

**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività –
PROPONENTE****

Oggetto P/P/P/I/A: **Realizzazione piscina interrata servizio dell'albergo "ALOHA PARK HOTEL" sito in Via D'Uva, n. 5, nel Comune di Campomarino (CB).**

- ☐ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
☒ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- ☐ Si indicare quale tipologia:
☒ No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

- ☐ Si indicare quali risorse:

☒ No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

☐ Si

☒ No

- ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

- ☐ PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:

- ☐ Piani faunistici/piani ittici
☐ Calendari venatori/ittici
☐ Piani urbanistici/paesaggistici
☐ Piani energetici/infrastrutturali
☐ Altri piani o programmi.....
☐ Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001
☒ Realizzazione ex novo di strutture ed edifici
☐ Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti
☐ Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua
☐ Attività agricole
☐ Attività forestali
☐ Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.
☐ Altro (specificare):

Proponente: **ALOHA PARK HOTEL S.R.L." - Via Giustino D'Uva, 5 - 86042 CAMPOMARINO (CB).**

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Regione: Molise		<i>Contesto localizzativo</i>				
Comune: Campomarino Prov.: Campobasso		☒ Centro urbano				
Località/Frazione: “Lido”		☐ Zona periurbana				
Indirizzo: Via Giustino D’Uva, n. 5		☐ Aree agricole				
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>		☐ Aree industriali				
Fg. 11, p.IIa 1745.		☐ Aree naturali				
Coordinate piane: <i>(se utili e necessarie)</i>		☐ Area forestale				
S.R.: Gauss Boaga – Fuso Est (Monte Mario – EPSG 3004)		Est	02524900			
		Nord	04644544			
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:						
SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000						
SITI NATURA 2000						
SIC	cod.	IT _ _ _ _ _	denominazione			
		IT _ _ _ _ _				
		IT _ _ _ _ _				
ZSC	cod.	IT 7222216	“Foce Biferno – Litorale di Campomarino”			
		IT _ _ _ _ _				
		IT _ _ _ _ _				
ZPS	cod.	IT 7228230	“Lago di Guardialfiera – Foce fiume Biferno”			
		IT _ _ _ _ _				
E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000? ☒ Si ☐ No						
Citare, l'atto consultato: Misure di Conservazione della Z.S.C. Cod. IT 7222216 “Foce Biferno – Litorale di Campomarino”, approvate con D.G.R. n. 78 del 21/03/2025.						
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?		Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _ _ _ _ _				
☐ Si ☒ No		Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta <i>(se disponibile e già rilasciato)</i> :				

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☐ Si ☐ No

Descrivere:

.....

.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

☐ Si ☒ No

Se, Sì, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

PROPOSTE PRE-VALUTATE:

Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?
(n.b.: in caso di risposta negativa (**NO**), si richiede l'avvio di screening specifico)

☐ SI
☒ NO

Se, Sì, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A e compilare le successive sezioni 4 e 4.1:

.....

.....

.....

SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

La presente relazione ha l'obiettivo di descrivere i lavori per la costruzione di una piscina interrata a servizio dell'albergo "Aloha Park Hotel" da realizzare in Campomarino Lido in Via Giustino D'Uva, censita al Foglio di mappa n. 11, p.lla n. 1745. La piscina avrà forma rettangolare con una lunghezza massima di 18,00 metri, una larghezza massima di 12,00 metri e uno sviluppo superficiale totale di 144 metri quadrati. Sarà costituita da due vasche rettangolari di diversa dimensione e profondità, comunicanti tra loro formando un unico corpo; la vasca principale avrà uno specchio acqueo con una lunghezza di 14,00 metri, una larghezza di 8,00 metri ed una

profondità di 1,20 metri, per uno sviluppo superficiale di 112 metri quadrati ed un volume d'acqua corrispondente di circa 134,40 metri cubi; la vasca più piccola, collegata alla principale mediante gradini, avrà uno specchio acqueo con una lunghezza di 8,00 metri, una larghezza di 4,00 metri e una profondità di 0,60 metri per uno sviluppo superficiale di 32 metri quadrati ed un volume d'acqua corrispondente di circa 19,20 metri cubi. Il tutto come meglio esplicitato negli elaborati grafici.

Il perimetro della vasca, che sarà completamente interrato e quindi a filo della quota terreno esistente, sarà realizzato con casseforme del tipo "ISOBLOK" in polistirene a forte densità adeguatamente rivestita con doppia guaina in PVC. A lato della piscina è previsto, sempre interrato, la realizzazione di un piccolo locale tecnico (Pozzetto in vetroresina di 0,60 x 1,2 metri) per l'alloggiamento del gruppo pompe e del filtro.

Il progetto prevede, inoltre, la sistemazione degli spazi esterni in parte da realizzare con una pavimentazione in listoni in PVC riciclato con superficie avente effetto legno e posati a secco ed in parte con la realizzazione di un prato erboso con la piantumazione di essenze vegetali a portamento arbustivo da posizionare lungo la linea di confine e di individui a portamento arboreo per l'ombreggiamento, tutti rigorosamente riconducibili ad ecotipi locali. Le attuali parti a confine del lotto d'intervento non recintate saranno delimitate con griglie in metallo del tutto simili a quelle esistenti; per quanto riguarda invece il cancello da realizzare e di collegamento tra l'area adibita a piscina ed il giardino dell'albergo confinante si prevede il taglio del muretto in c.a. e la realizzazione di un cancello in ferro con stesso disegno delle inferriate attuali.

4.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

X File vettoriali/shape concernenti la localizzazione dell'ambito di intervento; ☐ Carta zonizzazione di Piano/Programma ☐ Relazione di Piano/Programma X Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere; X Elaborati cartografici su base Carta Tecnica Regionale, catastale, ortofotografica; X Documentazione fotografica ante operam.	X Elaborati cartografici in allegato: a) Intervento su base Carta Tecnica Regionale; b) Intervento in riferimento alla Rete Natura 2000 (base C.T.R.); c) Intervento in riferimento alla Carta Forestale su Basi Tipologiche (base C.T.R.); d) Intervento in riferimento all'Uso del Suolo – IV Livello (base C.T.R.); e) Intervento su base catastale; f) Intervento su base ortofotografica; g) Intervento in riferimento alla Carta delle Unità di paesaggio.
---	---

4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO (n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)	Se, Si, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.	Condizioni d'obbligo rispettate: ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo? X Si ☐ No	Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: Misure di Conservazione della Z.S.C. Cod. IT 7222216 "Foce Biferno – Litorale di Campomarino", approvate con D.G.R. n. 78 del 21/03/2025.	
	Se, No, perché: Sebbene la presente proposta progettuale, ricade all'interno	

		della suddetta Z.S.C., la realizzazione della piscina interrata e la sua sistemazione esterna, non intercettano alcun habitat di interesse comunitario e/o prioritario. Pertanto non si rende necessaria l'adozione di specifiche Condizioni d'Obbligo (Misure di conservazione). A tal proposito si rimanda al paragrafo "RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A.		
SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	☒ SI	☐ NO	☒ PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto: realizzazione di una piscina interrata, comprensiva di sistemazione esterna.				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	☒ SI ☐ NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☐ SI ☒ NO	
Se, Si , cosa è previsto: Scavo per la realizzazione di una piscina interrata.		Se, Si , cosa è previsto:		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?		Se, Si , cosa è previsto: si prevede un'area di stoccaggio del materiale in prossimità dell'ambito di intervento.		
☒ SI ☐ NO				
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI ☒ NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	☐ SI ☐ NO	
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:		
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ☐ Si ☒ No		Se, Si , descrivere:		
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ☒ SI ☐ NO	Se, Si , descrivere: rimozione di specie vegetali a portamento erbaceo, a carattere infestante.		

La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☒ SI ☐ NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ☒ SI ☐ NO Se, Si, cosa è previsto: messa a dimora di essenze vegetali a portamento arboreo ed arbustivo autoctone. Indicare le specie interessate: ecotipi locali.	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☒ NO ☐ Se, Si, cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	☐ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ☐ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori): ☐ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	pala meccanica; Escavatore; camion; autogru; betoniera.
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☒ SI ☐ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☒ SI ☐ NO Durante le attività di cantiere si avrà la presenza di fonti di inquinamento acustico che, in ragione dell'entità degli interventi, sarà verosimilmente circoscritto all'area cantieristica o comunque all'area immediatamente circostante. I lavori saranno comunque limitati e/o sospesi nel periodo riproduttivo delle specie di interesse comunitario interessate dal progetto in predicato.	
Interventi edili		☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro	
Per interventi edili su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento		Estremi provvedimento o altre informazioni utili: 	

Manifestazioni Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	☐ Numero presunto di partecipanti: ☐ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ☐ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ☐ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:									
Attività ripetute L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si ☒ No La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? ☐ Si ☒ No Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".	Descrivere: Possibili varianti - modifiche: Note:									
SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A										
Il presente cronoprogramma, è stato formulato e redatto in funzione degli aspetti tecnici, propri della fase progettuale, ma soprattutto in subordine alle valenze ambientali e alla necessità di tutela e salvaguardia delle specie faunistiche potenzialmente presenti nell'areale in cui insiste la proposta progettuale. Il tempo generale di esecuzione delle opere è stabilito in circa 90 giorni naturali consecutivi secondo le fasi di lavoro innanzi riportate. Si rammenta infine che, nel caso in cui dovessero esserci slittamenti temporali, dovuti ad imprevisti e/o avverse condizioni meteorologiche e ambientali, il presente cronoprogramma manterrà la sua efficacia, di anno in anno e con le dovute limitazioni temporali previste. Sarà dunque reiterato senza alcuna modifica o variazione, nei limiti di validità temporale del parere di screening.	Legenda: <table border="1"> <tr> <td style="background-color: yellow;"></td> <td>Preparazione e smobilizzo del cantiere</td> </tr> <tr> <td style="background-color: green;"></td> <td>Realizzazione piscina interrata</td> </tr> <tr> <td style="background-color: blue;"></td> <td>Sistemazione esterna</td> </tr> <tr> <td style="background-color: red;"></td> <td>Limitazione e/o interruzione dei lavori</td> </tr> </table>			Preparazione e smobilizzo del cantiere		Realizzazione piscina interrata		Sistemazione esterna		Limitazione e/o interruzione dei lavori
	Preparazione e smobilizzo del cantiere									
	Realizzazione piscina interrata									
	Sistemazione esterna									
	Limitazione e/o interruzione dei lavori									

CRONOPROGRAMMA

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società Proponente	Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
ALOHA PARK HOTEL S.R.L."- Via Giustino D'Uva, 5 - 86042 CAMPOMARINO (CB)	Dott. For. Gianpiero Tamilia		Campobasso, Marzo 2026