



VERBALE DEL SOPRALLUOGO DEL 12.11.2010 PER LA CESSIONE IN USO

DEI LOCALI ADIBITI AD ATTIVITA' SANITARIA PRESSO IL CARCERE DI LARINO

In data 12.11.2010 è stato eseguito il prescritto sopralluogo nei locali siti nell'Istituto di Pena di Larino ed adibiti ad attività sanitaria dai seguenti sigg.ri:

- Dott. Serafino Fazio in qualità di Funzionario dell'ASREM di Campobasso
- Arch. Antonio Giuseppe Vetere in qualità di Funzionario della Regione Molise
- Rag. Antonio Pirro in qualità di contabile dell'Istituto
- Dr.ssa Rosa la Ginestra in qualità di Direttore dell'Istituto

Premesso che:

- la struttura è suddivisa nei seguenti locali con le relative destinazioni d'uso:
 - 1) – Sert
 - 2) – Infettivologo
 - 3) – Dirigente Medico
 - 4) – Farmacia
 - 5) – W.C.
 - 6) – Infermeria
 - 7) – Ambulatorio Odontoiatrico
- durante la visita di sopralluogo è stata evidenziata la buona tenuta dei locali che, comunque, necessitano di alcuni interventi per lo svolgimento delle funzioni sanitarie, relativamente ai requisiti minimi strutturali, impiantistici e tecnologici, essenziali per l'ottenimento dell'autorizzazione all'esercizio ed al successivo accreditamento istituzionale della struttura.

Si riportano, di seguito, le indicazioni delle opere da realizzare per poter procedere all'adeguamento dei locali nei tempi previsti dalla normativa vigente:

- Manca un bagno per disabili, uno spogliatoio per il personale sanitario, uno spogliatoio ed un deposito;
- Chiusura delle lesioni presenti sulle murature, integgratura di tutte le pareti e dei soffitti e realizzazione, sulle pareti, di una fascia con pittura impermeabile e lavabile per un'altezza di almeno mt 2,00 dal pavimento;
- Realizzazione di raccordo arrotondato alla base delle pareti;
- Sostituzione dell'attuale pavimentazione, realizzata con pitturazione al quarzo su massetto liscio di cemento, consunta e rovinata in più punti, con idonea pavimentazione in linoleum;
- Realizzazione di protezione contro l'ingresso di insetti su tutte le finestre;
- Canalizzazione dell'impianto telefonico attualmente a vista in alcune stanze;

E' inoltre necessario acquisire le certificazioni di conformità degli impianti idrici, termici ed elettrici, ivi compresa la misurazione e certificazione dell'impianto di terra.

Si allega alla presente la planimetria della struttura ambulatoriale con evidenziato in rosso la discordanza della stessa con quanto rilevato durante la visita di sopralluogo.



Campobasso li 12.11.2010

Dr.ssa Rosa La Ginestra

Rag. Antonio Rizzo

Dott. Serafino Fazio

Arch. Antonio Vetere,

