



FORMAT DI INTERVENTI PREVALUTATI
Nella ZSCIT722216 Foce Biferno– Litorale Campomarino e
ZPSIT7228230“Lago di Guardialfiera–Foce Fiume Biferno

Oggetto P/P/P/I/A:	Manutenzione ordinaria condominio “la Piazza 2” Campomarino lido
Proponente: (pec obbligatoria)	halym.hammad@ingpec.eu

SEZIONE1-LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Molise					
Comune:	Termoli	Prov.:	CB		
Località / Frazione:	CAMPOMARINO				
Indirizzo :	Via Perugia 42				
Particelle catastali:	4	179	RESIDENZIALE SUB DA 123 A 125,DA 133 A 135,DA 152 A 154		
Coordinate geografiche: (se utili e necessarie)	LAT.	41.957521			
S.R.:	LONG.	15.051167			

SITONATURA 2000 INTERESSATO ALLA PREVALUTAZIONE

ZSC	cod.	IT722216	Foce Biferno–Litorale Campomarino
ZPS	cod	IT7228230	Lago Guardialfiera Foce Fiume Biferno

SEZIONE 3 DICHIARAZIONE DI INTERVENTO PRE-VALUTATO

Si dichiara,e si verifica assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento descritto nella sezione 4 è coerente e corrisponde a quelli già **pre-valutati** da parte dell’Autorità competente per la Valutazione di Incidenza di cui alla Delibera di Giunta Regionale numero **53 del 30/01/2024** come stabilito nei seguenti punti
(barrare la casella che interessa)

- ☒ 1 Manutenzione ordinaria e straordinaria di fabbricati esistenti, comprendente restauri e risanamenti conservativi, ristrutturazioni,tinteggiatureesterne,interventidiefficientamentoenergetico, sostituzione di infissi ed edilizia libera in genere.
- ☐ 2Manutenzioni ordinarie e straordinarie delle seguenti infrastrutture esistenti: reti viarie,sentieri e piste-ciclabili, acquedotti, fognature, linee elettriche e telefoniche, impianti di telefonia fissa e mobile, per l’emittenza radiotelevisiva e per la banda ultra larga e altri sottoservizi;
- ☐ 3 installazione di impianti solari fotovoltaici, termici e termodinamici sui tetti degli edifici e strutture esistenti
- ☐ Posa e manutenzione di opere di arredo o similari,al di fuori di aree pertinenziali di edifici (staccionate,bacheche, manufatti didattici, segnaletica escursionistica, panche, tavoli);
- ☐ 4Posa di nuove antenne di telefonia mobile su edifici già esistenti;

**SEZIONE4-RELAZIONE DESCRITTI VA DETTAGLIATA DEL Progetto / Intervento**

Le lavorazioni proposte come manutenzione ordinaria riguardano piccoli interventi di mantenimento stato del manufatto per prevenire possibili problemi futuri e dare un nuovo aspetto migliorato e pulito al condominio.

Le lavorazioni consistono:

- *Riparazione di lesioni nel cemento di copri ferro con interventi puntuali.*
- *Tinteggiatura di tutte le parti migliorabili con semplice pittura*
- *Applicazione di scossaline in lattineria per prevenire deterioramenti futuri.*

Il condominio di due piani verrà raggiunto in elevazione da auto-cestelli con braccio da 10 m.

4.1-Documentazione:allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- ☐ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- ☐ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- ☐ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/Ae eventuali aree di cantiere

☒ Documentazione fotografica *anteoperam*

☐ Altri elaborati tecnici:

☐ Altri elaborati tecnici:

☐ Altro:

SEZIONE5-DECODIFICA DEL/PROGETTO/INTERVENTO(compilare solo parti pertinenti)

Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?

- ☐ SI
- ☒ NO

Se, **Si**, cosa è previsto:

.....

.....

.....

.....

E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?

- ☐ SI
- ☒ NO

Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?

- ☐ SI
- ☐ NO

Se, **Si**, cosa è previsto:

.....

.....

.....

.....

Se, **Si**, cosa è previsto:

.....

.....

.....

**Mezzi
meccanici**

Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento

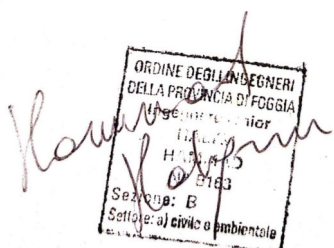
- Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:

no



	dell'intervento	<ul style="list-style-type: none">➤ Mezzi pesanti(Camion,dumper,autogru,gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori):➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri,aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	Autocestello con braccio 10 m
Interventi edilizi		<input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input checked="" type="checkbox"/> SCIA/CILA <input type="checkbox"/> Altro specificare	Estremi provvedimento o altre informazioni utili: PROTOCOLLO CILA 2025.22025
Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento (obbligatorio)			
Attività ripetute		Descrivere:	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? Si X No			
SEZIONE6-CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A			
Anno: 2025 Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre			
1°sett.	Approntamento di cantiere, con picchiettamento superfici. Ripristino cemento ammalorato, tinteggiatura generale.		
2°sett.			
3°sett.			
4°sett.			
Anno: ____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre			
1°sett.			
2°sett.			
3°sett.			
4°sett.			



Privato/Ditta/Società	Proponente/Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Condominio “ La Palazzina 2” via Perugia 42, Campomarino lido	Arch. Ing. Hammad Halym		08/04/2025 San Severo

(compilaresololepartinecessarieinrelazioneallatipologiadellaproposta)

****le singole Regioni e P.A.A. possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.**

REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE
Protocollo Arrivo N. 57081/2025 del 15-04-2025
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente