

TITOLO RELAZIONE: **Relazione Tecnica**
presentata ai sensi del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e s.m.i

AUTORE: Ing. Luca Di Domenico

REVISIONE: 00

DATA: 21/07/2022

Procedimento Autorizzativo Unico Regionale
Art. 27 bis D.lgs. 152/2006

Procedura Abilitativa Semplificata ai sensi art. 8 bis d.lgs 28/2011

Polo Tecnologico per la Produzione di Biometano Avanzato

Nucleo Industriale Pozzilli (IS)

Committente:



Smaltimenti Sud Srl

via Carlomagno 10/12 86170 Isernia (IS)

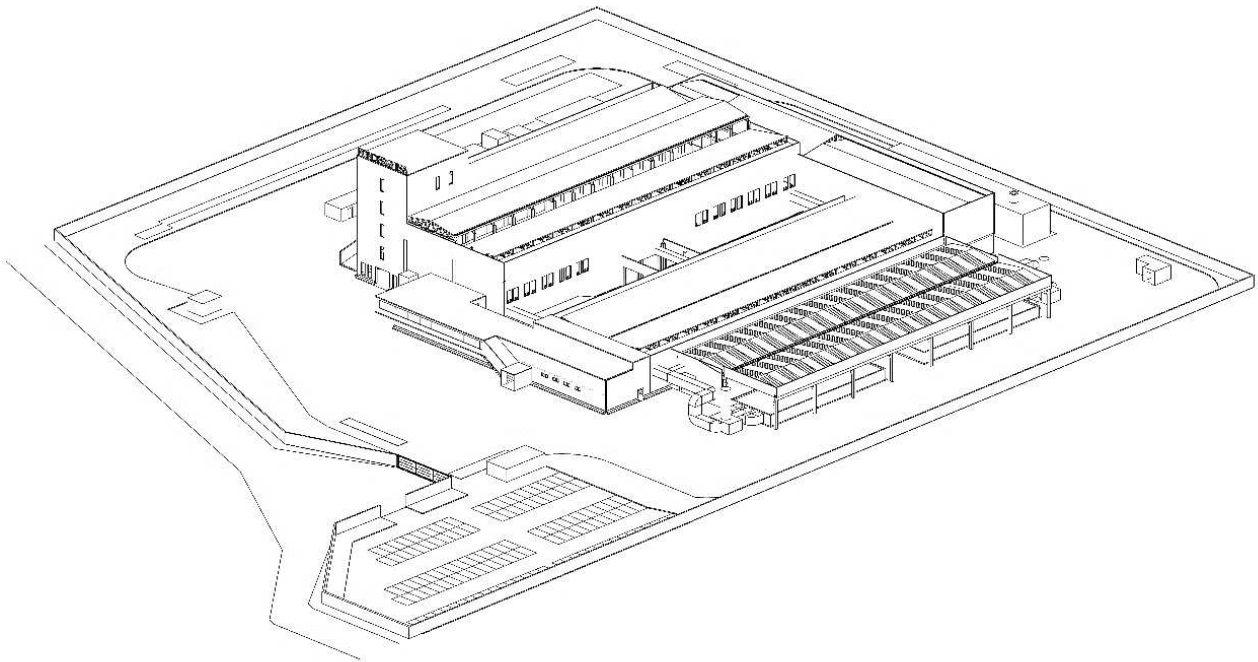
P.IVA IT00333320943, PEC: smaltimentsud@pec.it

Fascicolo PAS
Elaborato n.

PAS_E02

Sommario

1	Quadro Programmatico e Procedurale	3
1.1	Scopo dell'opera	3
1.1.1	Fascia di Vincolo Preordinata all'esproprio (V.P.E.)	3
1.1.2	Area di passaggio	5
1.1.3	Aree non soggette a V.P.E.	6
2	Allegati	6



1 Quadro Programmatico e Procedurale

1.1 Scopo dell'opera

La **Società Smaltimenti Sud S.r.l.** con sede legale in Isernia (IS), 86170 via Carlomagno 10/12 – P.IVA IT00333320943 intende realizzare un impianto per la produzione di biometano avanzato da Frazione Organica di Rifiuti Solidi Urbani (FORSU) mediante digestione anaerobica.

Il biogas grezzo ottenuto dalla digestione anaerobica, detto **raw biogas**, sarà costituito da una miscela di Metano CH₄, Anidride Carbonica CO₂, e altri gas in piccole concentrazioni quali Azoto, Ossigeno, Acido Solfidrico e Ammoniaca. Al fine di ottenere biometano da **immettere nella rete di distribuzione nazionale**, in accordo con i più recenti indirizzi normativi nazionali e comunitari, il raw biogas sarà trattato in una sezione cosiddetta di upgrading, a valle della quale sarà realizzato un impianto per il recupero della CO₂ liquida, da destinare sul mercato industriale.

Per valutare la fattibilità dell'immissione in rete del biometano prodotto, la società proponente ha predisposto istanza ai distributori di gas metano censiti dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente individuando nella S.G.I. spa il soggetto gestore della condotta maggiormente idonea allo scopo.

Lo stesso gestore SGI S.p.A. ha predisposto un preventivo, riferimento SGI Bio20200033 SUOP/RMe/MMa/2020/2931, successivamente rinnovato con prot. SAGR/CFa/MMa/2022/0600, per le opere di connessione da realizzarsi in parte su terreno di proprietà del proponente e in parte su terreno di altre ditte.

Il punto di immissione è stato individuato in corrispondenza del Nodo 1660/1661 per il cui raggiungimento, partendo dalla cabina REMI posta in prossimità dell'impianto, è necessaria la realizzazione di un metanodotto DN100 avente lunghezza pari a circa 750m.

Come si evince dal comma 2 dell'articolo 8 - *Disposizioni per la promozione dell'utilizzo del biometano* del D.lgs 28/2011:

"2. Al fine di incentivare l'utilizzo del biometano nei trasporti, gli impianti di distribuzione di metano e le condotte di allacciamento che li collegano alla rete esistente dei metanodotti sono dichiarati opere di pubblica utilità e rivestono carattere di indifferibilità e di urgenza."

Trova dunque applicazione il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità.

La presente relazione e gli elaborati allegati definiscono l'ambito di applicazione del D.P.R n. 327/2001 **"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"**.

1.1.1 Fascia di Vincolo Preordinata all'esproprio (V.P.E.)

La distanza minima dell'asse del gasdotto dai fabbricati, misurata orizzontalmente ed in senso ortogonale all'asse della condotta, si ricava dal DM 17/04/2008 *"Regola Tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8"*.

Per garantire nel tempo il rispetto della sopra citata distanza, si procede alla costituzione consensuale di servitù di metanodotto, consistente nell'impegno della proprietà a non costruire, a fronte di indennità monetaria, lasciando inalterate le possibilità di utilizzo dei fondi asserviti (*servitù non aedificandi*).

Nel seguito, si riportano le distanze derivate dal DM 17/04/2008 “Regola Tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8”, in cui, per categoria di posa si intendono le seguenti:

- **Categoria A** - Tronchi posati in terreno con manto superficiale impermeabile, intendendo tali le pavimentazioni di asfalto, in lastroni di pietra e di cemento ed ogni altra copertura naturale o artificiale simile. Si considerano rientranti in questa categoria anche quei terreni nei quali all'atto dello scavo di posa si riscontrano in profondità una permeabilità nettamente superiore a quella degli strati superficiali.
- **Categoria B** - Tronchi posati in terreno sprovvisto di manto superficiale impermeabile, purché tale condizione sussista per una striscia larga almeno due metri e coassiale alla condotta. Si considerano rientranti in questa categoria anche quei terreni nei quali, all'atto dello scavo di posa, si riscontrano in profondità una permeabilità inferiore o praticamente equivalente a quella degli strati superficiali.
- **Categoria D** - Tronchi contenuti in manufatti di protezione chiusi drenanti di cui al punto 2.8, lungo i quali devono essere disposti diaframmi alla distanza massima di 150 m e dispositivi di sfiato verso l'esterno protetti contro l'intasamento.

CONDOTTE DI 1° SPECIE			
Pressione di progetto	$24 < P \leq 60$		
Categoria di Posa	A	B	D
DN	Distanza riferita all'asse della condotta		
100	30	10	2,0

Di seguito, la specifica delle ditte catastali interessate, con indicazione della superficie da asservire e la superficie da occupare temporaneamente in fase di realizzazione dell'intervento.

Ai fini della valutazione delle indennità di esproprio si è fatto uso degli importi acquisiti per le vie brevi dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Isernia – Venafro pari a:

- 26 €/mq per area insediata
- 11 €/mq per area assegnata ma non insediata
- per concessioni di suolo consortile pagamento annuo di quota fissa di €120 + quota variabile tra 0.40 e 3.10€/mq secondo quanto stabilito dal Comitato Direttivo del Consorzio.

MET. ALLACCIAMENTO Smaltimenti Sud Srl DN 100 (4") COMUNE DI POZZILLI (IS)							
N. D'ORDINE	DATI CATASTALI						
	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE		
					Ha	a	ca
01	36	277	D/7		0	5	14
02	36	456	BOS. CED.	1	0	0	52
03	36	463	BOS. CED.	1	0	0	93
04	36	462	D/1		0	0	5
05	36	380	SEMINATIVO	1	0	0	2
06	36	265	SEMINATIVO	1	0	0	7
07	39	246	D/7		0	0	21
08	39	248	SEMINATIVO	2	0	0	128
09	39	387	SEMINATIVO	1	0	0	38
10	39	371	ENTE URBANO		0	0	11
11	39		Strada		0	0	4

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE
 Protocollo Arquivo N. 131134/2022 del 27-07-2022
 Allegato 2 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Nel caso in cui non si raggiunga l'accordo bonario con i proprietari dei fondi, si procede alla richiesta di imposizione coattiva di servitù, accompagnata dall'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione delle opere.

1.1.2 Area di passaggio

Le operazioni di scavo della trincea, di saldatura dei tubi e di rinterro della condotta richiedono una pista di lavoro, denominata "area di passaggio". Quest'ultima deve essere tale da consentire la buona esecuzione dei lavori ed il transito dei mezzi di servizio e di soccorso. L'area di passaggio normale e ridotta (ove presente) per ciascuna opera in progetto è riportata nella tabella sottostante:

Opera in progetto	Area di passaggio normale
Metanodotto All.to Smaltimenti Sud Srl	4 m

1.1.3 Aree non soggette a V.P.E.

In corrispondenza di attraversamenti di infrastrutture e di corsi d'acqua, l'area di cantiere è più ampia dell'area di passaggio, per esigenze operative. Nel caso non si raggiungesse l'accordo bonario si chiederà l'applicazione dell'art. 22 o 22 bis del D.P.R. n. 327/2001.

2 Allegati

Alla presente relazione si allegano

- Elenco ditte con calcolo indennità
- Planimetria catastale con indicazione del tracciato del metanodotto di allaccio come descritto nella relazione PAS_E01

ELENCO DITTE CON CALCOLO INDENNITA'																			
COMUNE DI POZZILLI																			
N°	DITTA CATASTALE	Data Nascita	Luogo di Nascita	Diritto Quota	C.F.	Fg	P.IIa	Qualità	CL	Pdf	Superficie Catastale mq.	SUPERFICIE DA ASSERVIRE DELLA LARCHEZZA DI mt. 1,00	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE della larghezza di mt. 4,00	VALORE AREA INSEDIATA (€/mq)	VALORE AREA NON INSEDIATA (€/mq)	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREA INSEDIATA, Colonna "M" x Colonna "O" /12/12 - 1 mese	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREA NON INSEDIATA, Colonna "M" x Colonna "O" /12/12 - 1 mese	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO Colonna "M" x Colonna "P"	
01	SMALTIMENTI SUD SRL con sede in ISERNIA			1000./1000	00333320943	36	277	D/7				514,00	1.472,00	26,00		265,78		13.364,00	
02	T.C.M. S.R.L.			1000./1000	00347070948	36	456	BOS. CED.	1		3.700,00	52,00	208,00		11,00		15,89	572,00	
03	SOCIETA' T.C.M. S.R.L. con sede a Pozzilli			1000./1000		36	463	BOS. CED.	1		4.700,00	93,00	373,00		11,00		28,49	1.023,00	
04	SOCIETA' T.C.M. S.R.L. con sede in Pozzilli			1000./1000	06707270960	36	462	D/1				5,00	20,00	26,00		3,61		130,00	
05	CONSORZIO PER IL NUCLEO DI SVILUPPO INDUSTRIALE ISERNIA VENAFRO CON SEDE IN POZZILLI (IS).			1000./1000	00071600944	36	380	SEMINATIVO	1		1.620,00	2,00	8,00		11,00		0,61	22,00	
06	CONSORZIO DI BONIFICA DELLA PIANA DI VENAFRO con sede IN VENAFRO			USUF.	80001650946	36	265	SEMINATIVO	1		4.085,00	7,00	27,00		11,00		2,06	77,00	
	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO BONIFICA			Dirt. Di prop.	80207790587														
07	PROGANT S.R.L. Con sede in Roma.			1000./1000	00925530941	39	246	D/7				21,00	48,00	26,00		8,67		546,00	
08	CARBONELLI DI LETINO Maria Cristina	24/11/1944	Roma	1000./1000	CRBMCR44S64H501M	39	248	SEMINATIVO	2		1.750,00	128,00	482,00		11,00		36,82	1.408,00	
09	CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ISERNIA VENAFRO con sede in Pozzilli (IS)			1000./1000	00071600944	39	387	SEMINATIVO	1		495,00	38,00	150,00		11,00		11,46	418,00	
10	CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ISERNIA VENAFRO con sede in Pozzilli (IS)				00071600944	39	371	ENTE URBANO			315,00	11,00	43,00		11,00		3,28	121,00	
11	STRADA CONSORTILE					39		Strada				4,00	16,00		11,00		1,22	44,00	
												Mq.	2.847,00			278,06	99,84	17.681,00	

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE
 Protocollo Arribo N° 13134/2022 del 27-07-2022
 Allegato 2 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

COMUNE DI POZZILL

PIANO PARTICELLARE

 AREA INSEDIATA

 AREA NON INSEDIATA\

Fg. 36

Fg. 39

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE
Protocollo Arrivo N. 131134/2022 del 27-07-2022
Allegato 2 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente