



Regione Molise

GIUNTA REGIONALE

servizi 2
gestione Terr.
(all)

Mod. D
atto che non
comporta impegno
di spesa

Seduta del 23 APR. 2013

Deliberazione n. 171

OGGETTO:

Legge Regionale n. 24/89 e ss.mm.e ii. – P.T.P.A.A.V. dell'Area n. 5 "Matese Settentrionale".
Revisione vincolo paesaggistico.

LA GIUNTA REGIONALE

riunitasi il giorno 23 APR 2013 nella sede dell'Ente con la presenza dei Sigg.:

- | | |
|----------------------|--------------|
| 1) di LAURA FRATTURA | Paolo |
| 2) PETRAROIA | Michele |
| 3) FACCIOLLA | Vittorino |
| 4) NAGNI | Pierpaolo |
| 5) SCARABEO | Massimiliano |

Presidente
Vice Presidente
Assessore
"
"

Pres.	Ass.
X	
X	
X	
X	
X	

Atto da pubblicare

Integralmente
Per estratto
Sul sito Web

X
X

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Marcello VITIELLO)

Arch. Marcello VITIELLO

SEGRETARIO: Mariolga MOGAVERO

HA DECISO

quanto di seguito riportato sull'argomento di cui all'oggetto (facciate interne):

Campobasso, _____

Il Responsabile dell'istruttoria
Arch. Emilio GALUPPO

Arch. Emilio GALUPPO

Il Direttore Generale
(Art.2 comma 2 lett. a) DGR 256/07)
Dr. Antonio FRANCIONI

Dr. Antonio FRANCIONI

Il Responsabile del Servizio
Arch. Marcello VITIELLO

Arch. Marcello VITIELLO

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta all'Assessore all'Urbanistica e Politiche del Territorio - Pierpaolo NAGNI;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento interno di questa Giunta:

- a) del parere di legittimità e di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Dirigente del Servizio e della dichiarazione che l'atto non comporta impegno di spesa;
- b) del parere del Direttore Generale in merito alla coerenza della proposta con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione medesima;

VISTA la legge regionale 8 aprile 1997, n. 7 e successive modificazioni e la normativa attuativa della stessa;

VISTO il regolamento interno di questa Giunta;

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Urbanistica e politiche del Territorio - Pierpaolo NAGNI;

~~UNANIME~~ DELIBERA

- 1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta corredati dei pareri di cui all' art. 13 del Regolamento interno della Giunta che si allegano alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2) di procedere alla modifica della classificazione dell'area sita nel Comune di Monteroduni (IS), in Catasto al Foglio 17, Particelle 137, 158, 9, 11, 12, 157 e 155, da Zona AX1 (Valore eccezionale – Elementi areali prevalenti: Produttivo/agricoli) a Zona NM1 (Valore medio – Elementi areali prevalenti: Naturalistici);
- 3) di dare mandato al Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica per il prosieguo dell'iter amministrativo ai fini dell'approvazione della variazione di cui al precedente punto 1).



ALLEGATI ATTI

Il Segretario

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: **Legge Regionale n. 24/89 e ss.mm.e ii. – P.T.P.A.A.V. dell'Area n. 5 “Matese Settentrionale”. Revisione vincolo paesaggistico.**

Premesso che:

- la Giunta Regionale con deliberazione 3972/'91 ha adottato il P.T.P.A.A.V. in oggetto e che con successive deliberazioni 4252/'93, 5609/'94 e 272/'96 ha integrato e modificato le norme tecniche di attuazione in seguito alla valutazione delle osservazioni prodotte nel corso della pubblicazione degli elaborati del Piano stesso;
- il Consiglio Regionale con deliberazione 106/'99 ha approvato lo stesso P.T.P.A.A.V. n. 5 nei termini proposti dalla Giunta Regionale e con le prescrizioni indicate dalla Terza Commissione Permanente nel Parere n. 63/'98;

Considerato che:

- con istanza pervenuta in data 30.01.2013 al Prot. n. 2793/2013, il Sig. Giovanni PONTARELLI, amministratore della S.r.l. General Immobiliare, ha chiesto la “Revisione del Vincolo Paesaggistico/Ambientale” del suolo di proprietà sito nel Comune di Monteroduni (IS), in Catasto al Foglio 17, Particelle 137, 158, 9, 11, 12, 157 e 155;
- alla predetta istanza risultano allegate una “Relazione esplicativa della richiesta di revisione del vincolo paesistico ...” a firma del Dr. Forestale Giovanni POTENA e una “Relazione Geologica” a firma del Dr. Geologo Domenico FAZIOLI;
- l'istanza e le relazioni ivi allegate sono state portate all'attenzione del Comitato Tecnico per la Pianificazione Paesaggistica nella seduta del 21.02.2013 dove si è stabilito di richiedere integrazioni allo stesso Sig. PONTARELLI e all'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri Garigliano e Volturno e nella seduta del 22.03.2013 dove, dopo aver valutato le integrazioni ottenute dall'Autorità di Bacino e dallo stesso Richiedente, si è ritenuto fondata la richiesta di revisione del Piano di cui all'oggetto;

Vista la Legge Regionale 01.12.1989, n. 24 e ss .mm. e ii. inerente la “*Disciplina dei piani territoriali paesistico-ambientale*” che, all'art.9, prevede che la Giunta Regionale può proporre varianti quando “... *nuove circostanze conoscitive ... determinano evidenti incongruenze tra lo stato reale del territorio e l'apparato conoscitivo e valutativo dei piani ...*”;

TUTTO CIO' PREMESSO, SI PROPONE ALLA GIUNTA REGIONALE

- 1) di procedere alla modifica della classificazione dell'area sita nel Comune di Monteroduni (IS), in Catasto al Foglio 17, Particelle 137, 158, 9, 11, 12, 157 e 155, da Zona AX1 (Valore eccezionale – Elementi areali prevalenti: Produttivo/agricoli) a Zona NM1 (Valore medio – Elementi areali prevalenti: Naturalistici);
- 2) di dare mandato al Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica per il prosieguo dell'iter amministrativo ai fini dell'approvazione della variazione di cui al precedente punto 1).

Campobasso, li _____

L'Istruttore
(Arch. Emilio GALUPPO)



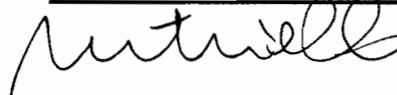
Il Dirigente del Servizio
(Arch. Marcello VITIELLO)

PARERE IN ORDINE ALLA LEGITTIMITA' E ALLA REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 13, comma 2, del Regolamento interno della Giunta, si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità e alla regolarità tecnico-amministrativa del documento istruttorio e si dichiara che l'atto non comporta impegno di spesa.

Campobasso, li _____

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Marcello VITIELLO)



PARERE DI COERENZA E PROPOSTA

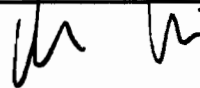
Il Direttore Generale Dr. Antonio FRANCIONI,
visto il documento istruttorio, atteso che sull'atto è stato espresso il parere di legittimità e di regolarità tecnico-amministrativa ESPRIME parere favorevole in ordine alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi della politica regionale e gli obiettivi assegnati alla Direzione medesima e, pertanto,

PROPONE

all'Assessore all'Urbanistica e politiche del Territorio - Pierpaolo NAGNI - l'invio all'esame della Giunta Regionale per le successive determinazioni.

Campobasso, li _____

Il Direttore Generale
(Dr. Antonio FRANCIONI)



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL SEGRETARIO
F.to Mogavero

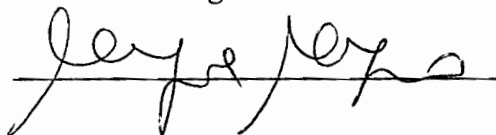
IL PRESIDENTE
F.to Paolo di LAURA FRATTURA

Per copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo.

Campobasso, li 24 aprile 2013



IL DIRETTORE REGGENTE
Mariolga MOGAVERO



Per copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo.

Visto: IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

Campobasso, li _____