

**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE\*\***

Oggetto P/P/P/I/A:

PROGETTO DI RECUPERO FABBRICATO RURALE, MODIFICA DI PROSPETTO E AMPLIAMENTO AD USO RESIDENZIALE

Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)

Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Si indicare quale

tipologia: .....

No ☐

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

Si indicare quali

risorse: .....

No ☐

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

Si

No ☐

Attività – Progetto per recupero di un fabbricato rurale

*PROPOSTE PRE-VALUTATE ( VERIFICA DI CORRISPONDENZA )*

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE  
Protocollo Arrivo N. 164876/2025 del 19-11-2025  
Allegato 1 - Class. 0 - Copia Documento

Tipologia P/P/P/I/A:	<i>Piani faunistici/piani ittici</i> <i>Calendari venatori/ittici</i> <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> <i>Altri piani o programmi.....</i>								
	<b><u>▣ Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</u></b>								
	<i>_Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> <i>Attività agricole</i> <i>Attività forestali</i> <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i> <i>Altro (specificare)</i>  ..... ..... .....								
Proponente:	<b>Paolo Nicola Palladino e Laura Celeste Tornaghi</b> via Solferino n11, Monza (MB). CF PLLPNC74C21I690M - CF TRNLCL71P49F133J Tel 392-3122974								
<b>SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b>									
Regione: Molise  Comune: CASTELMAURO Prov.: CAMPOBASSO.  Località/Frazione: CONTRADA  Indirizzo: CAVIGLIA sn				<i>Contesto localizzativo</i>  Centro urbano Zona periurbana <b><u>▣ Aree agricole</u></b> Aree industriali Aree naturali ..... .					
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>									
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>		LAT.	41.836219						
S.R.: WGS84		LONG.	14.746701						
Nel caso di <b>Piano o Programma</b> , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: .....									

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000			
SITI NATURA 2000			
SIC	cod .	IT _____	
		IT _____	
		IT _____	
ZSC	cod .	IT _____	
		IT _____	
		IT _____	
ZPS	cod .	<u>I IT7228230</u>	<u>Lago di Guardialfiera – Foce Mediterranea fiume Biferno</u>
		IT _____	
		IT _____	
E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ?      Si <input checked="" type="checkbox"/> No			
Citare, l'atto consultato: <b>Direttiva 2009/147/CE del 30 novembre 2009 attualmente in vigore dal 15 febbraio 2010</b>			
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?  Si <u>No</u>		Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____ _____  Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta : REGIONE MOLISE ASS.TO AGRICOLTURA E FORESTE	
2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:			
<ul style="list-style-type: none"><li>- Sito cod. <b>IT7222258</b> distanza dal sito: 1050 ( metri)</li><li>- Sito cod. <b>IT 7222249</b> distanza dal sito: 2916 ( _ metri)</li><li>- Sito cod. <b>IT7222211</b> distanza dal sito: 4350( _ metri)</li></ul> Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??  <div style="text-align: right;">Si      No</div> <div style="text-align: center;">Reticolo stradale e zone abitate</div>			
Descrivere: ..... ..... .....			

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE  
Protocollo Arrivo N. 164876/2025 del 19-11-2025  
Allegato 1 - Class. 0 - Copia Documento

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE		
Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?		
Si <u>No</u>		
Se, Sì, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.		
PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza		
<p><b>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</b></p> <p><b>Si dichiara</b>, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già <b>pre-valutati</b> da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?</p> <p>(n.b.: in caso di risposta negativa (<b>NO</b>), si richiede l'avvio di screening specifico)</p>	<p>SI</p> <p><u>N</u></p> <p><u>O</u></p>	<p>Se, <b>Sì</b>, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di prevalutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A e compilare le successive sezioni 4 e 4.1:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGETTARE A SCREENING		
RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A		
<p>Opere rientranti nelle opere edilizie mediante sistemazione generale di un manufatto edilizio agricolo compost da un piano seminterrato e dun piano fuori terra.</p> <p>Il riattamento del manufatto avverrà attraverso uso di materiali di recupero.</p> <p>Il piccolo ampliamento, di modestissime dimensioni, sarà realizzati riproponendo la stessa impronta planimetrica del fabbricato esistente con tecniche costruttive tradizionali e uso di materiali di finitura a basso impatto ambientale.</p> <p>Tutte le strutture portanti saranno realizzate in legno lamellare del tipo GL24h con tamponatura in muratura a cassa vuota con mattoni bioclimatici in canapa.</p> <p>La copertura sarà realizzata in legno con copertura in tegole – coppi di recupero in argilla.</p> <p>Infine sarà sistemato il Piazzale e la strada di accesso al fabbricato mediante sistemazione del cassonetto stradale con ghiaino misto stabilizzato presenti in loco.</p> <p>Tutti i residui delle demolizioni saranno recuperate in cantiere tramite il riutilizzo dell'aggregato ottenuto con frantumazione e vaglio, un processo che può trasformare i rifiuti da costruzione e demolizione (C&amp;D) in un sottoprodotto riutilizzabile, in linea con il <a href="#">Regolamento 27 settembre 2022 n. 33</a> e la disciplina "End of waste".</p> <p>Il materiale sarà impiegato in varie applicazioni civili, come rilevati, sottofondi stradali.</p>		

<b>4.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata</b> (barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)				
<p>File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A</p> <p>Carta zonizzazione di Piano/Programma</p> <p>Relazione di Piano/Programma</p> <p>Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere</p> <p>Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere</p> <p>Documentazione fotografica <i>ante operam</i></p> <p><b><u>VEDI ALLEGATI PROGETTUALI E DESCRITTIVI</u></b></p>		<p>Eventuali studi ambientali disponibili</p> <p>Altri elaborati</p> <p>tecnici: .....</p> <p>.....</p> <p>Altri elaborati</p> <p>tecnici: .....</p> <p>.....</p> <p>Altri elaborati</p> <p>tecnici: .....</p> <p>.....</p> <p>Altro: .....</p> <p>....</p> <p>Altro: .....</p> <p>.....</p> <p>....</p>		
<b>4.2 - CONDIZIONI D’OBBLIGO</b> (n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)		Se, <b>Si</b> , il proponente si assume la piena responsabilità dell’attuazione delle Condizioni d’Obbligo riportate nella proposta.		
<p>Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della <b>Condizioni d’Obbligo?</b></p> <p><u>Si</u></p> <p>No</p>		Riferimento all’Atto di individuazione delle Condizioni d’Obbligo: atto redatto dalla Regione Molise in funzione dei siti Natura 2000		<p>Condizioni d’obbligo rispettate:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Mantenimento del sottobosco arbustivo</li><li>• Mantenimento</li><li>• Limitazione dei depositi di scarto</li><li>• Ripristino dei luoghi alla fine dell’intervento.</li><li>• Adottare modalità operative per non modificare le caratteristiche strutturali degli habitat di interesse comunitario</li></ul>
		<p>Se, <b>No</b>, perché: .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
		<p>.....</p> <p>.....</p>		
<b>SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA’</b> (compilare solo parti pertinenti)				
E’ prevista trasformazione di uso del suolo?	<u>SI</u>	NO	PERMANENTE	<u>TEMPORANEA</u>

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE  
Protocollo Arrivo N. 164876/2025 del 19-11-2025  
Allegato 1 - Class. 0 - Copia Documento

Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: piccola modifcazione del suolo in prossimità del manufatto architettonico al fine di realizzare un piccolo patio laterale all'unità edilizia in ampliamento.			
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<div><div><b>SI</b></div><div><b>NO</b></div></div>	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<div><div><b>SI</b></div><div><b>NO</b></div></div>
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: sbancamento per realizzazione di travi di Fondazione del piccolo ampliamento. Altezza di scavo cm 80		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ripristino dello stato ante opera delle superfici naturali	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <div><div><b>SI</b></div><div><b>NO</b></div></div>		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... ..... .....	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<div><div><b>SI</b></div><div><b>NO</b></div></div>	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<div><div><b>SI</b></div><div><b>NO</b></div></div>
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: livellamento di circa cm 15/20 del cassonetto della strada di accesso esistente al manufatto edilizio con misto stabilizzato di recupero.	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? <div><div><b>SI</b></div><div>No</div></div>		Se, <b>Si</b> , descrivere:  Realizzazione di viminata viva intrecciata al lato sinistro dell'ampliamento al fine di stabilizzare	
<div><div><b>Spe</b></div><div><b>cie</b></div><div><b>veg</b></div><div><b>etal</b></div></div>	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <b>NO</b>	Se, <b>SI</b> , descrivere: ..... ..... .....	
<div><div><b>i</b></div></div>	<div><div><b>S</b></div><div><b>I</b></div><div><b>N</b></div><div><b>O</b></div></div>	..... .....	
		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?	

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE  
Protocollo Arrivo N. 164876/2025 del 19-11-2025  
Allegato 1 - Class. 0 - Copia Documento



La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?  <div>SI NO</div>		<div>SI NO</div> Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: piantumazione arbustiva e rinverdimento dell'aia antistante il manufatto agricolo Indicare le specie interessate: vimini di	
Spe cie ani mali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? <div>SI NO</div>	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?  <div>SI NO</div> Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... ..... ..... Indicare le specie interessate: .....	
Mez zi mec cani ci	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	.....
			..... Escavat ore piccolo 30 qli ....
			n.1 camion di ridotte dimensi oni
			..... ..... ..... ....
Fonti di	La proposta	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di	

inquinamento e produzione di rifiuti	prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?	sette?	
	S I <u>N</u> <u>O</u>	SI      NO  Descrivere: ..... ..... .....	
<b>Interventi edilizi</b>		<b><u>Permesso a costruire</u></b> Permesso a costruire in sanatoria Condono DIA/SCIA Altro .....	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:  in fase di acquisizione
Per interventi edilizi su strutture preesistenti			
<b>Manifestazioni</b>		Numero presunto di partecipanti: Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.			
<b>Attività ripetute</b>		Descrivere:	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?  Si <u>No</u>		..... ..... ... ..... ... ..... ...	
		..... ... ..... ..... ..... ..... Possibili varianti - modifiche: ..... ..... ...	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?  Si <u>No</u>  Se, <b>Si</b> , allegare e citare precedente parere in "Note".			
		.....	

<p>Descrivere:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- prima fase realizzazione di base di fondazione</li><li>- seconda fase realizzazione di parti in elevazione</li><li>- terza fase realizzazione di strutture in copertura</li><li>- quarta fase perimetrazione murature esterne</li><li>- quinta fase finiture interne e sistemazione esterne</li></ul>	<p>Leggenda:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	--

1° sett.	XXXX
2° sett.	XXXXX
3° sett.	XXXX
4° sett.	XXXX

1° sett.	
2° sett.	
3° sett.	
4° sett.	

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
	arch Marco P. IOFFREDI		CAMPOBASSO 27/09/2025