



Regione Molise

**ASSESSORATO ALL'AMBIENTE
DIREZIONE QUARTA**

SERVIZIO: *Valutazione, Prevenzione e Tutela dell'Ambiente*

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n° 23 del 05 marzo 2012

OGGETTO:

Comune di Petacciato - Variante Generale al vigente Piano Regolatore – Provvedimento di Valutazione Ambientale Strategica comprensivo della procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi del comma 3 art. 10 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. - Espressione del Parere Motivato.

Campobasso, _____

L'Istruttore

IL DIRIGENTE

**(arch. Francesco Manfredi Selvaggi)
f.to**

SERVIZIO POLITICHE FINANZIARIE E TRIBUTARIE

Si attesta, ai sensi dell'art. 51 della L.R. del 7.5.2002, n. 4, che l'impegno di spesa di cui al presente atto è stato regolarmente preregistrato sul pertinente capitolo di spesa del bilancio regionale relativo al corrente esercizio finanziario.

Capitolo _____	Esercizio _____	Es/Impegno _____	Importo _____	Data _____
Capitolo _____	Esercizio _____	Es/Impegno _____	Importo _____	Data _____

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

VISTA la nota pervenuta con raccomandata prot. n. 2428 del 17/03/2009 (acquisita al prot. di questa DG VI al n. 7364 del 01/04/2009), con la quale il comune di Petacciato ha trasmesso il Rapporto Preliminare Ambientale (punto 1 art. 13 del D.Lgs n. 4/2008) a questo Servizio ed ai Soggetti competenti in materia ambientale, al fine di definire la portata di livello di dettaglio delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale;

VALUTATI gli elementi riportati nel Rapporto Ambientale acquisito al protocollo generale della Regione Molise in data 29/11/2011 prot. n. 30055/11;

VISTE:

1. la “Cronistoria amministrativa del processo per la valutazione ambientale strategica” (allegato 1);
2. la “Relazione istruttoria dei contenuti del rapporto ambientale” (allegato 2);
3. la “Matrice per la valutazione di incidenza” (allegato 3);

CONSIDERATE:

1. le risultanze della conferenza di valutazione tenutasi 09 giugno 2010;
2. le risultanze della riunione interlocutoria tenutasi in data 11 luglio 2011;

TENUTO CONTO dell'attività tecnico-istruttoria, tesa ad acquisire e valutare tutta la documentazione presentata nonché osservazioni, obiezioni e suggerimenti (art. 15 del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii), svolta in collaborazione con l'Autorità Procedente comune di Petacciato;

TENUTO CONTO e valutati positivamente gli atti tecnici che recepiscono le osservazioni e contributi acquisiti durante il procedimento, sintetizzati nei seguenti punti :

- ridimensionamento del piano spiaggia: nel complesso il numero massimo di bagnanti totali che il sito può ospitare contemporaneamente è stato stimato a 7.500 unità;
- spostamento dei parcheggi al di fuori del SIC (sito di importanza comunitaria): i parcheggi verranno previsti solo a monte della statale adriatica integrando la mobilità con navette dagli alberghi e dai residence;
- variazione di destinazione d'uso lungo il confine del SIC: quest'area viene destinata a pista ciclabile lungo l'intero confine del SIC, con aree destinate per sport liberi (corsa, percorsi attrezzati, giochi in legno per bambini);
- riduzione dell'edilizia residenziale privata nella fascia costiera a vantaggio di strutture ricettive (alberghi e residence) con ampi spazi verdi e aree aperte adibite a servizi e parcheggi. Con questa operazione viene ridotta ad un massimo di 10.000 unità di previsione di fluttuanti nell'arco di 20 anni;
- previsione di un campo da golf;
- raggruppamento delle strutture sportive al lato del campo da golf, togliendole dall'area polifunzionale prevista nel Piano (verde pubblico attrezzato, attrezzature ed impianti tecnologici, aree direzionali, centri religiosi, cultura e sport ecc.);
- stralcio di gran parte dell'insediamento previsto nella proposta di Piano iniziale per la Zona collinare verso Termoli perché in area a rischio di frana, previsione della delocalizzazione dell'area turistico-residenziale attualmente prevista nella zona collinare e costiera posta a Nord a ridosso del SIC;
- compensazione dell'aumento degli insediamenti industriali con l'aumento di zone in cui risiedono particolari fattori di rilevanza ambientale (corridoi di attraversamento per la fauna, posatori per l'avifauna ecc.) e con l'incentivazione e promozione di attività a carattere artigianale ed ecocompatibile;
- ampliamento del depuratore situato in c.da Collocalcioni;
- predisposizione di un piano di smaltimento di rifiuti efficiente;
- messa in atto di opere di mitigazione ed opportune modifiche, quali la riqualificazione ambientale delle sponde dei torrenti che rappresentano dei corridoi ecologici per preservare la continuità dei percorsi naturali già esistenti;
- messa in atto di opere per la mitigazione delle interferenze rilevate della viabilità con le aree a valenza naturalistico-territoriale;

- realizzazione delle opere residenziali a step e monitoraggio delle dinamiche demografiche: si propone la realizzazione in momenti diversi in base alla effettiva esigenza del territorio sulla base del monitoraggio della dinamica demografica;
- accorpamento degli strumenti di pianificazione SIC e piano spiaggia per la realizzazione di un unico piano di gestione;

VISTA la Direttiva 2001/42/CEE del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente che introduce nell'ordinamento legislativo europeo la Valutazione Ambientale Strategica;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. ;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale del 26 gennaio 2009, n. 26 “Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in ambito regionale – prime disposizioni applicative delineate in conformità al contenuto della parte seconda del Decreto Legislativo n. 152/2006 come sostituita dal Decreto Legislativo n. 4/2008”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale del 11 maggio 2009 n. 487 con la quale sono state integrate le disposizioni applicative generali di cui alla succitata delibera di Giunta Regionale n. 26 del 2009;

VISTA la delibera di Giunta regionale n. 486 del 11 maggio 2009 ad oggetto “Direttiva in materia di Valutazione di Incidenza per piani, programmi e interventi che possono interferire con le componenti biotiche ed abiotiche dei siti di importanza comunitaria (SIC) e delle zone a protezione speciale (ZPS) individuate nella Regione Molise, in attuazione del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, così come modificato con il D.P.R. 13 marzo 2003, n. 120”;

VISTA la legge urbanistica 1150/1942 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 8 aprile 1997 n. 7 e la D.G.R. n. 256 del 19 marzo 2007, in materia di competenze dirigenziali;

D E T E R M I N A

di esprime parere motivato favorevole alla Variante Generale del P.R.G. del comune di Petacciato:

- a condizione che vengano adottate le misure di mitigazioni previste e riportate in sintesi nella “matrice istruttoria” (allegato 2) e dettagliatamente descritte nel Rapporto Ambientale ed altresì nella “matrice per la valutazione delle incidenze” nell'area SIC, (allegato 3);
- il sistema di monitoraggio dovrà essere effettuato dall'Autorità Procedente in collaborazione con l'Autorità Competente ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- Il presente atto non sostituisce i procedimenti di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione di Impatto Ambientale, qualora previsti, per gli interventi da realizzare in seguito alla approvazione della Variante Generale del P.R.G. in argomento;
- sono fatte salve autorizzazioni, nulla-osta e pareri di altri Organismi e/o Enti vari;
- la presente determinazione sarà notificata al comune di Petacciato, al Servizio Gestione Urbanistica Territoriale della Regione Molise;
- di disporre la pubblicazione del presente atto per estratto sul BURM e la pubblicazione integrale sul sito web dell'Autorità competente.

Il Dirigente
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to

La presente copia è conforme all'originale, composto da n. _____ fogli, che è conservato presso questa Struttura.

Campobasso, 06 marzo 2012

Il Dirigente
f.to