



# Regione Molise

## Presidente della Regione Molise

COMMISSARIO AD ACTA PER LA ATTUAZIONE  
DEL PIANO DI RIENTRO DAI DISAVANZI  
DEL SETTORE SANITARIO

Delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009

### DECRETO

N. 06

IN DATA 19/02/2010

**OGGETTO:** Coperture finanziarie al disavanzo del sistema sanitario regionale 2007-2008-2009 - Verbale del tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali del 28.01.2010. Procedure per la vendita di beni immobili dell'ASReM - determinazioni ai sensi dell'art.2, comma 90 della legge 23 dicembre 2009, n.191 (Finanziaria 2010).

Il Responsabile dell'istruttoria \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

Il Direttore Generale \_\_\_\_\_

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE

Il Dirigente Responsabile

*Roberto Fagnano*

DIREZIONE V

IL DIRETTORE GENERALE

*Roberto Fagnano*



# *Regione Molise*

## **Presidente della Regione Molise**

**COMMISSARIO AD ACTA PER LA ATTUAZIONE  
DEL PIANO DI RIENTRO DAI DISAVANZI  
DEL SETTORE SANITARIO**

Delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009

DECRETO N. 06

DEL 19/02/2010

**OGGETTO:** Coperture finanziarie al disavanzo del sistema sanitario regionale 2007-2008-2009 - Verbale del tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali del 28.01.2010. Procedure per la vendita di beni immobili dell'ASReM – determinazioni ai sensi dell'art.2, comma 90 della legge 23 dicembre 2009, n.191 (Finanziaria 2010).

### **IL PRESIDENTE DELLA REGIONE MOLISE COMMISSARIO AD ACTA**

#### **PREMESSO:**

Che con delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009 il Presidente della Regione Molise è stato nominato Commissario *ad acta* per la attuazione del vigente Piano di rientro dai disavanzi del settore sanitario della Regione Molise, avvalendosi delle strutture tecniche ed amministrative della Regione;

Che con la delibera della Giunta Regionale n. 362 del 30.03.2007 la Regione Molise ha approvato l' "Accordo fra il Ministro della salute, il Ministro dell'economia e delle finanze e la Regione Molise per l'approvazione del Piano di individuazione degli interventi per il perseguimento dell' equilibrio economico ai sensi dell'articolo 1, comma 180, della legge 30 dicembre 2004, n. 311";

Che, con il predetto atto è stato altresì approvato il "Programma operativo" di riorganizzazione e riqualificazione del servizio sanitario regionale valevole per il triennio 2007/2009;

#### **CONSIDERATO :**

Che con la citata delibera del 28.7.2009 il Consiglio dei Ministri ha conferito mandato al Commissario *ad acta* di dare attuazione al Piano di rientro dei disavanzi del Servizio Sanitario regionale molisano, attraverso gli interventi individuati in n. 19 punti;

Che la citata deliberazione del Consiglio dei Ministri prevede, tra l'altro, che il commissario *ad acta*, al fine di non attivare l'ulteriore incremento delle aliquote fiscali regionali ai sensi dell'articolo 1, comma 796, lettera b), sesto periodo, della legge 296/2006, *come modificato dall'articolo 2, comma 76 della Legge n.191/2009*, con riferimento all'anno di imposta dell'esercizio 2009, debba reperire nel bilancio regionale risorse a copertura del disavanzo dell'anno 2008;

Che, comunque, in sede di attuazione del Piano di rientro la Regione ha l'obbligo di dare copertura al disavanzo derivante dalle gestioni relative agli anni 2007/2008 e 2009 e, che, con il tavolo tecnico per la verifica degli adempimenti regionali il predetto disavanzo è stato quantificato in Euro **29.697.215,00 per gli anni 2007/2008** (Cfr. pagina 4 del verbale di riunione del 10 dicembre 2009), **mentre per l'anno 2009, la stima del disavanzo non coperto è di circa 39 mln di euro** ( Cfr pagina 7 del verbale di riunione del 10 dicembre 2009);

Che con DGR n.683 del 26 giugno 2009 è stato disposto di individuare i beni disponibili del patrimonio regionale e del patrimonio ASREM, potenzialmente destinabili all'alienazione, tanto da consentire la copertura del debito sanitario;

Che, quindi, occorre procedere alla vendita dei beni immobili ASReM, al fine di consentire la copertura del disavanzo sanitario regionale, **e, usufruire della liquidità finanziaria necessaria al sistema stesso;**

Che nel citato provvedimento giuntale, sono stati individuati beni immobili disponibili ASReM da alienare, il cui valore stimato è pari a **€ 10.250.000,00;**

Che, successivamente, l'Azienda Sanitaria Regionale ha individuato altri beni potenzialmente alienabili, e, pertanto, il valore complessivo degli stessi, comprensivo degli immobili di cui alla richiamata DGR n. 683/2009 è pari ad **€ 14.461.000,00, come di seguito rappresentato:**

**BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' ASREM**

IMMOBILE	UBICAZIONE	Probabile valore di mercato
Appartamenti	Via Duca d'Aosta, CB	900.000,00
Edificio singolo	Via Garibaldi, CB	2.330.000,00
Edificio singolo	Via Garibaldi, CB	1.625.000,00
Appartamenti	Piazza della Repubblica, CB	2.350.000,00
Isolato	Via delle Frasche, CB	2.500.000,00
Singolo	Riccìa (CB)	63.000,00
Appartamenti	Trivento (CB)	50.000,00
Singolo	Larino (CB)	2.000.000,00
Terreni	Larino (CB)	100.000,00
Terreni esterni recinto ospedaliero	Termoli	400.000,00
Appartamento	Termoli	120.000,00
Locali	Termoli	80.000,00
Appartamenti	Termoli	200.000,00
Terreni	San Massimo (IS)	350.000,00*
Terreni	Spinete (IS)	40.000,00*
Terreni	Bojano (proprietà ex asl 2 Pentria di Isernia)	173.000,00*
Terreni	Venafro (IS)	1.077.000,00*
Fabbricato	Carpinone (IS)	103.000,00*
<b>TOTALE</b>		<b>14.461.000,00</b>

\* i valori contrassegnati con asterisco si riferiscono ad una perizia di stima effettuata il 12.06.2002

Che, quindi, con il presente atto si disciplinano le fasi procedurali e i tempi di espletamento della vendita a cura della Direzione Generale ASReM, al fine di ottenere, in tempi certi, la disponibilità finanziaria destinata al sistema sanitario regionale:

- entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente decreto dovrà essere posta la procedura di vendita secondo quanto disposto dalla vigente normativa di settore;
- entro 90 giorni dovrà essere alienato il bene ad acquirente esterno alla PA
- le risorse derivanti dalla vendita dovranno essere destinate alla copertura del disavanzo del sistema sanitario regionale;

#### **RITENUTO:**

Di dover disporre, stante la straordinarietà dell'intervento proposto dal Consiglio dei Ministri con la nomina del Commissario *ad acta* e in attuazione degli obiettivi, dei compiti e dei poteri assegnati al Commissario medesimo, la destinazione delle risorse rinvenienti dalla vendita dei beni dell'ASReM alla copertura delle perdite registrate dal Servizio Sanitario della Regione in sede di attuazione del Piano di rientro dai deficit sanitari;

Di disporre che la Direzione Generale V e la Direzione Generale Asrem procedano, ognuno per propria competenza, all'espletamento di tutti gli adempimenti connessi al presente atto, adottando le procedure ed i provvedimenti necessari ed opportuni finalizzati a consentire la realizzazione delle disposizioni contenute nel presente atto;

In virtù dei poteri conferiti con la delibera del Consiglio dei Ministri in data 28.7.2009 ;

#### **DECRETA**

1. Di dover disporre, stante la straordinarietà dell'intervento proposto dal Consiglio dei Ministri con la nomina del commissario *ad acta* e in attuazione degli obiettivi, dei compiti e dei poteri assegnati al Commissario medesimo con la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 28.7.2009, la destinazione delle risorse rinvenienti dalla vendita dei beni dell'ASReM alla copertura delle perdite registrate dal Servizio Sanitario della Regione in sede di attuazione del Piano di rientro dai deficit sanitari;
2. Di disporre le fasi procedurali e i tempi di espletamento della vendita dei beni immobili di proprietà dell'Azienda Sanitaria Regionale, a cura della Direzione Generale ASReM, al fine di ottenere, in tempi certi, la disponibilità finanziaria destinata al sistema sanitario regionale:
  - entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente decreto dovrà essere posta la procedura di vendita secondo quanto disposto dalla vigente normativa di settore;
  - entro 90 giorni dovrà essere alienato il bene ad acquirente esterno alla PA;
  - le risorse derivanti dalla vendita dovranno essere destinate alla copertura del disavanzo del sistema sanitario regionale;
3. Di disporre che la Direzione Generale V e la Direzione Generale ASReM procedano, ognuno per la propria competenza, all'espletamento di tutti gli adempimenti connessi al presente atto, adottando le procedure ed i provvedimenti necessari ed opportuni finalizzati a consentire la realizzazione delle disposizioni contenute nel presente atto;

Il presente decreto, composto da n. 5 pagine e da n. 1 (uno) allegati rispettivamente di pagine 3 (tre), sarà pubblicato sul B.U.R.M. e sarà notificato ai competenti Dicasteri.

**IL COMMISSARIO *ad Acta***  
**(On. Dott. Angelo Michele IORIO)**

**Visto: il Sub - Commissario del Governo**  
**(Dott.ssa Isabella Mastrobuono)**

