



Regione Molise

Presidente della Regione Molise

COMMISSARIO AD ACTA PER LA ATTUAZIONE
DEL PIANO DI RIENTRO DAI DISAVANZI
DEL SETTORE SANITARIO

Delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009

DECRETO

N. 29

IN DATA 15/06/2010

OGGETTO: Rettifica al Decreto del *Commissario ad Acta* n. 24 del 26/05/2010 ad oggetto "Integrazione al Decreto del Commissario ad acta n. 6 del 19.02.2010 <<Coperture finanziarie al disavanzo del sistema sanitario regionale 2007-2008-2009 - Verbale del tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali del 28.01.2010. Procedure per la vendita di beni immobili dell'ASReM – determinazioni ai sensi dell'art.2, comma 90 della legge 23 dicembre 2009, n.191 (Finanziaria 2010)>>".

Il Responsabile dell'istruttoria *Lucio Pirelli*

Il Responsabile dell'Ufficio SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE

Il Responsabile del Servizio Il Dirigente Responsabile
Bois, s. c. d. n. l. Gallo

Il Direttore Generale *[Signature]*



Regione Molise

Presidente della Regione Molise

**COMMISSARIO AD ACTA PER LA ATTUAZIONE
DEL PIANO DI RIENTRO DAI DISAVANZI
DEL SETTORE SANITARIO**

Delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009

DECRETO N. 29

DEL 15/06/2010

OGGETTO: Rettifica al Decreto del *Commissario ad Acta* n. 24 del 26/05/2010 ad oggetto "Integrazione al Decreto del Commissario ad acta n. 6 del 19.02.2010 <<Coperture finanziarie al disavanzo del sistema sanitario regionale 2007-2008-2009 - Verbale del tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali del 28.01.2010. Procedure per la vendita di beni immobili dell'ASReM – determinazioni ai sensi dell'art.2, comma 90 della legge 23 dicembre 2009, n.191 (Finanziaria 2010)>>".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE MOLISE COMMISSARIO AD ACTA

PREMESSO:

Che con delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009 il Presidente della Regione Molise è stato nominato Commissario *ad acta* per la attuazione del vigente Piano di rientro dai disavanzi del settore sanitario della Regione Molise, avvalendosi delle strutture tecniche ed amministrative della Regione;

Che con la delibera della Giunta Regionale n. 362 del 30.03.2007 la Regione Molise ha approvato l' "Accordo fra il Ministro della salute, il Ministro dell'economia e delle finanze e la Regione Molise per l'approvazione del Piano di individuazione degli interventi per il perseguimento dell' equilibrio economico ai sensi dell'articolo 1, comma 180, della legge 30 dicembre 2004, n. 311";

Che, con il predetto atto è stato altresì approvato il "Programma operativo" di riorganizzazione e riqualificazione del servizio sanitario regionale valevole per il triennio 2007/2009;

CONSIDERATO :

Che con la citata delibera del 28.7.2009 il Consiglio dei Ministri ha conferito mandato al Commissario *ad acta* di dare attuazione al Piano di rientro dei disavanzi del Servizio Sanitario regionale molisano, attraverso gli interventi individuati in n. 19 punti;

Che la citata deliberazione del Consiglio dei Ministri prevede, tra l'altro, che il commissario *ad acta*, al fine di non attivare l'ulteriore incremento delle aliquote fiscali regionali ai sensi dell'articolo 1, comma 796, lettera b), sesto periodo, della legge 296/2006, **come modificato dall'articolo 2, comma 76 della Legge n.191/2009**, con

riferimento all'anno di imposta dell'esercizio 2009, debba reperire nel bilancio regionale risorse a copertura del disavanzo dell'anno 2008;

Che, comunque, in sede di attuazione del Piano di rientro la Regione ha l'obbligo di dare copertura al disavanzo derivante dalle gestioni relative agli anni 2007/2008 e 2009 e, che, con il tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali il predetto disavanzo è stato quantificato in Euro **29.697.215,00 per gli anni 2007/2008** (Cfr. pagina 4 del verbale di riunione del 10 dicembre 2009), **mentre per l'anno 2009, la stima del disavanzo non coperto è di circa 39 mln di euro** (Cfr pagina 7 del verbale di riunione del 10 dicembre 2009);

Che con DGR n.683 del 26 giugno 2009 è stato disposto di individuare i beni disponibili del patrimonio regionale e del patrimonio ASREM, potenzialmente destinabili all'alienazione, tanto da consentire la copertura del debito sanitario;

RICHIAMATI:

a) Il Decreto del *Commissario ad Acta* n. 6 del 19/02/2010, con il quale:

- è stata disposta la destinazione delle risorse rivenienti dalla vendita dei beni dell'ASReM alla copertura delle perdite registrate dal Servizio Sanitario della Regione in sede di attuazione del Piano di rientro dai deficit sanitari;
- sono state disposte le fasi procedurali e i tempi di espletamento della vendita dei beni immobili di proprietà dell'Azienda Sanitaria Regionale, a cura della Direzione Generale ASReM, al fine di ottenere, in tempi certi, la disponibilità finanziaria destinata al sistema sanitario regionale;

b) Il decreto del *Commissario ad acta* n. 24 del 26/05/2010 di integrazione del su richiamato decreto n. 6/2010 ed in particolare il prospetto relativo ai beni immobili potenzialmente alienabili di proprietà dell'A.S.Re.M., da cui risulta un valore complessivo di € 22.273.949,00;

VISTA:

La nota dell'A.S.Re.M., n. 2422 dell'11.06.2010, con la quale si comunica di aver modificato il prospetto relativo ai beni immobili potenzialmente alienabili di proprietà dell'A.S.Re.M., attraverso l'eliminazione dei lotti nn. 15, 17 e 28 ivi previsti;

CONSIDERATO:

Pertanto, necessario, rettificare come segue, il prospetto relativo ai beni immobili di proprietà dell'A.S.Re.M:

BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' ASREM

LOTTO	IDENTIFICATIVI CATASTALI	UBICAZIONE	PREZZO €
Lotto n. 1	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	219.000,00
Lotto n. 2	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	287.000,00

Lotto n. 3	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	165.500,00
Lotto n. 4	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare) e sub 58	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	243.500,00
Lotto n. 5	Fg n. 125, part. n. 183 sub.4-5-6-7-8	Via Garibaldi n. 257 - CB	2.370.000,00
Lotto n. 6	Fg n. 125, part. n. 516 sub.3	Via Garibaldi n. 121 - CB	1.651.000,00
Lotto n. 7	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Repubblica n. 13/14/15 - CB	757.000,00
Lotto n. 8	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	295.500,00
Lotto n. 9	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	333.000,00
Lotto n. 10	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 e 56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	276.000,00
Lotto n. 11	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	254.500,00
Lotto n. 12	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	266.500,00
Lotto n. 13	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 e 56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 CB	289.500,00
Lotto n. 14	Fg n. 57, part. n. 618	Via delle Frasche n. 2 - CB	3.000.000,00
Lotto n. 15	Fg n. 77, part. n. 108	Via Giulio Cesare - Larino	2.000.000,00
Lotto n. 16	Fg n. 5, part. n. 50 e fg. N. 8 part. 36	Termoli	150.000,00
Lotto n. 17	Fg n. 30, part. n. 1200-1400-597-1001-1500-283-125-609-627-	Termoli	1.000.000,00
Lotto n. 18	Fg n. 30, part. n. 133	C. da difesa Grande - Termoli	2.400.000,00
Lotto n. 19	Fg n. 13, part. n. 474 sub 5 e 6	Via XX Settembre n. 1 - Termoli	130.000,00
Lotto n. 20	Fg n. 13, part. n. 474 sub 3 e 4	Corso Fratelli Brigida n. 89 - Termoli	91.000,00
Lotto n. 21	Fg n. 14, part. n. 50 sub 6	Via Abruzzi - Termoli	200.000,00
Lotto n. 22	Fg n. 1, part. n. 204-279	San Massimo	220.800,00
Lotto n. 23	Fg n. 2, part. n. 80-114-156-189-196-241-245-251-	San Massimo	505.150,00
Lotto n. 24	Fg n. 4, part. n. 77-182	San Massimo	504.750,00
Lotto n. 25	Fg n. 25, part. n. 268-530-571;fg 26, part. 523-661	Spinete	165.500,00
Lotto n. 26	Fg n. 18, part. n. 382	Bojano	289.700,00
Lotto n. 27	Fg n. 21, part. n. 1-543-545-25-275-460-461-462-	Bojano	734.900,00
Lotto n. 28	Fg n. 58, part. n. 64-228-258-259-335;fg. N. 23 part. 1041; fg. N. 53 part. N. 105-106; fg. N. 35 part. 97	Bojano	216.100,00

Lotto n. 29	Fg n. 52, part. n. 167-168-169-	Bojano	156.940,00
Lotto n. 30	Fg n. 12 ,part. n. 138 (da frazionare)	Venafro	85.000,00
Lotto n. 31	Fg n. 19, part. n. 57	Venafro	319.400,00
Lotto n. 32	Fg n. 19, part. n. 153 (prop. 650/1000)	Venafro	379.500,00
Lotto n. 33	Fg n. 35, part. n. 47	Venafro	203.400,00
Lotto n. 34	Fg n. 36, part. n. 32	Venafro	277.000,00
Lotto n. 35	Fg n. 37 ,part. n. 26	Venafro	398.000,00
Lotto n. 36	Fg n. 43, part. n. 17	Venafro	406.000,00
Lotto n. 37	Fg n. 43, part. n. 21-66	Venafro	182.880,00
Lotto n. 38	Fg n. 44, part. n. 349-351-87-355-	Venafro	64.620,00
Lotto n. 39	Fg n. 40, part. n. 1077 sub 2 e 3	P.zza Largo Concezione n. 14 - Carpinone	105.309,00
TOTALE COMPLESSIVO euro			21.593.949,00

In virtù dei poteri conferiti con la delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009 ;

DECRETA

1. Di rettificare l'elenco dei beni immobili potenzialmente alienabili di proprietà dell'A.S.Re.M., come di seguito rappresentato, attraverso l'eliminazione dei tre lotti identificati, nel prospetto originario di cui al Decreto del *Commissario ad Acta* n. 24/2010, con i numeri 15, 17 e 28, giusta nota del Direttore Generale dell'A.S.Re.M., n. 2422 dell'11.06.2010:

BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' ASREM

LOTTO	IDENTIFICATIVI CATASTALI	UBICAZIONE	PREZZO €
Lotto n. 1	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	219.000,00
Lotto n. 2	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	287.000,00
Lotto n. 3	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare)	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	165.500,00

Lotto n. 4	Fg n. 122, part. n. 225 sub.59 (da frazionare) e sub 58	Via Duca d'Aosta n. 30/E e 30/F - CB	243.500,00
Lotto n. 5	Fg n. 125, part. n. 183 sub.4-5-6-7-8	Via Garibaldi n. 257 - CB	2.370.000,00
Lotto n. 6	Fg n. 125, part. n. 516 sub.3	Via Garibaldi n. 121 - CB	1.651.000,00
Lotto n. 7	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Repubblica n. 13/14/15 - CB	757.000,00
Lotto n. 8	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	295.500,00
Lotto n. 9	Fg n. 126, part. n. 41 sub.56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	333.000,00
Lotto n. 10	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 e 56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	276.000,00
Lotto n. 11	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	254.500,00
Lotto n. 12	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 - CB	266.500,00
Lotto n. 13	Fg n. 126, part. n. 41 sub.6 e 56 (da frazionare)	P.zza della Vittoria n. 14 CB	289.500,00
Lotto n. 14	Fg n. 57, part. n. 618	Via delle Frasche n. 2 - CB	3.000.000,00
Lotto n. 15	Fg n. 77, part. n. 108	Via Giulio Cesare - Larino	2.000.000,00
Lotto n. 16	Fg n. 5, part. n. 50 e fg. N. 8 part. 36	Termoli	150.000,00
Lotto n. 17	Fg n. 30, part. n. 1200-1400-597-1001-1500-283-125-609-627-	Termoli	1.000.000,00
Lotto n. 18	Fg n. 30, part. n. 133	C. da difesa Grande - Termoli	2.400.000,00
Lotto n. 19	Fg n. 13, part. n. 474 sub 5 e 6	Via XX Settembre n. 1 - Termoli	130.000,00
Lotto n. 20	Fg n. 13, part. n. 474 sub 3 e 4	Corso Fratelli Brigida n. 89 - Termoli	91.000,00
Lotto n. 21	Fg n. 14, part. n. 50 sub 6	Via Abruzzi - Termoli	200.000,00
Lotto n. 22	Fg n. 1, part. n. 204-279	San Massimo	220.800,00
Lotto n. 23	Fg n. 2, part. n. 80-114-156-189-196-241-245-251-	San Massimo	505.150,00
Lotto n. 24	Fg n. 4, part. n. 77-182	San Massimo	504.750,00
Lotto n. 25	Fg n. 25, part. n. 268-530-571;fg 26, part. 523-661	Spinete	165.500,00
Lotto n. 26	Fg n. 18, part. n. 382	Bojano	289.700,00
Lotto n. 27	Fg n. 21, part. n. 1-543-545-25-275-460-461-462-	Bojano	734.900,00
Lotto n. 28	Fg n. 58, part. n. 64-228-258-259-335;fg. N. 23 part. 1041; fg. N. 53 part. N. 105-106; fg. N. 35 part. 97	Bojano	216.100,00
Lotto n. 29	Fg n. 52, part. n. 167-168-169-	Bojano	156.940,00

Lotto n. 30	Fg n. 12 ,part. n. 138 (da frazionare)	Venafro	85.000,00
Lotto n. 31	Fg n. 19, part. n. 57	Venafro	319.400,00
Lotto n. 32	Fg n. 19, part. n. 153 (prop. 650/1000)	Venafro	379.500,00
Lotto n. 33	Fg n. 35, part. n. 47	Venafro	203.400,00
Lotto n. 34	Fg n. 36, part. n. 32	Venafro	277.000,00
Lotto n. 35	Fg n. 37 ,part. n. 26	Venafro	398.000,00
Lotto n. 36	Fg n. 43, part. n. 17	Venafro	406.000,00
Lotto n. 37	Fg n. 43, part. n. 21-66	Venafro	182.880,00
Lotto n. 38	Fg n. 44, part. n. 349-351-87-355-	Venafro	64.620,00
Lotto n. 39	Fg n. 40, part. n. 1077 sub 2 e 3	P.zza Largo Concezione n. 14 - Carpinone	105.309,00
TOTALE COMPLESSIVO euro			21.593.949,00

2. Di trasmettere il presente provvedimento al Direttore Generale dell'A.S.Re.M. per i successivi adempimenti.

Il presente decreto, composto da n. 7 pagine e da n. 1 allegati rispettivamente di pagine 4, sarà pubblicato sul B.U.R.M. e sarà notificato ai competenti Dicasteri.

Visto: il Sub - Commissario del Governo
(Dott.ssa Isabella Mastrobuono)

IL COMMISSARIO *ad Acta*
(On. Dott. Angelo Michele IORIO)