articolo 1, comma 180, della legge 30 dicembre 2004, n. 311". Con il predetto atto è stato altresì approvato il "Programma operativo"di riorganizzazione e riqualificazione del servizio sanitario regionale valevole per il triennio 2007/2009.

Il Programma operativo in parola non ha prodotto interamente gli effetti prospettati, in quanto non è stato possibile realizzare i risparmi necessari a ricondurre la gestione economico-finanziaria in equilibrio.

Con delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009 il Presidente della Regione Molise è stato nominato Commissario *ad acta* per la attuazione del vigente Piano di rientro dai disavanzi del settore sanitario della Regione Molise, avvalendosi delle strutture tecniche ed amministrative della Regione.

La citata deliberazione del Consiglio dei Ministri prevede, tra l'altro, che il Commissario *ad acta,* al fine di non attivare l'ulteriore incremento delle aliquote fiscali regionali ai sensi dell'articolo 1, comma 796, lettera b), sesto periodo, della legge 296/2006, ***come modificato dall'articolo 2, comma 76 della Legge n.191/2009,***con riferimento all'anno di imposta dell'esercizio 2009, debba reperire nel bilancio regionale risorse a copertura del disavanzo dell'anno 2008.

Nel mese di giugno 2009 con la DGR n.683 è stato disposto di individuare i beni disponibili del patrimonio regionale e del patrimonio ASREM, potenzialmente destinabili all'alienazione, e consentire, quindi, la copertura del debito sanitario per gli anni 2007 e 2008.

In sede di riunione con il Tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali, il disavanzo del sistema sanitario molisano è stato quantificato, per i citati anni 2007 e 2008 in ***Euro 29.697.215,00*** (cfr. pagina 4 del verbale di riunione del 10 dicembre 2009), *mentre per l'anno 2009, la stima del disavanzo non coperto è di* ***circa 39 mln di euro*** (Cfr pagina 7 del verbale di riunione del 10 dicembre 2009).

Al fine di procedere, quindi, alla copertura del disavanzo sopra illustrato, con Decreto del Commissario ad acta n. 6 del 19/02/2010 ad oggetto "***Coperture finanziarie al disavanzo del sistema sanitario regionale2007-2008-2009 – Verbale del tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali del 28.01.2010. Procedure per la vendita di beni immobili dell'A.S.Re.M. – Determinazioni ai sensi dell'art. 2, comma 90 della legge 23 dicembre 2009, n. 191 (Finanziaria 2010)"***, sono stati individuati i beni immobili di proprietà dell'A.S.Re.M. potenzialmente alienabili.

A seguito di successive comunicazioni dell'Azienda Sanitaria Regionale, si è reso necessario procedere ad un'integrazione del sopra richiamato decreto n.6/2010, con l'inserimento, nell'elenco dei beni immobili di proprietà dell'A.S.Re.M., di un terreno situato in agro del comune di Termoli. Tale integrazione è da considerarsi quale "*conditio sine qua non*" all'alienazione del suddetto bene, che avverrà secondo le fasi procedurali ed i tempi di espletamento indicati nel sopra citato decreto n. 6/2010.

Gli immobili potenzialmente alienabili sono di seguito analiticamente esposti, per un totale di € 22.273.949,00 :

BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' ASREM

LOTTO	IDENTIFICATIVI CATASTALI	UBICAZIONE	PREZZO €
Lotto n. 1	**Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)**	**Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB**	**219.000,00**

Lotto n. 2	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	287.000,00
Lotto n. 3	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	165.500,00
Lotto n. 4	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare) e sub 58	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	243.500,00
Lotto n. 5	Fg n. 125, part. n. 183 sub.4-5-6-7-8	Via Garibaldi n. 257 - CB	2.370.000,00
Lotto n. 6	Fg n. 125, part. n. 516 sub.3	Via Garibaldi n. 121 - CB	1.651.000,00
Lotto n. 7	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Repubblica n. 13/14/15 - CB	757.000,00
Lotto n. 8	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	295.500,00
Lotto n. 9	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	333.000,00
Lotto n. 10	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 e 56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	276.000,00
Lotto n. 11	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	254.500,00
Lotto n. 12	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	266.500,00
Lotto n. 13	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 e 56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 CB	289.500,00
Lotto n. 14	Fg n. 57, part. n. 618	Via delle Frasche n. 2 - CB	3.000.000,00
Lotto n. 15	Fg n. 62, part. n. 132	Via Mastroiacovo n. 136 - Trivento	50.000,00
Lotto n. 16	Fg n. 77, part. n. 108	Via Giulio Cesare - Larino	2.000.000,00
Lotto n. 17	Fg n. 47, part. n. 111-133-138	C.da Fonte basso torre - Larino	260.000,00
Lotto n. 18	Fg n. 5, part. n. 50 e fg. N. 8 part. 36	Termoli	150.000,00
Lotto n. 19	Fg n. 30, part. n. 1200-1400-597-1001-1500-283-125-609-627-	Termoli	1.000.000,00
Lotto n. 20	Fg n. 30, part. n. 133	C. da difesa Grande - Termoli	2.400.000,00
Lotto n. 21	Fg n. 13, part. n. 474 sub 5 e 6	Via XX Settembre n. 1 - Termoli	130.000,00
Lotto n. 22	Fg n. 13, part. n. 474 sub 3 e 4	Corso Fratelli Brigida n. 89 - Termoli	91.000,00
Lotto n. 23	Fg n. 14, part. n. 50 sub 6	Via Abruzzi - Termoli	200.000,00
Lotto n. 24	Fg n. 1, part. n. 204-279	San Massimo	220.800,00
Lotto n. 25	Fg n. 2, part. n. 80-114-156-189-196-241-245-251-	San Massimo	505.150,00
Lotto n. 26	Fg n. 4, part. n. 77-182	San Massimo	504.750,00
Lotto n. 27	Fg n. 25, part. n. 268-530-571;fg 26, part. 523-661	Spinete	165.500,00
Lotto n. 28	Fg n. 17, part. n. 34-66-255-257-68-69-70	Bojano	370.000,00

Lotto n. 29	Fg n. 18, part. n. 382	Bojano	289.700,00
Lotto n. 30	Fg n. 21, part. n. 1-543-545-25-275-460-461-462-	Bojano	734.900,00
Lotto n. 31	Fg n. 58, part. n. 64-228-258-259-335;fg. N. 23 part. 1041; fg. N. 53 part. N. 105-106; fg. N. 35 part. 97	Bojano	216.100,00
Lotto n. 32	Fg n. 52, part. n. 167-168-169-	Bojano	156.940,00
Lotto n. 33	Fg n. 12 ,part. n. 138 (da frazionare)	Venafro	85.000,00
Lotto n. 34	Fg n. 19, part. n. 57	Venafro	319.400,00
Lotto n. 35	Fg n. 19, part. n. 153 (prop. 650/1000)	Venafro	379.500,00
Lotto n. 36	Fg n. 35, part. n. 47	Venafro	203.400,00
Lotto n. 37	Fg n. 36, part. n. 32	Venafro	277.000,00
Lotto n. 38	Fg n. 37 ,part. n. 26	Venafro	398.000,00
Lotto n. 39	Fg n. 43, part. n. 17	Venafro	406.000,00
Lotto n. 40	Fg n. 43, part. n. 21-66	Venafro	182.880,00
Lotto n. 41	Fg n. 44, part. n. 349-351-87-355-	Venafro	64.620,00
Lotto n. 42	Fg n. 40, part. n. 1077 sub 2 e 3	P.zza Largo Concezione n. 14 - Carpinone	105.309,00
		TOTALE COMPLESSIVO euro	22.273.949,00

Campobasso,

Il Dirigente Responsabile del Servizio
Dr.ssa Lolita Gallo

Direttore Generale
Avv. Roberto Fagnano