

## PERIZIA GIURATA DI STIMA

Il sottoscritto Ing. Poltronieri Dario, nato a Wald (Svizzera) il 23/10/1967, domiciliato in C.da Mandarano 53, 88044 Marcellinara (CZ), iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro al numero 2815, è stato incaricato in data 01.02.2014 dalla Società [REDACTED] con sede in [REDACTED] 86100 Campobasso [REDACTED], con contratto a procedere alla stima del valore venale in comune commercio dei macchinari, dell'attrezzature e degli impianti di proprietà della stessa GAM Srl.

### Premessa

La presente relazione giurata di stima alla data 28/04/2014 contenente la descrizione dei beni appartenenti alla Società [REDACTED] il valore ad essi attribuito ed i criteri di valutazione singolarmente seguiti, ha la finalità di stabilire il valore economico ragionevolmente attribuibile agli impianti in uso al processo produttivo.

La valutazione dei beni sociali è stata fatta a seguito dello svolgimento dei sopralluoghi, degli accertamenti del caso e di informazioni ritenute opportune ed affidabili. La perizia tecnico-estimativa è stata redatta per il migliore espletamento del incarico ricevuto.

### Contesto

La Società [REDACTED] opera per la gestione di tutta la filiera avicola molisana. Questa riguarda la completa gestione dell'attività di nascita, crescita, macellazione e commercializzazione dei polli, incluse le attività d'incubazione delle uova prodotte e di produzione di mangime necessario alla crescita degli stessi.

L'attività di macellazione viene effettuata nello stabilimento di Bojano (CB), ubicato in località Monteverde. Vengono realizzate in azienda 4 gamme di prodotto: 1<sup>a</sup>, 2<sup>a</sup>, 3<sup>a</sup>, e 4<sup>a</sup> lavorazione

I prodotti di 1<sup>a</sup> lavorazione sono il pollo intero da rosticceria, quelli di 2<sup>a</sup> lavorazione derivano dal sezionamento del pollo (cosce, petto, sovra cosce, etc.). Nella 3<sup>a</sup> lavorazione vengono prodotti tutti i lavorati freschi (spiedini, salsicce, hamburger, ect.), mentre nella 4<sup>a</sup> lavorazione vengono prodotti i lavorati cotti (cordon bleu, cotolette, nugget, altro).

Nel Mangimificio ubicato in Località Monteverde nel comune di Bojano (CB) viene prodotto tutto il mangime necessario all'accrescimento dei polli ed all'alimentazione delle pollastre che producono le uova. Il Mangime viene consegnato ai vari allevatori che si occupano, in conto lavoro, della crescita dei polli. Una volta che questi hanno raggiunto il peso richiesto, vengono inviati alla macellazione.

Nei centri esterni vengono prodotte le uova e vengono accresciute le pollastre che si occuperanno della produzione futura delle stesse.

I centri sono così ubicati:

- Centri A e B, n°4 capannoni e n°1 palazzina custodi, Comune di Macchiagodena (IS).
- Centri C e D, n°5 capannoni e n°1 palazzina custodi, Comune di S. Maria del Molise (IS).
- Centro E, n°2 capannoni e n°1 villino custode, Comune di S. Massimo (CB).

Nella presente perizia anche i centri esterni sono oggetto di una valutazione delle opere civili: capannoni e palazzine adibite alle abitazioni dei custodi.

## Oggetto di Stima

La presente perizia di stima riguarda le strutture, i macchinari, le attrezzature e gli impianti di proprietà della stessa [REDACTED], nella seguente indicazione:

- Macchinari ed impianti siti nel macello di Bojano;
- Attrezzature ed impianti ubicati nei centri esterni pollastre ed ovaiole;
- Impianti ed attrezzature impiegate nel mangimificio;
- Capannoni, terreni e palazzine dei centri esterni pollastre ed ovaiole.

La valutazione delle opere civili riguarda esclusivamente le costruzioni capannoni e palazzine relative ai centri esterni. Il restante della valutazione riguarda macchine, attrezzature ed impianti, in maniera più significativa per quantità, quelli presenti nelle linee di lavorazione del macello di Bojano.

## Criteri di valutazione utilizzati

La valutazione richiesta dei beni sociali è successiva ad una attenta e puntuale analisi di ogni singola macchina impiegata in ogni linea o reparto di lavorazione. Numerosi sopralluoghi hanno permesso di identificare precisamente a quale macchina ci si riferisse ed in relazione al modello, all'anno di produzione, allo stato dell'arte ed alle attuali condizioni di mercato è stato stimato un valore ponderato e ragionevole.

Per la definizione dei corretti valori attuali di mercato ci si è avvalsi delle indicazioni di alcune Società che operano nel mercato delle macchine ed attrezzature usate o che realizzano macchine ed attrezzature di primo impianto.

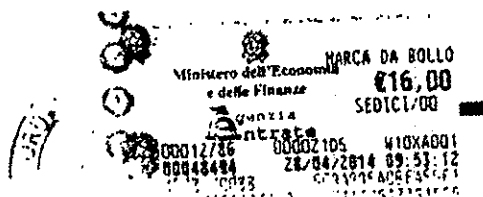
I criteri di valutazione adottati tengono conto del fatto che impianti ed attrezzature, per quanto predisposti ed installati con ponderati criteri industriali all'interno dello specifico stabilimento produttivo secondo le esigenze produttive e logistiche, in caso di smembramento e vendite singole, subirebbero una sensibile svalutazione. I molti casi le attrezzature, in quanto datate, potrebbero risultare obsolete e quindi di scarso interesse commerciale oppure difficilmente riadattabili presso altri siti produttivi (ad esempio il Cartontunnel) in quanto dimensionate per l'attuale impiego.

Il decremento delle valutazioni dei beni, rispetto ai valori riportati sul libro cespiti, è dovuto alle seguenti motivazioni:

- Decadimento tecnico degli impianti e delle varie attrezzature, alcuni hanno molti decenni;
- Difficoltà di riutilizzo presso altri siti che non sia l'impiego attuale;
- Mancanza di una corretta ed efficace manutenzione preventiva;

Durante l'espletamento dell'attività di valutazione si sono avute notevoli difficoltà in quanto nelle linee di produzione sono presenti macchinari ed attrezzature di più proprietari.

Per una corretta valutazione ci si è riferiti esclusivamente alle macchine, impianti ed attrezzature riportate a libro cespiti (Allegato A) consegnato a noi, in data 12 febbraio 2014 e confermato in data 24 marzo 2014, dal Dott. [REDACTED] Responsabile Amministrazione della Società [REDACTED]



**Valori di stima macchine ed attrezzature per reparto**

Vengono riportate di seguito le composizioni di tutti i reparti che sono stati oggetto della perizia di stima:

**REPARTO TERZE LAVORAZIONI**

- n°1 Avvolgitrice automatica A55+, AUTOMAC B220, €14.000,00;
- n°1 Impastatrice CO2, INSTRUMENTA DAIA & CO, €1.500,00;
- n°2 Siringatrici, TOWSEND 1450, €8.000,00;
- n°1 Taglia salsicce, RISKO TC7, €9.000,00;
- n°2 Termosaldatrice buste, GANDUS, €800,00;
- n°1 Marcatore inkjet, IMPRETECH LINUX4800, €300,00;
- n°1 Termosaldatrice sottovuoto, VACUMPUMP, €3.000,00;
- n°1 Nastratrice, SIAT, €250,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €1.400,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 38.250,00 ✓

**REPARTO LINEA VIRTUALIZZAZIONE**

- n°1 Serie di nastri inferiori di ingresso, TECAL CESENA;
- n°2 Etichettatrici, ETIPACK FLEXO MC-DX;
- n°1 Etichettatrici, ETIPACK P224;
- n°1 Etichettatrici, TECNIC;
- n°8 Etichettatrici, BIZERBA GPL;
- n°6 Pesoprezziatrici, BIZERBA GS;
- n°7 PL Tucscreen, SIELCO SISTEMI;
- n°5 Nastri sopraelevati, TECAL CESENA;
- n°1 Serie di nastri in uscita;
- n°11 Tavoli in acciaio;
- Accessori vari.

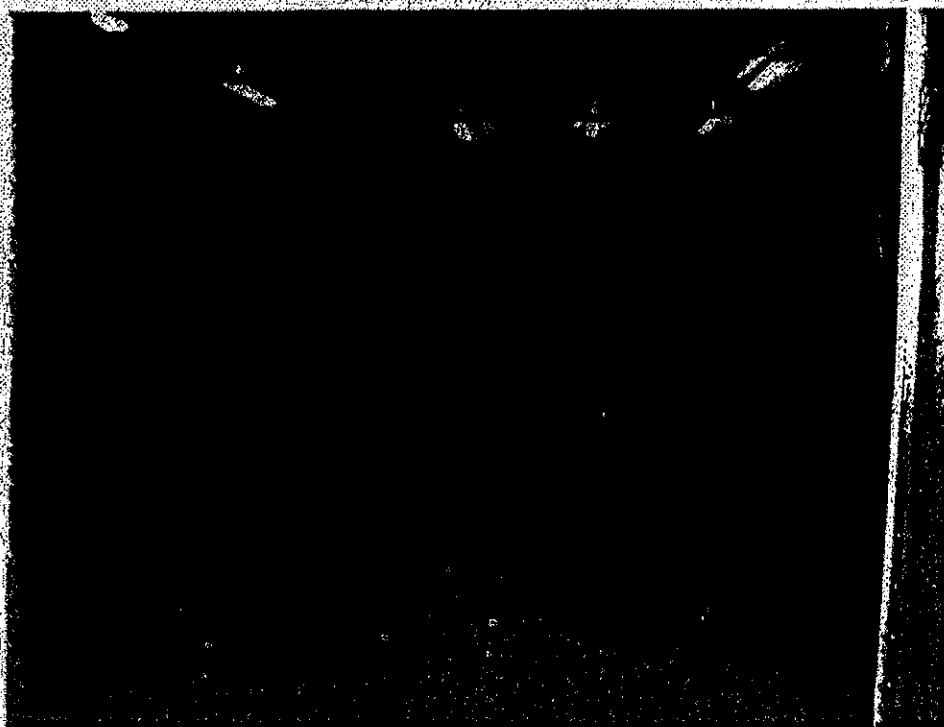
**VALORE STIMATO** ..... € 73.500,00 ✓

**REPARTO SALA IMPASTI**

- n°1 Tritacarne + Elevatore, RISKO TR160 PSA1222, €4.500,00;
- n°1 Sgrossatrice, VELATI VBA 73-93, €300,00;
- n°1 Elevatore a catena a doppia colonna, VELATI 7893, €500,00;
- n°1 Miscelatore, WOLFKING 56141, €4.500,00;
- n°1 Tritacarne miscelatore, VELATI TM180, €4.600,00;
- n°1 Elevatore a catena a doppia colonna, VELATI, €500,00;
- n°1 Tritacarne AUTOGRIND + nastro, CFS KOPPENS 280, €17.000,00;
- n°1 Miscelatore, WOLFKING TSVM, €5.500,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €1.200,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 38.800,00

*dep*



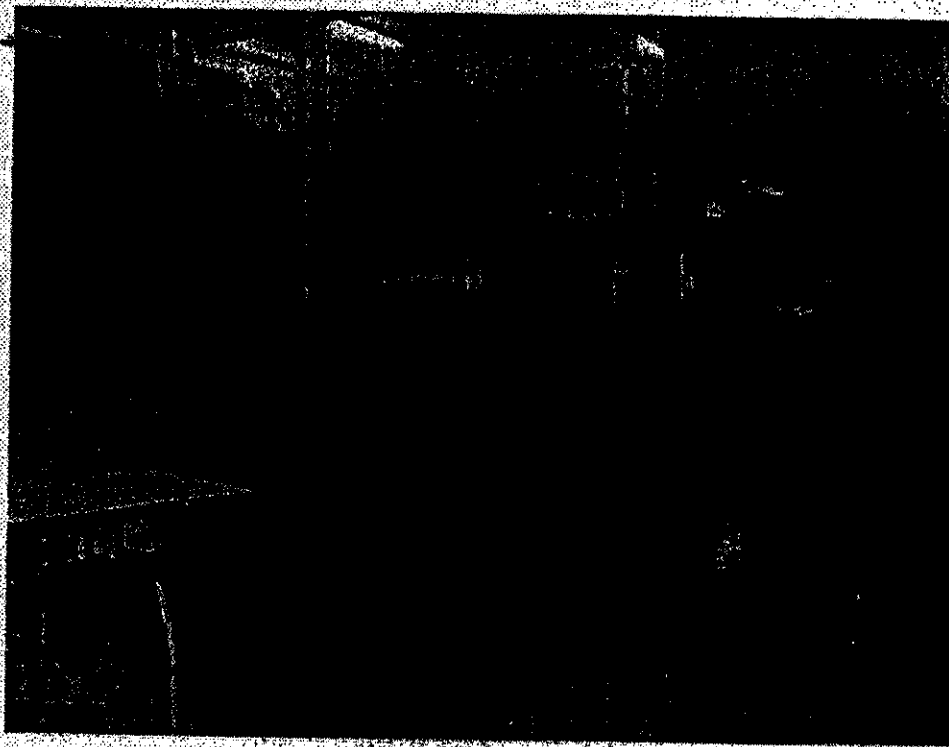
Reparto Sala Impasti

**REPARTO LINEA STAMPA PRODUZIONE PANATI TC4**

- n°1 Formatrice, CFS KOPPENS VM900, €8.000,00;
- n°1 Elevatore marne, VELATI;
- n°1 Affettatrice prosciutto e formaggio G900, GROTE S/A2636, €3.500,00;
- n°1 Formatrice, CFS KOPPENS VM900TW, €8.000,00;
- n°1 Elevatore marne, VELATI L25;
- n°1 Ribattitore automatico, LA MECCANICA, €1.000,00;
- n°1 Infarinatrice Opti Flour, CFS KOPPENS 600, €18.000,00;
- n°1 Forno Cookstar, CFS KOPPENS PTM325, €128.000,00;
- n°1 Pastellatrice, CFS KOPPENS 900, €1.500,00;
- n°1 Mescolatore per pastella, DOGANIERI, €1.000,00;
- n°1 Panatrice, CFS KOPPENS 900, €1.500,00;
- n°1 Friggitrice, CFS KOPPENS BR600, €5.000,00;
- n°1 Tunnel di surgelamento Gyroofrezer900, FRIGOSCANDIA, €26.000,00;
- n°1 Bilancia, METTLER TOLEDO MPIM SPIDER 1S, €500,00;
- n°1 Nastro trasportatori inox fascia 900 lung 380, €9.500,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €5.000,00.

**VALORE STIMATO ..... € 216.500,00**

*h n*



Cottura 4e Lavorazioni

**REPARTO LINEA STAMPA PRODUZIONE PANATI TC2**

- n°1 Formatrice, CFS KOPPENS VM600HS, €8.800,00;
- n°1 Elevatore mame, VELATI;
- n°1 Infarinatrice Opti Flour, CFS KOPPENS OPI600, €17.000,00;
- n°1 Forno Turbocook, CFS KOPPENS, €130.000,00;
- n°1 Panatrice, CFS KOPPENS PU600, €1.500,00;
- n°1 Pastellatrice, CFS KOPPENS, €1.500,00;
- n°1 Mescolatore pastella, DOGANIERI, €1.000,00;
- n°1 Friggitrice Tempura, CFS KOPPENS BP6000/600, €36.000,00;
- n°1 Tunnel di surgelamento Gyrofreezer 600, FRIGOSCANDIA 118-612, €24.000,00;
- n°1 Nastro trasportatore intralinox fascia 600, COMEA GROUP, €6.000,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €4.500,00.

**VALORE STIMATO ..... € 230.300,00** ✓

**REPARTO LINEA STAMPA PRODUZIONE PANATI TR5**

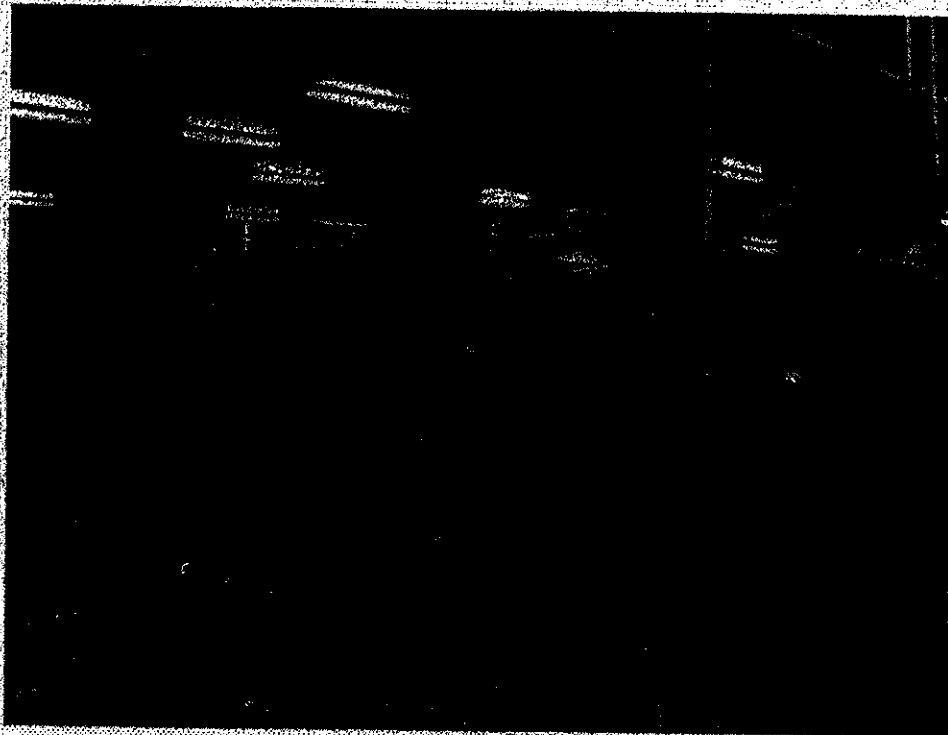
- n°1 Formatrice, CFS KOPPENS VM600HSF, €8.800,00;
- n°1 Elevatore mame, VELATI;
- n°1 Pastellatrice, CFS KOPPENS ER600HD, €1.500,00;
- n°1 Panatrice, CFS KOPPENS PU600, €1.500,00;
- n°1 Raffreddatore inox pastella, €1.700,00;
- n°1 Friggitrice, CFS KOPPENS BP6000/600, €8.500,00;
- n°1 Forno, CFS KOPPENS HTL 1400/1000, €28.000,00;
- n°1 Grill, CFS KOPPENS 1046, €8.000,00;

*Dea*



- n°1 Tunnel di surgelamento Gyroofrezer 900, FRIGOSCANDIA, €25.000,00;
- n°1 Nastro trasportatore intralinox fascia 600, COMEA GROUP, €4.500,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €4.000,00

**VALORE STIMATO ..... € 91.500,00 ✓**



**Confezionamento 4e Lavorazioni**

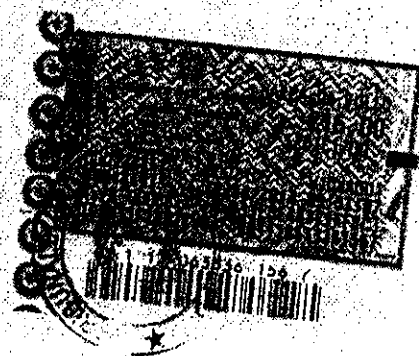
**REPARTO AREA PASTORIZZATI**

- n°2 Brasiere, SIMAC, €1.000,00;
- n°1 Forno di grigliatura, CFS KOPPENS TDM600, €43.000,00;
- n°1 Pastorizzazione e carrelli, PANINI, €29.000,00;
- n°1 Affettratrice, RGV, €500,00;
- n°1 Impastatrice, RISKO RS450, €3.500,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €2.300,00.

**VALORE STIMATO ..... € 79.300,00 ✓**

**REPARTO LINEA FORMAGGIO**

- n°1 Gratta formaggio, CAVECCHI, €2.700,00;
- n°1 Tritacarne, VELATI TM130, €1.000,00;
- n°1 Fonditore 2Qt/h doppio fondo, SMAIC, €3.500,00;
- n°1 Elevatore formaggio fuso, SMAIC, €500,00;
- n°1 Estrusore formaggio, SMAIC, €1.500,00;
- n°1 Vasca inox per raffreddamento formaggi 150x425, €3.000,00;
- n°3 Zangola, LUTETIA tipo2, €4.500,00;
- n°1 Raffreddatore pastella, CRYOLETTER, GITIR, €3.500,00;



*Det*

- n°1 Clippatrice, SMAIC MC500, €500,00;
- n°2 Tavolo inox dim 100x100, €1.000,00;
- n°2 Tavolo inox dim 90x110, €800,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €1.500,00.

**VALORE STIMATO ..... €24.000,00 ✓**

#### REPARTO LINEA LASAGNE/SORRISELLI

- n°1 Macchina per preparazione sughi, GHIZZONI 10/01AA0000, €25.000,00;
- n°1 Macchina per preparazione sughi, GHIZZONI 10/01AA0000, €25.000,00;
- n°1 Gyrofreezer surgelatore a spirale, PUGNALE SPF625/200, €50.000,00;
- n°1 Codificatore a getto Linx Jet, IMPRETECH 4600, €1.000,00;
- n°1 Doppio fondo di cottura linea SORRISELLI, PANINI, €4.500,00;
- n°1 Gratta formaggio, FOODLOGISTIK MS84.3, €1.000,00;
- n°1 Cresia per sorriselli, METAMECCANICA 613AH, €10.000,00;
- n°1 Impianto cip di lavaggio, TECNOCARMEC CIP2000, €15.000,00;
- n°1 Impastatrice, PIETROROBERTO PTM4, €1.000,00;
- n°1 Metal detector, CEIA THS, €500,00;
- n°1 Marcatori inkjet, IMPRETECH 4600, €1.000,00;
- n°1 Raffreddatore riscaldatore, CARPIGIANI, €1.800,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €1.000,00.

**VALORE STIMATO ..... € 136.800,00 ✓**

#### REPARTO LINEA LASAGNE

- n°1 Impastatrice, TORRESANI GRIM6, €4.500,00;
- n°1 Laminatoio, FACCHINI CAEM, €2.700,00;
- n°1 Laminatoio, TORRESANI LDCL-400, €1.000,00;
- n°1 Cuocitore sfoglia, TORRESANI BPL, €1.900,00;
- n°1 Raffreddatore sfoglia, TORRESANI, €800,00;
- n°1 Nastro trasportatore per sfoglia, MONDINI, €500,00;
- n°1 Taglierina sfoglia, MONDINI, €300,00;
- n°2 Serbatoi stoccaggio ripieno, MONDINI, €500,00;
- n°1 Nastro trasportatore a catena per vassoi, MONDINI, €500,00;
- n°1 Macchina per il dosaggio, MONDINI AL/G, €1.600,00;
- n°5 Dosatori ragù, MONDINI VF/SPM, €800,00;
- n°5 Dosatori besciamella, MONDINI VSB/R, €800,00;
- n°1 Termosaldatrice vassoi, CAVECO, €800,00;
- n°1 Chiuditrice buste orizzontali, GANDUS RO2001, €500,00;
- n°1 Bilancia con espulsore, GARVENS S3, €1.500,00;
- n°1 Nastri trasportatori INTRALOX, €1.400,00;
- Attrezzature ed accessori vari, €1.500,00.

**VALORE STIMATO ..... € 21.600,00 ✓**

*Da n*



**REPARTO IMPIANTO DI SURGELAMENTO**

- n°1 Tunnel di surgelazione TC3, HOLIMA;
- n°1 Fardellatrice termoretraibile, GRAMEGNA;
- n°1 Avvolgipallet, SATEMAPAC WP

**VALORE STIMATO** ..... € 12.500,00 ✓

**REPARTO IMPIANTO DI STOCCAGGIO -36°**

- n°1 Magazzino frigorifero meccanizzato, PIANELLI & TRAVERSA;
- n°1 Trasportatore a catena per introduzione pallet;
- n°2 Trasportatore a catena per estrazione pallet;
- n°2 Transelevatori con uomo a bordo;
- n°1 Serie di scaffalature metalliche.

**VALORE STIMATO** ..... € 58.400,00 ✓

**REPARTO LINEA AUTOMATICA ISOLA1**

- n°1 Formatrice astucci, VARA AR 71 AD, €2.000,00;
- n°2 Disimpilatore vassoi, BELLINI MEDA, €3.600,00;
- n°1 Manipolatore prodotti freschi e surgelati in astuccio, VORTEX SYSTEM 2W, €132.000,00;
- n°1 Deviatore vassoi, LM SpA, €4.000,00;
- n°1 Avvolgitrice automatica A55 più, AUTOMACH, €14.000,00;
- n°1 Etichettatrice automatica surprise 25, ETIPACK, €600,00;
- n°1 Metal detector, CEIA THS, €2.200,00;
- n°1 Pesoprezzatrice, CIGIEMME M7, €1.500,00;
- n°1 Avvolgitrice automatica A55 più, AUTOMACH, €14.000,00;
- n°1 Etichettatrice automatica surprise 25, ETIPACK, €600,00;
- n°1 Metal detector, CEIA THS, €2.200,00;
- n°1 Pesoprezzatrice, BIZERBA, €3.300,00;
- n°1 Serie nastri trasportatori intralox, BONFATTI SRL, €4.400,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 184.400,00 ✓

**REPARTO LINEA AUTOMATICA ISOLA2**

- n°1 Formatrice astucci, VARA AR 71 AD, €3.000,00;
- n°1 Avvolgitrice automatica A55 più, AUTOMACH B220, €14.000,00;
- n°1 Metal detector, CEIA THS, €2.200,00;
- n°1 Etichettatrice automatica surprise 25, ETIPACK, €600,00;
- n°1 Pesoprezzatrice, CIGIEMME M7, €1.500,00;
- n°1 Etichettatrice automatica surprise 25, ETIPACK, €600,00;
- n°1 Pesoprezzatrice, CIGIEMME M25, €1.500,00;
- n°1 Serie nastri trasportatori intralox, BONFATTI SRL, €3.800,00;
- n°1 Accessori vari, €2.300,00

**VALORE STIMATO** ..... € 29.500,00 ✓

**REPARTO LINEA CONFEZIONAMENTO MANUALE**

- n°1 Serie nastri trasportatori intralox, BONFATTI SRL, €2.400,00;
- n°1 Avvolgitrice automatica A55 più, AUTOMACH, €14.000,00;
- n°1 Etichettatrice automatica surprise 25, ETIPACK, €600,00;
- n°1 Metaldetector, CEIA THS, €2.200,00;
- n°1 Pesoprezzatrice, BIZERBA, €1.500,00;
- n°1 Accessori vari, €1.200,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 21.900,00 ✓

**REPARTO LINEA CONFEZIONAMENTO ASTUCCI**

- n°1 Chiuditrice astucci, RAMA RM-C90M, €19.000,00;
- n°1 Linea automatica confezionamento, RAMA VR99A;
- n°1 Pesatrice automatica metaldetector, TECNOEUROPA, €1.500,00;
- n°1 Metaldetector, CEIA THS, €2.100,00;
- n°1 Serie nastri trasportatori intralox, BONFATTI SRL, €2.200,00;
- n°1 Accessori vari, €1.300,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 26.100,00 ✓

**REPARTO LINEA CONFEZIONAMENTO PRODOTTI IN BUSTA**

- n°1 Imbustatrice verticale PFM, €1.500,00;
- n°1 Bilancia per espulsore, MAREL P2550-225, €1.500,00;
- n°1 Chiuditrice nastratrice, SIAT, €500,00;
- n°1 Metaldetector, CEIA THS, €2.200,00;
- n°1 Etichettatrice termica, ETIPACK, €600,00;
- n°1 Serie nastri trasportatori intarlo, €900,00;
- n°1 Accessori vari, €1.100,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 8.300,00 ✓

**REPARTO LINEA CONFEZIONAMENTO ASTUCCI ISOLA1**

- n°1 Chiuditrice astucci, VARA CH430L, €3.000,00;
- n°1 Pesatrice automatica metaldetector, TECNOEUROPA, €1.800,00;
- n°1 Serie nastri trasportatori intralox, BONFATTI SRL, €2.600,00;
- n°1 Metal detector, CEIA THS, €2.200,00;
- n°1 Accessori vari, €100,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 9.700,00 ✓

**REPARTO LINEA CONFEZIONAMENTO ASTUCCI ISOLA2**

- n°1 Chiuditrice astucci, VARA VR81-C2, €3.000,00;
- n°1 Pesatrice automatica metaldetector, TECNOEUROPA, €2.800,00;
- n°1 Accessori vari, €500,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 6.300,00 ✓

**REPARTO LINEA RIEMPIMENTO SCATOLE E PALLETTIZZAZIONE**

- n°2 Scivoli alimentazione cartoni, €500,00;
- n°1 Trasportatore cartoni per riempimento, €300,00;
- n°1 Trasportatore cartoni per pallettizzazione, €300,00;
- n°1 Pesoprezzatrice, CIGIEMME, €1.500,00;
- n°1 Sistema automatico di pesatura casse di pallettizzazione, GLM-I40, €35.000,00;
- n°1 Accessori vari, €1.500,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 39.100,00 ✓

**REPARTO LINEA DI CONFEZIONAMENTO E PALLETTIZZAZIONE SURGELATI**

- n°1 Linea automatica confezionamento prodotti surgelati, VARA VR99A, €5.000,00;
- n°1 Chiuditrice cartoni manuale, SIAT, €200,00;
- n°1 Serie di nastri intarlo, BONFATTI, €800,00;
- n°1 Accessori vari, €1.600,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 7.600,00 ✓

**MACCHINARI FUORI LINEA**

- n°1 Fardellatrice automatica, ALPACK-HIDRO, €1.500,00;
- n°1 Chiuditrice nastratrice, SIAT, €200,00;
- n°1 Forno termoretraibile, VACUMPUMP MA64C, €700,00;
- n°1 Termosaldatrice buste, GANDUS RO-2001, €350,00;
- n°1 Pastellatrice, CFS KOPPENS TDM600, €1.500,00;
- n°1 Patatatrice, CFS KOPPENS PRS600, €1.500,00;
- n°2 Brasiere, SIMAC, €1.000,00;
- n°2 Elevatori, €1.000,00;
- n°1 Etichettatrice termica, ETIPACK EP225, €500,00;
- n°1 Termosaldatrice vassoi, CAVECO LC1, €7.600,00;
- n°1 Macchina cubettatrice, GHERRY MEAT TACH, €1.500,00;
- n°1 Affettatrice, GRASSELLI, €8.000,00;
- n°1 Pesopezzatrice, CIGIEMME M7, €1.500,00;
- n°1 Metal detector a nastro, SAFELINE, €2.200,00;
- n°1 Macchinari ed accessori vari, €2.400,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 31.450,00 ✓

**REPARTO OFFICINA MANUTENZIONE**

- n°1 Tornio parallelo, CMT URSUS250, €1.500,00;
- n°1 Segatrice a lama, THOMAS ZIP21, €500,00;
- n°1 Trapano radiale, BRED A R915L, €800,00;
- n°1 Trapano a colonna, FAMUP, €400,00;
- n°1 Piegatrice manuale per lamiera, HYLLUS, €400,00;
- n°1 Piegatrice manuale per lamiera L=1000, €600,00;



*De R*

- n°1 Pressa raddrizzatrice oleodinamica, €1.200,00;
- n°4 Affilatrici, €400,00;
- n°2 Smerigliatrici a colonna, €300,00;
- n°1 Troncatore a disco IBP, €200,00;
- n°1 Saldatrice ad arco, TRI-ARC, €200,00;
- n°1 Argano manuale su struttura mobile, €100,00;
- n°1 Saldatrice a TIG, €600,00;
- n°2 Impianti aspirazione fumi, €400,00;
- n°1 Macchinari ed accessori vari, €1.200,00.

**VALORE STIMATO ..... € 8.800,00** ✓

#### REPARTO LABORATORIO

- n°1 Spettrofotometro, JISCO;
- n°2 Macinatori granaglie, BUHLER;
- n°1 Macinatore, PBI;
- n°1 Agitatore provette, NBS;
- n°2 Scaldapalloni a 4-6 posizioni;
- n°3 Frigotermostati;
- n°2 Stufe da laboratorio, BUHLER;
- n°3 Stufe da laboratorio, HERAUS;
- n°2 Stufe da laboratorio, BICASA;
- n°1 Stufa da laboratorio, C. ERBA;
- n°1 Stufa da laboratorio, PBI;
- n°1 Forno a muffola;
- n°1 Analizzatore aria PBI;
- n°1 Cappa flusso laminare;
- n°2 Stomacher, PBI;
- n°1 Rifrattometro, ALESSANDRINI;
- n°1 Autoclave, FEDEGARI;
- n°1 Bilancia meccanica a pavimento, MACCHI;
- n°2 Bilance tecniche, SARTORIUS;
- n°2 Bilance analitiche, SARTORIUS;
- n°1 Bilancia tecnica, METLER;
- n°1 PH metro, ISTE;
- n°3 Bagnomaria;
- n°1 Fiber test, FOSS;
- n°1 Vapor-Test per proteine, GERHARDT;
- n°1 Contacolonie, PBI;
- n°1 Microscopio, NIKON;
- n°1 Microscopio, LIETZ;
- n°1 Centrifuga, VISE;

*Def*



- n°1 Setacciatrice, ENDECOTT;
- n°1 Scoppiometro per cartoni;
- n°2 Congelatori;
- n°1 Serie di strumentazioni ausiliarie.

VALORE STIMATO ..... € 29.500,00 ✓

#### CUCINA SPERIMENTALE

- n°2 Frigoriferi inox ad 1 anta;
- n°1 Frigorifero inox a 1 anta;
- n°1 Frigorifero a vetrina;
- n°1 Friggitrice;
- n°1 Tritatutto, FIMAR;
- n°2 Celle frigo;
- n°1 Impianto di aspirazione fumi cottura;
- n°1 Fornello a 6 fuochi;
- n°3 Fornelli a 4 fuochi;
- n°2 Bilance elettroniche;
- n°1 Tornello;
- n°1 Congelatore;
- n°1 Set attrezzatura di servizio (pentole, lavelli, etc.).

VALORE STIMATO ..... € 10.600,00 ✓

#### ATTREZZATURE VARIE

- n°650 Moduli inox e gabbie con telo di copertura per trasporto vivo, €250,00 cad;

VALORE STIMATO ..... € 162.500,00

#### REPARTO LINEA MACELLO

- n°1 Macchina POSS, MEYN, €30.000,00;
- n°1 Macchina separatrice carniccio, CATTARUZZI, €13.000,00;
- n°1 Nastro elevatore Beehive, CATTARUZZI, €1.800,00;
- n°1 Macchinari ed accessori vari, €1.600,00.

VALORE STIMATO ..... € 46.400,00 ✓

#### REPARTO LINEA MACELLO SPIUMATURA

- n°1 Catena aerea completa per trasporto polli in area di macellazione, MEYN, €780,00;
- n°1 Lavaganci, MEYN, €750,00;
- n°1 Spennatrice controrotante, SB IMPIANTI, €29.500,00;
- n°1 Spennatrice, STORK, €9.500,00;
- n°1 Pressa piume, MEYN, €5.500,00;
- n°1 Rifinitrice, LINCO, €15.500,00;
- n°1 Rifinitrice, SB IMPIANTI, €22.000,00;

*D.M.*



- n°1 Riaggancio 1°, MEYN, €14.500,00;
- n°1 Riaggancio 2°, MEYN, €24.000,00;
- n°1 Tagliazampe, MEYN SL/PKL, €3.300,00;
- n°1 Vasca di bagnatura e sbollentamento, MEYN, €6.000,00;
- n°1 Vasca di dissanguamento, PONTECORVO, €2.500,00;
- n°1 Storditore elettrico, MEYN, €900,00;
- n°1 Storditore elettrico, STORK, €1.200,00;
- n°1 Killer, MEYN, €900,00;
- n°1 Separatore carniccio, CATTARUZZI, €3.300,00;
- n°1 Macchinari ed accessori vari, €4.500,00.

VALORE STIMATO ..... € 144.630,00 ✓



Reparto Macello

#### REPARTO LINEA MACELLO EVISCERAZIONE

- n°1 Macchina per foro anale, MEYN, €13.500,00;
- n°1 Macchina taglia addome, MEYN, €10.500,00;
- n°1 Macchina evisceratrice MAESTRO, MEYN, €48.500,00;
- n°1 Nastro fegati e durrelli, MEYN, €900,00;
- n°1 Separatore cuore e fegati, MEYN, €900,00;
- n°2 Macchine separa durrelli, MEYN, €6.800,00;
- n°1 Macchina strappa gozzi pulisci trachea, MEYN, €10.500,00;
- n°1 Macchina taglia colli, MEYN, €5.800,00;
- n°1 Macchina taglia pelle, MEYN, €3.400,00;
- n°1 Macchina aspira polmoni, MEYN, €7.300,00;

*Dup*

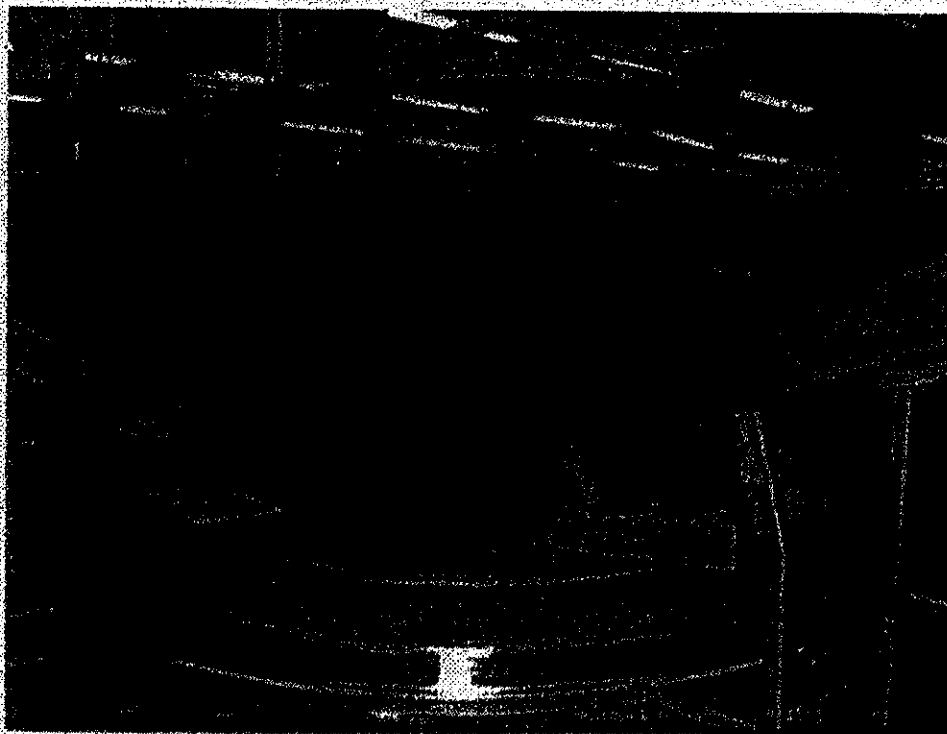
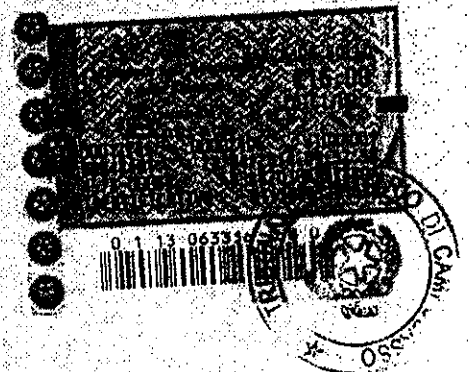
- n°1 Macchina lavaggio interno, MEYN, €5.800,00;
- n°2 Tavoli pulisci durelli, MEYN, €900,00;
- n°1 Lava fegati, STORK, €700,00;
- n°1 Lava durelli, STORK, €650,00;
- n°1 Lava colli, STORK, €700,00;
- n°1 Macchinari ed accessori vari, €4.600,00

**VALORE STIMATO** ..... € 121.450,00 ✓

**REPARTO TUNNEL DI ASCIUGAMENTO E SELEZIONE**

- n°1 Tunnel di asciugamento, MEYN, €8.000,00;
- n°1 Riaggancio polli, MEYN, €23.000,00;
- n°1 Bilancia selezione, MEYN, €6.500,00;
- n°1 Lavaganci, MEYN, €900,00;
- n°1 Sgancia polli, MEYN, €300,00;
- n°1 Serie di nastri per trasporto scatole, €12.000,00;
- n°26 Vasche raccolta polli, MEYN, €7.800,00;
- n°26 Vasche stazione sgancio polli, MEYN, €7.800,00;
- n°1 Confezionatrice AUTOMAC, €3.400,00;
- n°1 Catena aerea completa per trasporto polli in area di selezione, MEYN, €4.800,00;
- n°1 Macchinari ed accessori vari, €4.000,00

**VALORE STIMATO** ..... € 78.500,00 ✓



Reparto Selezione

**REPARTO CARTON TUNNEL**

- n°1 Carton tunnel completo, MEYN, €95.000,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €2.800,00.

**VALORE STIMATO ..... € 97.800,00** ✓

**REPARTO TUNNEL DI RAFFREDDAMENTO**

- n°1 Tunnel di raffreddamento completo, HOLIMA, €12.000,00;
- n°1 Catena aerea completa per trasporto polli in area tunnel di raffreddamento, €3.000,00;
- n°1 Riaggancio polli, €21.000,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €1.500,00.

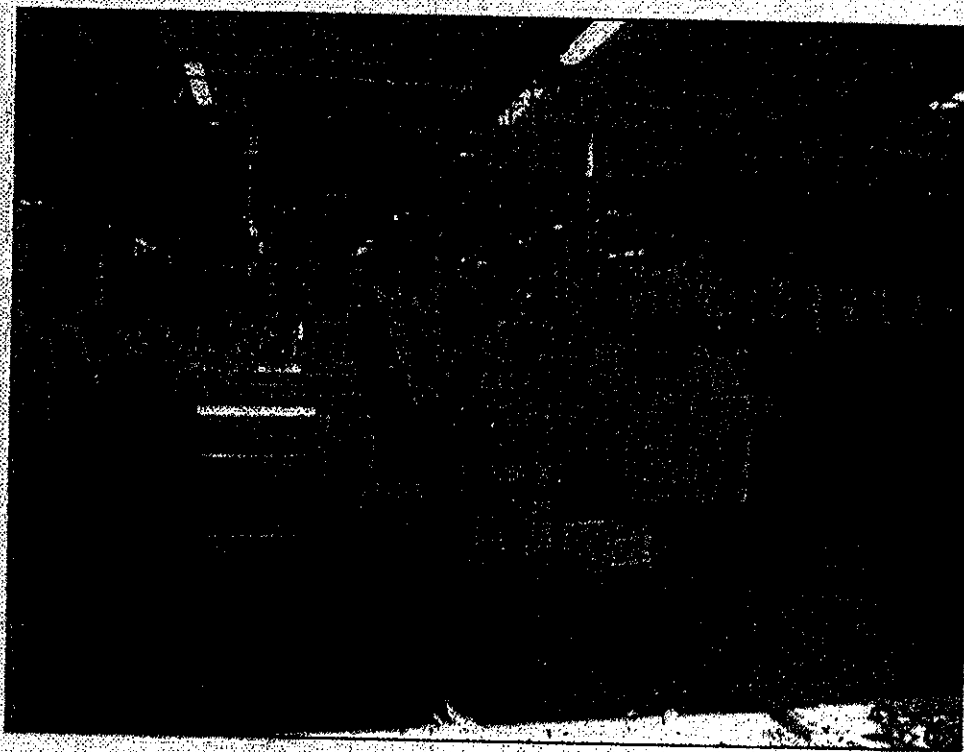
**VALORE STIMATO ..... € 37.500,00** ✓

**REPARTO LINEA SALA TAGLIO**

- n°1 Bilancia pesa polli, MEYN, €7.800,00;
- n°1 Allarga ali, MEYN, €2.500,00;
- n°1 Macchina taglio ali 1a Falange, MEYN, €1.000,00;
- n°1 Macchina taglio automatico ali 2° Falange, MEYN, €1.000,00;
- n°1 Taglio precostato, MEYN, €2.000,00;
- n°1 Taglio ali 3° falange, MEYN, €900,00;
- n°2 Taglio groppone, MEYN, €3.000,00;
- n°1 Macchina automatica separa cosce, MEYN, €1.500,00;
- n°1 Macchina taglio cosce americane, MEYN, €1.500,00;
- n°1 Macchina taglio fusi, MEYN, €1.300,00;
- n°1 Sistema selezione automatica, MEYN, €800,00;
- n°1 Sgancia fusi, MEYN, €200,00;
- n°1 Lava ganci, MEYN, €200,00;
- n°2 Spellatrice sovracosce, GRASSELLI NX450AB, €8.000,00;
- n°2 Spellatrice sovracosce, GRASSELLI AB520, €8.000,00;
- n°1 Disossatrice pollo Systemate, CATTARUZZI D40 12T, €5.000,00;
- n°1 Disossatrice pollo Systemate, CATTARUZZI FA 033515, €5.000,00;
- n°1 Serie nastri trasportatori, MEYN, €8.500,00;
- n°1 Serie nastri trasportatori, TECAL, €2.000,00;
- n°5 Confezionatrice, AUTOMAC B220.55+, €60.000,00;
- n°3 Peso prezzatrice, CIGIEMME M7, €4.500,00;
- n°3 Peso prezzatrice, BIZERBA GV, €9.900,00;
- n°2 Tavolo girevole elettrico, METAMECCANICA, €1.000,00;
- n°3 Frullino taglia sterno, REDI POWER, €50,00;
- n°4 Tavolo in acciaio, €400,00;
- n°1 Bilancia pesa a terra, METTLER TOLEDO SPIDER 3S, €1.200,00;
- n°1 Spellatrice petto, GRASSELLI AB520, €2.500,00;

- n°1 Macchina per cichi messico, MEYN, €2.000,00;
- n°1 Affettatrice, EQUIMEX, €1.500,00;
- n°2 Affettatrici, GRASSELLI, €7.000,00;
- n°1 Macchina per sottovuoto, SACCARDO, €900,00;
- n°2 Bilance, EUROBIL, €500,00;
- n°2 Bilance, CIGIEMME, €500,00;
- n°1 Macchina del vuoto Compact, CFS KOPPENS M320-400, €2.000,00;
- n°1 Macchina disossatrice tacchini Systemate Numafa, CATTARUZZI, €18.000,00;
- n°1 Linea taglio tacchino, €3.600,00;
- n°1 Catena aerea completa per trasporto polli in area di taglio, MEYN, €2.350,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €5.400,00.

VALORE STIMATO ..... € 183.500,00 ✓



Reparto Sala Taglio

**REPARTO LINEA HAMBURGER 3<sup>a</sup> LAVORAZIONI**

- n°1 Formatrice, CFS KOPPENS, €3.200,00;
- n°1 Nastro trasportatore, CFS KOPPENS, €500,00;
- n°1 Nastro trasportatore, VARA, €200,00;
- n°1 Avvolgitrice automatica, AUTOMAC A55 Più, €14.000,00;
- n°1 Etichettatrice Collamat, PROJET SYSTEM, €1.200,00;
- n°1 Pesoprezzatrice, ESPERA, €2.100,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €700,00.

VALORE STIMATO ..... € 21.900,00 ✓

*DA*



**REPARTO LINEA BIONDELLE 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Schiacciatrice, €300,00;
- n°1 Pastellatrice, CFS KOPPENS BR400, €1.300,00;
- n°1 Panatrice, CFS KOPPENS, €1.300,00;
- n°1 Miscelatore, CFS KOPPENS, €600,00;
- n°1 Accessori vari, €550,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 4.050,00 ✓**REPARTO LINEE ARROSTICINI E SPIEDINI CUBETTATI 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Formatrice cubettatrice arrostiti, EUROSPEY, €6.100,00;
- n°1 Formatrice spiedini, PALGA TR2000, €3.450,00;
- n°1 Taglierina spiedini, PALGA, €1.450,00;
- n°1 Elevatore, PALGA, €300,00;

**VALORE STIMATO** ..... € 11.300,00 ✓**REPARTO LINEA GRIGLIATELLO 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Nastro trasportatore, TECAL CESENA, €200,00;
- n°1 Avvolgitrice automatica, AUTOMAC A55 Più D150, €14.000,00;
- n°1 Pesoprezatrice, BIZERBA ed Accessori vari, €3.400,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 17.600,00 ✓**REPARTO LINEA PRONTOROLL 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Formatrice con estrusore interno, RISKQ, €4.000,00;
- n°1 Formatrice con estrusore esterno, RISKQ, €4.000,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €100,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 8.100,00 ✓**REPARTO LINEA SALSICCIA 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Formatrice, RISKQ, €7.000,00;
- n°1 Legatrice, NIJAL TURBO TWIST, €5.200,00;
- n°1 Taglia salsiccia, INOTEC;
- n°1 Taglia pancetta, TREVI, €150,00;
- n°5 Vagonetti carrellati, DOGANIERI, €1.500,00;
- n°1 Nastro trasportatore, METAMECCANICA, €250,00;
- n°1 Tavolo girevole, METAMECCANICA, €150,00;
- n°1 Avvolgitrice automatica, AUTOMAC A55 Più D215, €14.000,00;
- n°1 Nastro trasportatore, TECAL CESENA, €100,00;
- n°1 Pesoprezatrice, ESPERA, €2.100,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €1.350,00.

**VALORE STIMATO** ..... € 31.300,00 ✓



**REPARTO LINEA SPIEDINI 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Spiedinatrice, BAADER 1988, €700,00;
- n°1 Spiedinatrice, BAADER 1991, €700,00;
- n°1 Spiedinatrice con tavolo ed accessori, €1.750,00;
- n°1 Accessori vari, €400,00;

**VALORE STIMATO** ..... € 3.550,00 ✓

**REPARTO LINEE DI CONFEZIONAMENTO 1 e 2 PER 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Confezionatrice ATM, DELTA3000, €19.000,00;
- n°1 Forno termoretraibile, CRYOVAC;
- n°1 Confezionatrice ATM, DELTA2000, €17.000,00;
- n°1 Forno termoretraibile, CRYOVAC;
- n°1 Nastro trasportatore, €100,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €450,00;

**VALORE STIMATO** ..... € 36.550,00 ✓

**REPARTO LINEA SURGELATO 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Chiuditrice buste, GANDUS, €500,00;
- n°1 Nastratrice, SIAT, €300,00;
- n°1 Accessori vari, €300,00;

**VALORE STIMATO** ..... € 1.100,00 ✓

**REPARTO SALA IMPASTI 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Tritacarne e sollevatore, VELATI TS, €1.700,00;
- n°1 Tritacarne, ALITECNO, €1.600,00;
- n°1 Impastatrice e miscelatore grande, OMET K500HS, €2.000,00;
- n°1 Impastatrice e miscelatore piccolo, €1.200,00;
- n°1 Vagonetto carrellato, DOGANIERI, €900,00;
- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €800,00;

**VALORE STIMATO** ..... € 8.200,00 ✓

**REPARTO SALA LAVAGGIO VERDURE 3e LAVORAZIONI**

- n°1 Turbomix duplex, ROMEO AUGUSTONI MT4.6, €700,00;
- n°1 Segaoassi verticale, MASS, €500,00;
- n°1 Nastro trasportatore con rullini, TECAL CESENA, €200,00;
- n°1 Deviatore ortogonale per vassoi ingresso, TECAL CESENA, €150,00;
- n°1 Deviatore ortogonale per vassoi uscita, TECAL CESENA, €150,00;
- n°1 Lavatrice a bottaggio, TECAL CESENA, €250,00;
- n°1 Centrifuga, TECAL CESENA, €300,00;
- n°4 Tavoli inox, €400,00;
- n°1 Contenitore inox carrellato, €250,00;



- n°1 Serie nastri intarlo, TECAL CESENA, €350,00;

- n°1 Attrezzature ed accessori vari, €400,00.

**VALORE STIMATO ..... € 3.650,00** ✓

#### REPARTO CENTRALE TERMICA

- n°1 Compressore;

- n°1 Caldaia a vapore;

- n°1 Caldaia a vapore;

- n°1 Scambiatore;

- n°2 Caldaia a vapore.

**VALORE STIMATO ..... € 24.800,00** ✓

#### CELLE FRIGO

- n°15 Cella frigo, 0° + +4°C;

- n°2 Cella frigo, -5°C;

- n°5 Cella frigo, -20°C;

- Macchine, attrezzature ed accessori vari di servizio.

**VALORE STIMATO ..... € 185.000,00**

#### IMPIANTI E MACCHINARI SPECIFICI CENTRI POLLASTRE A e B

- n°2 Impianti di alimentazione mangimi Centro A;

- n°2 Impianti di abbeverazione Centro A;

- n°2 Impianti di alimentazione mangimi Centro B;

- n°2 Impianti di abbeverazione Centro B;

- n°2 Gruppi elettrogeni Centri A e B;

- Impianti generici di ventilazione e riscaldamento.

**VALORE STIMATO ..... € 178.400,00**

#### IMPIANTI E MACCHINARI SPECIFICI CENTRI POLLASTRE C e D

- n°2 Impianti di alimentazione mangimi Centro C;

- n°2 Impianti di abbeverazione Centro C;

- n°2 Impianti di alimentazione mangimi Centro D;

- n°2 Impianti di abbeverazione Centro D;

- n°1 Impianto di alimentazione mangimi nuovo capannone centro D;

- n°1 Impianto di abbeverazione nuovo capannone centro D;

- n°1 BOBCAT (DODICH414-3HY);

- n°1 Serbatoio su rimorchio completo di pompa AP;

- n°1 Trattore gommato completo di pala, SAME ARGON 70VDT);

- n°1 Motofalciatrice.

- Macchine, attrezzature ed accessori vari di servizio

Impianti generici di ventilazione, riscaldamento e distribuzione GPL.

**VALORE STIMATO ..... € 252.600,00**

**IMPIANTI E MACCHINARI SPECIFICI CENTRO OVAIOLE E**

- n°2 Impianti di alimentazione mangimi Centro E;
- n°2 Impianti di abbeverazione Centro E;
- n°2 Allestimenti specifici per ovaiole (serie di nidi, posatoi e sistemi di raccolta uova);
- n°2 Celle frigo per congelamento capi morti;
- n°1 Portale per lavaggio esterno automezzi;

Impianti generici di ventilazione, climatizzazione e riscaldamento;

Macchine, attrezzature ed accessori vari di servizio.

**VALORE STIMATO ..... € 165.500,00**

**IMPIANTI E MACCHINARI SPECIFICI MANGIMIFICIO**

- n°1 Impianto ricevimento ed insilamento;
- n°1 Impianti dosaggio, trasporto, macinazione e miscelazione;
- n°1 Impianto di pelletta tura e raffreddamento;
- n°1 Impianto sbriciolatura e trabattatura;;
- n°1 Impianto di insilamento prodotto finito, insacco e spedizione;
- n°1 Muletto CESAB;
- Macchine, attrezzature ed accessori vari di servizio.

**VALORE STIMATO ..... € 448.000,00**