

# APPALTO DEI LAVORI DI: “REALIZZAZIONE STRADA DI P.R.G. IN CONTRADA LAUDADIO”.

(CUP N° **D31B15000050002**)

(CIG: **661542663B**)

## **DISCIPLINARE DI GARA**

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

### **1. IMPORTO, CATEGORIE E CLASSIFICHE COMPLESSIVE DELL'APPALTO**

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € **292.706,07** (euro *duecentonovantaduemilasettecentosei/07*) oltre I.V.A., di cui € **14.635,30** (*quattordicimilaseicentotrentacinque/30*) quali oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., non soggetti a ribasso. I lavori si compongono delle seguenti categorie sono i seguenti:

#### **Categoria prevalente**

- **OG3 OPERE STRADALI, AUTOSTRADALI, ECC. PER UN IMPORTO DI € 292.706,07 (INCIDENZA DEL 100,00%) OLTRE I.V.A., DI CUI € 14.635,30 QUALI ONERI PER LA SICUREZZA, OLTRE I.V.A., NON SOGGETTI A RIBASSO, CLASSIFICA II (SUBAPPALTABLE FINO AL 30%).**

### **2. REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Giusta determinazione a contrarre del Comune di San Martino in Pensilis n. 252 del 12/05/2016, alla data indicata al punto 22 del bando, in Campobasso e più precisamente presso la Regione Molise - Servizio Centrale Unica di Committenza – Via Giovannitti – Z.I. - C.A.P. 86100 Campobasso, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura aperta per l'appalto lavori di “**REALIZZAZIONE STRADA DI P.R.G. IN CONTRADA LAUDADIO**”.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e a riscontrarne la regolarità e quindi la ammissibilità.

Delle sedute di gara pubbliche successive alla prima sarà data comunicazione agli operatori economici ammessi con congruo anticipo a mezzo fax o PEC.

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo, sarà data comunicazione agli operatori economici ammessi con congruo anticipo a mezzo fax o PEC, salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o i delegati muniti di atto formale di delega.

Gli elaborati di gara (bando, disciplinare, dichiarazione, ecc) del progetto relativo ai lavori oggetto del presente appalto, sono disponibili sul sito internet del Comune:

<http://www.comune.sanmartinoinpensilis.cb.it/>

E', inoltre, disponibile la documentazione tecnica su cd in versione “pdf” presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Martino in Pensilis, Via Croce n° 34 – orario di apertura al pubblico: LUNEDI'/MERCOLEDI' E VENERDI' dalle ore 10,00 alle ore 12,00, GIOVEDI' dalle ore 16,30 alle ore 18,00, previo appuntamento telefonico, previa richiesta scritta fatta giungere all'Ufficio Tecnico almeno 2 (due) giorni prima del ritiro e previo pagamento dei diritti di copia pari ad €. **150,00** (*centocinquanta/00*) sul C/C postale n° 10702868 intestato a Tesoreria Comunale di San Martino in Pensilis con causale “**DIRITTI PER COPIA PROGETTO STRADA DI P.R.G**”. Per informazioni, appuntamento per il sopralluogo e quant'altro necessario contattare il

R.U.P. geom. **Luigi GAROFALO**, ai numeri telefonici **0875 – 871426** e **0875 - 604725**, nei giorni e negli orari sopra indicati.

Il luogo dell'esecuzione dei lavori è San Martino in Pensilis (CB) – **c/da Laudadio**.

Il concorrente dovrà dichiarare di avere comunque preso visione dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire, pena l'esclusione, entro il termine perentorio e nel luogo indicati al punto 19 del bando.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale, il numero di fax e PEC del concorrente e la dicitura **“Non aprire – gara di appalto per lavori di “REALIZZAZIONE STRADA DI P.R.G. IN C/DA LAUDADIO”**.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **“A – Documenti Amministrativi”**, **“B – Offerta tecnica”**, **“C – Offerta economica e Offerta Tempo di esecuzione”**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatrici, ivi incluso il documento originale, comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria, costituito mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, relativamente al quale sarà comunicato solo lo svincolo.

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e comunque nell'intero progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. **83 del 13 ottobre 2015**.

**I) Nella busta “A – Documenti Amministrativi”** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.
- 2) Attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate e relative ai lavori da assumere nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli articoli 61 e 92 del d.P.R. n. 207/2010. Tali attestazioni possono essere sostituite da dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi dell'art. 46 del d.P.R. 445/2000.

Tale/i attestazione/i devono essere comprensiva/e del requisito di cui all'ex. articolo 63 del d.p.r. N. 207/2010 e s.m.i. in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del d.p.r. 445/2000 relativa/e alla/e suddetta/e attestazione/i. A tal proposito si rammenta che la certificazione del sistema di qualità ex art 40 comma 3 lett. A) del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 e 63 comma 1 del d.p.r. 207/2010, è obbligatoria per classifiche superiori alla II<sup>^</sup>.

- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a) dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 80 e dall'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

In particolare dichiara:

*Si precisa che le dichiarazioni sostitutive relative alle fattispecie di cui alle lettere b), c) ed m-ter) dell'ex. comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. devono essere rese anche da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) del medesimo articolo compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori; che ai sensi dell'ex. art. 38, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 163/2006, le cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 56, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario; che ai sensi dell'ex. art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il concorrente ha l'obbligo di indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione mentre non è tenuto, ai fini del comma 1 lett. c) della richiamata disposizione, ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.*

- b) (nel caso di consorzi di cui all'ex. articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12.04.2006. n. 163) Dichiara per quali consorziati il consorzio concorre indicando la denominazione, ragione sociale, codice fiscale, sede e, per ciascuno dei consorziati che concorrono.
- c) Dichiara presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza o del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci e dei direttori tecnici se si tratta di altro tipo di società; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente "disciplinare di gara".  
**(ovvero)** nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.
- d) Dichiara di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso INPS, INAIL e Cassa edile e di essere in regola con i relativi versamenti.
- e) Indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente intende, ai sensi dell'articolo 105 del D. Lgs 18.04.2016. n. 50, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.
- f) Dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e relativi allegati, nel capitolato Speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del progetto.
- g) Attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di

esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

- h) Attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
- i) Dichiaro di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui al del D. Lgs 18.04.2016, n. 50, nonché degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal capitolato speciale di appalto – e da tutti gli elaborati progettuali.
- j) Dichiaro di prendere atto che si tratta di appalto a **corpo**.
- k) Dichiaro l'elezione del domicilio ai fini dell'appalto, il numero di fax e la PEC ove potranno essere inviate comunicazioni (anche ai sensi dell'ex art. 79 del Codice dei contratti pubblici) o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dell'art. 100 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50 autorizzando espressamente la stessa stazione appaltante ad utilizzare anche il fax indicato.
- l) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) Indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.
- m) Indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.
- n) Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- 4) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) Cauzione provvisoria, a favore del Comune di San Martino in Pensilis, di cui all'art. 93 comma 1 del D. Lgs 18.04.2016, n. 50, per un importo garantito di **€uro 5.854,12 (€uro cinquemilaottocentocinquantaquattro/12)**, pari al 2% dell'importo dei lavori, costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà contenere tutte le clausole dell'articolo 93 comma 1 del D. Lgs 18.04.2016, n. 50 ed in particolare quelle di cui al comma 4, più specificatamente, si obbliga espressamente ed incondizionatamente ad escludere il beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dove prevedere espressamente la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché **la rinuncia ad avvalersi del termine di cui all'art. 1957 del Codice Civile**.  
La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, **pena l'esclusione**, dalla dichiarazione

della **rinuncia ad avvalersi del termine di cui all'art. 1957 del Codice Civile.** e dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 103, commi 1 e 4, del D.Lgs 18.04.2016, n. 50.

In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 48 del Codice si applicano le disposizioni di cui all'ex. art. 128 del d.P.R. 207/2010.

Si applicano altresì le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50. In tal caso gli importi della cauzione provvisoria della garanzia fideiussoria sono ridotti al 50 per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie europea UNI CEI ISO 9001:2008, di cui agli ex. articoli 3, comma 1, lettera mm) e 63, del Regolamento generale. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale le riduzioni delle cauzioni sono accordate qualora il possesso della certificazione di qualità sia comprovato da tutte le imprese in raggruppamento.

Mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 (cooptate).

Il possesso della certificazione di qualità aziendale, rilasciata da organismi di certificazione accreditati, ai sensi delle norme europee, al rilascio della certificazione nel settore delle imprese di costruzione, è attestato dalle SOA. In mancanza della prescritta dicitura nel certificato SOA oppure nell'ipotesi che tale certificazione nell'attestazione SOA risulti scaduta, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, copia conforme della certificazione rilasciato da un ente certificatore accreditato.

- 6) Documentazione attestante il versamento di **€ .20,00** (euro *venti/00*) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità, nella corpo indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito [www.avcp.it](http://www.avcp.it).

Codice identificativo gara (CIG): **661542663B**

Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

- on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Si ribadisce che a comprova dell'avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all'offerta copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità nell'ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l'originale dello scontrino rilasciato nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica.

Il mancato pagamento del versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.

- 7) Certificazione di presa visione degli elaborati tecnici e dei luoghi su cui dovranno essere effettuati i lavori, rilasciato dalla stazione appaltante.
- 8) Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 89 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del d.P.R. 445/2000, artt. 46 e 47.

La domanda di ammissione alla gara di cui al precedente punto 1) e le dichiarazioni di cui al punto 3) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le

medesime dichiarazioni e/o l'attestazione devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

### **Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento**

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'ex. art. 38 del D. lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

Il contratto di cui all'art. 89 del Codice D.Lgs 50/2016 deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- durata;

ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

### **SOPRALLUOGO**

*PER IL SOPRALLUOGO SI SPECIFICA QUANTO SEGUE:*

*a) E' FATTO OBBLIGO AI CONCORRENTI DI EFFETTUARE UN SOPRALLUOGO PER PRENDERE VISIONE DEI LUOGHI OGGETTO DELL'APPALTO.*

*b) LE DITTE POSSONO FARE ESEGUIRE IL SOPRALLUOGO SOLO:*

*1) DAL PROPRIO LEGALE RAPPRESENTANTE (O UN SOCIO IN CASO DI SOCIETÀ) O DA UN PROPRIO DIRETTORE TECNICO MUNITI DI DOCUMENTO D'IDENTITÀ. TALI QUALIFICHE DOVRANNO ESSERE COMPROVATE MEDIANTE ESIBIZIONE AL TECNICO DEL IV SETTORE LL.PP. DEL COMUNE DI SAN MARTINO IN PENSILIS PREPOSTO AL SOPRALLUOGO, DEL CERTIFICATO DELLA CAMERA DI COMMERCIO O DELLA ATTESTAZIONE SOA;*

*2) DA PROCURATORE MUNITO DI DOCUMENTO D'IDENTITÀ E DI PROCURA NOTARILE DA ESIBIRE AL TECNICO DEL IV SETTORE LL.PP. DEL COMUNE DI SAN MARTINO IN PENSILIS PREPOSTO AL SOPRALLUOGO;*

*3) DA PERSONALE DIPENDENTE DIRETTO DEL SOGGETTO CONCORRENTE (PURCHÉ MUNITO DI DELEGA DEL RAPPRESENTANTE LEGALE, SULLA QUALE DEVE ESSERE RIPORTATO IL NUMERO DI REGISTRAZIONE PROPRIO DEL DIPENDENTE DELEGATO COSÌ COME RIPORTATO DAL LIBRO UNICO DEL LAVORO). LA STAZIONE APPALTANTE SI RISERVA LA FACOLTÀ DI RICHIEDERE ALLA DITTA CONCORRENTE COPIA DEL LIBRO UNICO DEL LAVORO PER EFFETTUARE LE VERIFICHE DEL CASO.*

*a. IN CASO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE IL SOPRALLUOGO DEVE ESSERE ESEGUITO DA ALMENO UNA DELLE IMPRESE COMPONENTI.*

*b. L'ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO DA ALLEGARE ALL'OFFERTA SARÀ RILASCIATA ESCLUSIVAMENTE NEL CASO IN CUI IL SOPRALLUOGO SIA EFFETTUATO DALLE PERSONE SOPRA INDICATE.*

*c. SI PRECISA CHE LA PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DEI LUOGHI IN CUI DEVONO ESEGUIRSI I LAVORI COSTITUISCE ELEMENTO ESSENZIALE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA IN QUANTO INDISPENSABILE PER ESSERE IN POSSESSO DEGLI ELEMENTI INFORMATIVI NECESSARI A FORMULARE L'OFFERTA E, PERTANTO, È RICHiesta A PENA DI ESCLUSIONE. IL RUP DELLA STAZIONE APPALTANTE SARÀ A DISPOSIZIONE DELLE IMPRESE CONCORRENTI, PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO AL N. 0875/871426, ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO LUNEDI' –*

*MERCOLEDI' E VENERDI' DALLE ORE 10,00 ALLE ORE 12,00 E GIOVEDI' DALLE ORE 16,30 ALLE ORE 18,00, PRESSO IL COMUNE DI SAN MARTINO IN PENSILIS, VIA CROCE N. 34 ENTRO E NON OLTRE 5 (CINQUE) GIORNI PRIMA DELLA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE PER RENDERE EVENTUALMENTE POSSIBILI, IN FORMA COLLETTIVA, ALLE DITTE CONCORRENTI, I SOPRALLUOGHI SULL'AREA DI CANTIERE.*

### **CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE**

*L'OFFERTA DEI CONCORRENTI DEVE ESSERE CORREDATA DA UNA CAUZIONE PROVVISORIA PARI AL 2% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO POSTO A BASE DI GARA DELL'APPALTO, COMPRENSIVO DEGLI ONERI DI SICUREZZA, DA COSTITUIRE CON LE MODALITÀ E NEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI DI CUI ALL'ART. 93 DEL D.LGS. 50/2016. SE LA CAUZIONE È COSTITUITA MEDIANTE FIDEIUSSIONE, LA GARANZIA DEVE PREVEDERE ESPRESSAMENTE LA RINUNCIA AL BENEFICIO DELLA PREVENTIVA ESCUSSIONE DEL DEBITORE PRINCIPALE, LA RINUNCIA ALL'ECCEZIONE DI CUI ALL'ART. 1957, COMMA 2, C.C. E LA SUA OPERATIVITÀ ENTRO QUINDICI GIORNI, A SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA DELLA STAZIONE APPALTANTE.*

*Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del d.lgs. 50/2016, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001.*

*LA CAUZIONE PROVVISORIA DEVE ESSERE ACCOMPAGNATA DALL'IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE A RILASCIARE AL CONCORRENTE, IN CASO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO, UNA GARANZIA FIDEIUSSORIA RELATIVA ALLA CAUZIONE DEFINITIVA DI CUI ALL'ART. 103 DEL D.LGS. 50/2016 IN FAVORE DELLA STAZIONE APPALTANTE.*

*LA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO È SUBORDINATA ALLA PRESENTAZIONE DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA NELLA CORPO E NEI MODI PREVISTI DALL'ART. 103 DEL D.LGS. 163/2006.*

*IN OSSERVANZA ALLE DISPOSIZIONI CONTENUTE ALL'ART. 103, COMMA 7, DEL D.LGS. 50/2016, L'ESECUTORE DEI LAVORI DEVE STIPULARE UNA POLIZZA ASSICURATIVA CHE TENGA INDENNE LA STAZIONE APPALTANTE DA TUTTI I RISCHI DI ESECUZIONE DA QUALSIASI CAUSA DETERMINATI, SALVO QUELLI DERIVANTI DA ERRORE DI PROGETTAZIONE, INSUFFICIENTE PROGETTAZIONE, AZIONI DI TERZI O CAUSE DI FORZA MAGGIORE, PER UN IMPORTO GARANTITO DI € 500.000,00 E CHE PREVEDA ANCHE UNA GARANZIA DI RESPONSABILITÀ CIVILE PER DANNI A TERZI NELLA ESECUZIONE DEI LAVORI, PER UN MASSIMALE DI € 500.000,00 SINO ALLA DATA DI EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO PROVVISORIO.*

II) Nella busta “**B – Offerta tecnica**” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) elaborati descrittivi in formato A4 relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto esecutivo e riportate negli elaborati secondo lo schema di assegnazione dei punteggi;
- 2) elaborati grafici esecutivi relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto esecutivo e riportate negli elaborati secondo lo schema di assegnazione dei punteggi;
- 3) altri elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali.

III) Nella busta “**C – Offerta economica**” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**A.** Dichiarazione redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre e in lettere con massimo tre decimali, rispetto al predetto prezzo posto a base di gara. In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso sul prezzo indicato in lettere; in caso di discordanza tra l'indicazione del prezzo offerto ed il ribasso percentuale, prevale l'indicazione del prezzo offerto.

Nell'offerta economica l'operatore dovrà altresì specificare, **a pena di esclusione**, i costi per la sicurezza specifici (o aziendali) strettamente connessi all'attività di impresa.

Si precisa ex art. 118, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 che *Ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del codice, per le prestazioni a corpo, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, per cui il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale. Prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.*

**B.** Dichiarazione redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale sul tempo di esecuzione di cui al bando di gara fissato in giorni **150 (centocinquanta)** naturali e consecutivi; il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere; qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale; il tempo di esecuzione risultante dal ribasso, se risulta con frazione di giorno è arrotondato al giorno intero, con arrotondamento all'unità di giorno superiore qualora cada esattamente a metà.

**C.** Crono programma offerto relativamente ai lavori posti a base di gara e delle migliorie.

### 3. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Verranno assegnati con i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 del D. lgs 18.04.2016, n. 50, l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati con il metodo aggregativo/compensatore di cui all'allegato G così come previsto dal comma 2 dell'ex. art. 120 del DPR 207/2010:

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ<sub>n</sub> = sommatoria.

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> sono determinati:



**- valutazione Offerta Tecnica:**

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, quali il valore tecnico ed estetico delle opere progettate, le modalità di gestione, attraverso il seguente metodo:

- la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari

<b>REQUISITI</b>		
<b>A</b>	<b>MERITO TECNICO:</b>	<b>80</b>
<b>A1</b>	<i>miglioramento delle caratteristiche tecniche e tecnologiche delle opere, anche ai fini della ottimizzazione della qualità tecnico-costruttiva, della funzionalità, dell'estetica e della manutenzione nel tempo, elementi migliorativi ed innovativi;</i>	<b>30</b>
<b>A2</b>	<i>esecuzione di opere aggiuntive rispetto a quelle del progetto esecutivo a base di gara di appalto (es. viabilità e servizi alle aree limitrofe) con relativo computo metrico NON ESTIMATIVO;</i>	<b>45</b>
<b>A3</b>	<i>organizzazione del cantiere ai fini dell'eliminazione dei disagi necessaria a garantire condizioni di sicurezza della viabilità interessata da transito dei mezzi d'opera, con soluzioni migliorative rispetto a quelle progettuali;</i>	<b>05</b>
<b>B</b>	<b>PREZZO OFFERTO</b>	
<b>B/1</b>	<b>Importo offerto unico complessivo a corpo rispetto a quello posto a base di gara</b>	<b>20</b>
	<b>totale</b>	<b>100</b>

**- valutazione dell'Offerta Economica (20 punti):** in base alle offerte di ribasso (contenute nella busta «Offerta economica»), avviene attribuendo un coefficiente, al ribasso percentuale sul prezzo, come segue:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta a base d'asta (valore a base di gara: 0% di ribasso);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

Gli importi, anche se dichiarati, da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.

La dichiarazione di cui alla precedente lettera A) e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto devono essere sottoscritte:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

#### 4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. m-quater del D. Lgs 163/2006.
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi;
- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del d.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.
- La commissione di gara procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.
- La commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica ed a verificare la regolarità formale della documentazione inserita; successivamente, procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B – Offerta tecnica" ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il METODO AGGREGATIVO COMPENSATORE.
- La Commissione di gara procede poi in seduta pubblica all'apertura delle buste "C - Offerta economica e Offerta Tempo"; esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. presentate dai concorrenti ammessi. In tale seduta di gara sarà comunicato agli operatori economici ammessi, prima di procedere con l'apertura delle predette buste, il punteggio ottenuto nell'offerta tecnica.

La commissione di gara procede alla individuazione, verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria nei confronti della migliore offerta non anomala.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

L'aggiudicazione diverrà definitiva con determinazione dirigenziale, oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati e nel capitolato.

## 5. ALTRE INFORMAZIONI

- Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui agli artt. 45 e 90, del D. lgs 18.04.2016, n. 50, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia.
- La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
- Ad ogni buon conto, ai soggetti abilitati ad assumere i lavori di cui al presente appalto, si applicheranno le disposizioni di cui al D. lgs 18.04.2016, n. 50;
- I consorzi di cui all'art. 45 del D. Lgs 540/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Il consorziato o i consorziati sono tenuti a possedere i requisiti di ordine generale di cui all'ex. art. 38, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed a rendere la dichiarazione con le modalità di cui al comma 2 del medesimo articolo.
- I concorrenti stabiliti negli altri stati di cui all'art. 45, del D. Lgs 50/2016, devono produrre, , documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.
- Saranno esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, che non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 89 del D. Lgs 18.04.2016, n. 50.
- La stazione appaltante escluderà i candidati/concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.
- Si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016.
- Il contratto di appalto non conterrà la clausola arbitrale.
- Tutte le spese relative alla stipula del contratto, alla sua registrazione, ecc. saranno a carico dell'aggiudicatario.

**Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare si applicano le disposizioni normative vigenti in materia, in particolare, quelle previste dal d.lgs n° 50 DEL 18 APRILE 2016.**