



IL SOGGETTO ATTUATORE
Decreto Commissariale n. 44 del 15/09/2023

ALLEGATO IV

SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO

**CONSOLIDAMENTO IDROGEOLOGICO INTERESSANTE IL VERSANTE NORD-EST A VALLE
DELL'ABITATO DI PETACCIATO (CB) – LOTTI 1 – 2 – 3 – 4**

CODICE RENDIS: 14IR097/G1 - 14IR529/G1 - 14IR530/G1 - 14IR531/G1

CPV: 71248000-8

CUP: D33H19000390001

CIG: A024081FCD

CAPITOLATO SPECIALE

Sommario

Art. 1 - Principi, finalità del controllo e tempistiche.....	3
Art. 2 - Modalità esecutive delle prestazioni.....	4
Art 3 - Durata del servizio.....	5
Art 4 - Resoconto delle attività.....	5
Art 5 - Compenso del servizio.....	6
Art. 6 - Modalità di pagamento del corrispettivo – Obblighi di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii.	6
Art. 7 – Garanzie e coperture assicurative	7
Art. 8 – Divieto di sospendere o di rallentare i servizi - Penali.....	7
Art. 9 – Incompatibilità	8
Art. 10 - Responsabilità e obblighi dell’Affidatario.....	8
Art. 11 – Ulteriori condizioni contrattuali	8

Art. 1 - Principi, finalità del controllo e tempistiche

Oggetto del presente Capitolato è il servizio di verifica della progettazione relativo all'intervento: **“CONSOLIDAMENTO IDROGEOLOGICO INTERESSANTE IL VERSANTE NORD-EST A VALLE DELL'ABITATO DI PETACCIATO (CB) – LOTTI 1 – 2 – 3 – 4”** - CODICE RENDIS: 14IR097/G1 - 14IR529/G1 - 14IR530/G1 - 14IR531/G1.

Tale attività si svolgerà durante tutto l'iter progettuale e si concluderà con le tempistiche indicate all'art. 3, salvo motivate proroghe non dipendenti dall'Affidatario.

La verifica è articolata nei due livelli di progettazione: fattibilità tecnica ed economica e definitiva. Pertanto, è previsto lo svolgimento di incontri in contraddittorio con i progettisti e il RUP anche all'interno della singola fase progettuale, in modo da rendere più rapido e funzionale il processo progettuale e pervenire alla conclusione di ogni livello senza bisogno di ulteriori approfondimenti o verifiche.

A seguito di verifica con esito positivo, il progetto definitivo sarà validato dal RUP e, conseguentemente, sarà posto a base di gara per l'affidamento dell'appalto integrato.

La verifica dev'essere svolta in contraddittorio con i progettisti oltre che con il RUP e dev'essere effettuata sulla documentazione progettuale in maniera adeguata al livello di progettazione definitiva. Detta verifica comprende altresì le revisioni della documentazione progettuale che devono essere realizzate dai progettisti in esito all'acquisizione dei pareri, autorizzazioni e approvazioni, da parte degli Enti competenti, oltre che in esito alle prescrizioni di modifica e/o integrazione e/o correzioni ai progettisti sulla base delle risultanze della verifica, di cui gli appositi rapporti redatti dall'Affidatario.

La verifica dev'essere svolta perseguendo le seguenti finalità ed in particolare (senza che ciò esoneri l'Affidatario dal perseguire le altre finalità stabilite dalla legge o dalla buona prassi):

- la completezza della progettazione;
- la fattibilità tecnica dell'intervento, intesa come assenza di errori od omissioni che possano pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione delle opere o il loro utilizzo;
- il rispetto delle normative di legge e dei regolamenti;
- l'attendibilità della programmazione temporale di realizzazione in coerenza alle esigenze specifiche dell'intervento in oggetto;
- la coerenza e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la minimizzazione del rischio di introduzione di varianti e di contenzioso;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità e la manutenibilità delle opere e degli impianti nel tempo;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la sicurezza delle maestranze e degli utenti.

Fermo restando che devono essere disponibili tutte le professionalità in grado di soddisfare le esigenze connesse al presente servizio, si riporta di seguito la composizione minima delle professionalità costituenti il Gruppo di lavoro di verifica, che dovranno essere esperti nei seguenti settori:

Prestazione / Figura professionale	Requisiti
N. 1 Responsabile tecnico della verifica in possesso di laurea in Ingegneria o Architettura iscritto al relativo albo professionale, che sottoscriva tutti i verbali e i rapporti di verifica rilasciati dall'operatore	Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Ingegneria o Architettura abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo professionale.

Prestazione / Figura professionale	Requisiti
N. 1 Esperto in ingegneria geotecnica	È richiesta la laurea in ingegneria civile, ingegneria civile indirizzo geotecnica, ingegneria per l'ambiente e il territorio o equipollente, con esperienza nel settore, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale.
N. 1 Esperto in ingegneria idraulica-ambientale	È richiesta la laurea in ingegneria civile, ingegneria per l'ambiente e il territorio o equipollente, con esperienza nel settore, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale.
N. 1 Esperto in geologia	Diploma o Laurea (Specialistica o Magistrale) in Scienze Geologiche, o equipollente, iscritto nel relativo Albo professionale – sezione A.
N. 1 Responsabile verifica della Progettazione della sicurezza e coordinamento	Diploma o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) ad indirizzo tecnico attinente alle prestazioni richieste, iscritto nel relativo Albo professionale, in possesso di abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.lgs.81/2008 e ss.mm.ii. e in regola con l'obbligo di aggiornamento afferente i corsi con cadenza quinquennale della durata complessiva di quaranta ore (in particolare deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del T.U. sulla Sicurezza).
N. 1 Giovane professionista ex D.M. 263/2016 (solo per R.T.P.)	Abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni.

E' possibile che più professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni ed iscrizioni; così come è possibile indicare per la stessa prestazione più di un soggetto responsabile.

Art. 2 - Modalità esecutive delle prestazioni

La verifica dev'essere effettuata sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere.

La verifica dev'essere condotta sulla documentazione progettuale, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- affidabilità;
- completezza e adeguatezza;
- leggibilità coerenza e ripercorribilità;
- compatibilità;
- recepimento delle prescrizioni,

come meglio specificato nei punti successivi.

Senza che ciò esoneri l'Affidatario dal compiere tutte le attività necessarie per pervenire alla completa verifica della progettazione, di seguito si elencano a titolo meramente esemplificativo le principali attività che dovranno essere espletate:

- a) per le indagini eseguite per la progettazione, verificare che siano congrue ed adeguate rispetto al livello progettuale e che forniscano le informazioni necessarie;
- b) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica;
- c) per le relazioni di calcolo:
 - verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

- d) per le relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:
- le norme cogenti;
 - le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - le regole di progettazione;
- e) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- f) per i capitolati, i documenti prestazionali, verificare che ogni elemento identificabile sugli elaborati grafici sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare. Verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e del capitolato speciale;
- g) per la documentazione di stima economica, verificare che:
- i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
 - i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dal vigente Prezzario della Regione Molise;
 - siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari e che dette analisi siano correttamente eseguite;
 - i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 - gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
 - i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
- h) per il fascicolo e il piano di sicurezza e di coordinamento, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre, verificare che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.; che il computo metrico estimativo degli oneri della sicurezza sia chiaro, esaustivo e coerente con il PSC.

Art 3 - Durata del servizio

Le attività di verifica del progetto dovranno svolgersi *"in itinere"* nel corso dell'esecuzione della progettazione.

Le prestazioni oggetto del presente capitolato dovranno essere svolte in 45 giorni a far data dalla comunicazione di avvio attività, nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- rapporto intermedio: **15 (quindici) giorni naturali e consecutivi**, sul progetto di fattibilità tecnico ed economica;
- verifica del progetto definitivo: **30 (trenta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del formale invito a procedere da parte del RUP, con la trasmissione del progetto definitivo.

Le durate sopra indicate possono essere interrotte motivatamente dalla Stazione Appaltante nel caso di acquisizione di atti di assenso o autorizzazioni o per qualsiasi altra ragione concernente la redazione della fase progettuale da verificare, senza che l'Affidatario abbia nulla a pretendere al riguardo, considerato che il termine ultimo entro cui l'Affidatario dovrà restare a disposizione della Stazione Appaltante è quello di conclusione del servizio.

Art 4 - Resoconto delle attività

Delle attività di verifica dovrà essere data evidenza a mezzo di rendicontazioni analitiche predisposte in modo da adempiere alle seguenti prescrizioni:

- a) registrare l'intervenuto contraddittorio con i progettisti;
- b) evidenziare le criticità, quotandole secondo il livello di importanza;
- c) esprimere un parere in riferimento a ciascun ambito specialistico oggetto di verifica, proponendo anche soluzioni che consentano di superare le eventuali criticità rilevate;
- d) redigere il rapporto finale.

Nel corso delle attività oggetto del presente affidamento, potranno essere emessi altri documenti "intermedi" quali, ad esempio, rapporti d'esame di documenti, rapporti di analisi e valutazione, rapporti di controllo intermedi, rapporti di riunione, rapporti di resoconto delle attività, secondo quanto concordato con il RUP e comunque ad ogni riunione periodica.

I rapporti intermedi possono riportare pareri sospensivi e/o condizionati, purché l'Affidatario ne abbia preventivamente affrontato i contenuti con il RUP e abbia indicato, nei rapporti stessi, le attività e le migliorie che i progettisti dovranno apportare per il superamento delle eventuali non conformità rilevate.

La conclusione dell'incarico dovrà essere formalizzata a mezzo di "*rapporto conclusivo*" che esprima sinteticamente il risultato delle valutazioni analitiche di cui ai rendiconti senza riportare pareri sospensivi e/o condizionati.

Ciascuna documentazione trasmessa a mezzo pec, dovrà essere consegnata su supporto informatico e sottoscritta digitalmente.

In ogni caso, su richiesta del RUP, l'Affidatario è tenuto ad inviare, alla scadenza dei termini su indicati, la relazione concernente le attività di verifica svolte fino a quel momento evidenziando, altresì, ritardi, eventuali anomalie e inadempimenti da parte del gruppo di progettazione.

Art 5 - Compenso del servizio

L'importo posto a base di gara è pari ad **€ 132.303,49 (centotrentaduemilatrecentotre/49)**, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA., è comprensivo del rimborso spese.

L'importo a base di gara è stato calcolato con riferimento alle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione di cui al Decreto del Ministro della Giustizia del 17 giugno 2016, considerando il costo dell'opera stimata in **€ 25.091.809,69 (venticinquemilioni novantunomilaottocentonove/69)**.

Art. 6 - Modalità di pagamento del corrispettivo – Obblighi di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

Il corrispettivo del contratto, al netto del ribasso offerto, sarà erogato a mezzo bonifico bancario previa presentazione di regolare fattura che dovrà riportare il CIG ed il CUP.

Ai sensi dell'art. 33 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 non è prevista l'anticipazione di cui all'art. 125.

- 1) primo acconto pari al 25% del corrispettivo dell'appalto, al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara, alla consegna del primo rapporto intermedio;
- 2) secondo acconto pari al 65% del corrispettivo dell'appalto, al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara, alla consegna del rapporto di verifica conclusivo della progettazione definitiva;
- 3) saldo pari al 10% del corrispettivo, al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara, all'approvazione del progetto definitivo e comunque entro 6 mesi dalla data del rapporto conclusivo di verifica di cui al punto precedente.

Si specifica, dunque, che, in corrispondenza di ciascun certificato di pagamento emesso dal RUP, sulla base dell'articolazione sopra riportata, si procederà al recupero della quota parte di anticipazione di cui al punto 1).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. l'Affidatario avrà l'obbligo di comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi di uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o

presso la Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alla presente procedura, entro e non oltre sette giorni dalla loro accensione o della loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla stessa, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Dovrà, altresì, essere comunicata ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Con la sottoscrizione dell'incarico, l'Affidatario si assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. e, ove ciò sia espressamente consentito, si impegnerà a far assumere i predetti obblighi anche ad eventuali subfornitori o subcontraenti nonché a dare notizia alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura competente per territorio della violazione dei predetti obblighi da parte dei su indicati soggetti.

Il mancato rispetto di quanto disposto in osservanza della predetta Legge comporterà, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., l'immediata risoluzione dell'affidamento.

Art. 7 – Garanzie e coperture assicurative

L'Affidatario, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, al fine della sottoscrizione del contratto, è tenuto a prestare sotto forma di cauzione o di fideiussione una "garanzia definitiva" pari al cinque per cento dell'importo contrattuale.

L'affidatario è tenuto altresì a prestare, prima della stipula del contratto, una polizza di responsabilità civile professionale, che copra i rischi di natura professionale rilasciata da compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo di "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, estesa al danno all'opera, dovuto ad errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica.

La polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo (durata stimata presuntivamente in anni 5, rinnovabili di tre anni in tre anni ove non sia intervenuto il rilascio del certificato di collaudo), con un massimale di 2.500.000,00 euro (duemilionicinquecentomila/00) in considerazione della particolare complessità delle opere.

Nel caso in cui il soggetto incaricato dell'attività di verifica sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di durata di cui sopra.

Le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative dovranno essere conformi agli schemi tipo approvati con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, ferma restando la responsabilità solidale tra essi concorrenti.

Art. 8 – Divieto di sospendere o di rallentare i servizi - Penali

L'Affidatario del servizio di verifica non può sospendere o rallentare le attività con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con la Stazione Appaltante.

In caso di inosservanza da parte dell'Affidatario, per cause allo stesso imputabili, del termine finale e dei termini intermedi per le consegne da parte del soggetto incaricato della verifica indicate nel capitolato speciale, sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille del corrispettivo che sarà trattenuta sul pagamento successivo. L'applicazione della penale sarà effettuata previa contestazione dell'addebito da parte della Stazione Appaltante e previa valutazione delle motivazioni addotte dall'Affidatario.

La maturazione complessiva di importi a titolo di penale anche in periodi diversi, per un ammontare complessivo superiore al 10% dell'importo complessivo del contratto comporta, a discrezione della Stazione Appaltante, la risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di tutti i maggiori danni, diretti e/o indiretti, che potranno derivare alla Stazione Appaltante per la ritardata o omessa prestazione del servizio.

Art. 9 – Incompatibilità

Per l'Affidatario del servizio, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause d'incompatibilità previste nelle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'Ordine professionale di appartenenza.

Art. 10 - Responsabilità e obblighi dell'Affidatario

L'Affidatario è responsabile verso la Stazione Appaltante dello svolgimento a regola d'arte delle attività affidate.

L'Affidatario si obbliga a manlevare la Stazione Appaltante da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dallo svolgimento delle attività di verifica, nonché a risarcire la Stazione Appaltante per i danni che siano imputabili direttamente allo stesso.

L'Affidatario si obbliga, altresì, a rispondere e a manlevare la Stazione Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli Enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Affidatario stesso ovvero della Stazione Appaltante, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione dei servizi affidati, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Stazione Appaltante.

L'Affidatario risponderà direttamente e manleverà la Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti dalla violazione di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di Autorità o Enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione dei servizi affidati.

Art. 11 – Ulteriori condizioni contrattuali

Il prezzo offerto dall'Affidatario si intende comprensivo di tutto quanto necessario all'espletamento del servizio di verifica – anche se non specificamente indicato nei documenti di gara – e in linea generale di ogni onere per la produzione dei rapporti di verifica, delle attività accessorie, delle trasferte e delle riproduzioni.

L'Affidatario resta obbligato, a sua cura e spese, a partecipare a tutte le riunioni con le Pubbliche Amministrazioni o con gli Enti terzi che la Stazione Appaltante riterrà opportuno svolgere al fine di espletare l'attività di verifica, nonché ad interfacciarsi con Enti e Società a richiesta della Stazione Appaltante.

Il RUP

Arch. Nicola GESUALDO

IL SOGGETTO ATTUATORE
Arch. Nicola GESUALDO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82