

**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE\*\***

Oggetto P/P/P/I/A:

PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO C4/D  
A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN LOCALITA'  
MONTEBELLO, COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA

- ☐ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
- ☒ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- ☐ Si indicare quale  
tipologia: .....
- ☒ No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

- ☐ Si indicare quali  
risorse: .....
- ☒ No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

- ☐ Si
- ☒ No

- ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)
- ☐ PROPOSTE PRE-VALUTATE ( VERIFICA DI CORRISPONDENZA )

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia P/P/P/I/A: | <input type="checkbox"/> <i>Piani faunistici/piani ittici</i><br><input type="checkbox"/> <i>Calendari venatori/ittici</i><br><input type="checkbox"/> <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i><br><input type="checkbox"/> <i>Piani energetici/infrastrutturali</i><br><input type="checkbox"/> <i>Altri piani o programmi.....</i><br><input type="checkbox"/> <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i><br><input type="checkbox"/> <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i><br><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i><br><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i><br><input type="checkbox"/> <i>Attività agricole</i><br><input type="checkbox"/> <i>Attività forestali</i><br><input type="checkbox"/> <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i><br><input checked="" type="checkbox"/> <i>Altro (specificare)</i><br><i>.....LOTTIZZAZIONE COMPARTO C4/D.....</i><br><i>.....</i><br><i>.....</i> |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |                                                                                    |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Proponente: | <i>.....</i><br>CASOLINO GIANNI e TRAVAGLINI MARIA<br><i>.....</i><br><i>.....</i> |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|

### SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

|                                                                                                                                                        |                        |                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Regione: Molise<br>Comune: .....MONTENERO DI BISACCIA..... Prov.: .....CB.....<br>Località/Frazione: .....Località MONTEBELLO.....<br>Indirizzo: ..... |                        |                        |  | <i>Contesto localizzativo</i><br><input type="checkbox"/> Centro urbano<br><input type="checkbox"/> Zona periurbana<br><input checked="" type="checkbox"/> Aree agricole<br><input type="checkbox"/> Aree industriali<br><input type="checkbox"/> Aree naturali<br><input type="checkbox"/> .....<br>. |  |  |  |
| Particelle catastali:<br><i>(se utili e necessarie)</i>                                                                                                | fg. n. 7 part. n. 1169 | fg. n. 7 part. n. 1431 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                        | fg. n. 7 part. n. 1446 | fg. n. 7 part. n. 1152 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                        | fg. n. 7 part. n. 1147 | fg. n. 7 part. n. 1150 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                        | fg. n. 7 part. n. 1148 |                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
| Coordinate geografiche:<br><i>(se utili e necessarie)</i>                                                                                              | LAT.                   | 42.043820              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                        | LONG.                  | 14.806959              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
| S.R.: .....                                                                                                                                            |                        |                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
| Nel caso di <b>Piano o Programma</b> , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: .....<br>.....<br>.....     |                        |                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |

**SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000**
**SITI NATURA 2000**

|            |          |                         |                                                    |
|------------|----------|-------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>SIC</b> | cod<br>. | IT 7228221<br>_ _ _ _ _ | denominazione<br>FOCE TRIGNO MARINA DI PETACCIATO  |
|            |          | IT _ _ _ _ _            |                                                    |
|            |          | IT _ _ _ _ _            |                                                    |
| <b>ZSC</b> | cod<br>. | IT 7222213<br>_ _ _ _ _ | denominazione<br>CALANCHI DI MONTENERO DI BISACCIA |
|            |          | IT 7222212<br>_ _ _ _ _ | COLLE GESSARO                                      |
|            |          | IT _ _ _ _ _            |                                                    |
| <b>ZPS</b> | cod<br>. | IT _ _ _ _ _            | denominazione                                      |
|            |          | IT _ _ _ _ _            |                                                    |
|            |          | IT _ _ _ _ _            |                                                    |

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? ☐ Si ☐ No

Citare, l'atto

consultato: .....

|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</b><br><br><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No | <b>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP</b> _ _ _ _ _<br>_ .....<br>.....<br>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato): .....<br>.....<br>..... |
|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                               |

**2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:**

- Sito cod. IT 7222213 \_ \_ \_ \_ \_ distanza dal sito: ≥10.000,00..... ( \_ metri)
- Sito cod. IT 7228221 \_ \_ \_ \_ \_ distanza dal sito: 2.500,00..... ( \_ metri)
- Sito cod. IT 7222212 \_ \_ \_ \_ \_ distanza dal sito: >10.000,00..... ( \_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☒ Si ☐ No



Descrivere: .....  
TRA L'AREA OGGETTO DI RICHIESTA E IL SITO NATURA 2000 SONO PRESENTI ELEMENTI DI DISCONTINUITA' QUALI CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI MONTENERO OLTRE AL SISTEMA INFRASTRUTTURALE (SS 16 - LINEA FERROVIARIA - AUTOSTRADA A14)

### SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

☐ Si ☒ No

*Se, Sì, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.*

### PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

#### PROPOSTE PRE-VALUTATE:

**Si dichiara**, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?

*(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)*

☐ SI  
☐ NO

*Se, Sì, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A e compilare le successive sezioni 4 e 4.1:*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

#### RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

*(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)*

Titolo del progetto:

Progetto di lottizzazione urbanistica del comparto C4/D, Comune di Montenero di Bisaccia, località Montebello

1. Tipologia intervento

Classificazione: Progetto / Intervento

Tipologia: Lottizzazione urbanistica attuativa

Destinazione: Turistica residenziale

2. Superficie e lotti

Superficie totale: 5.560 mq circa

Numero lotti: 3

3. Finalità

Suddivisione in lotti edificabili

Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria

Sistemazione di aree verdi e viabilità interna

4. Contesto ambientale e vincoli

Aree protette nazionali/regionali: Non interessate

Siti Natura 2000: Non ricade nelle immediate vicinanze; siti più vicini a 2,5 km e 10 km

VIA: Non soggetto (non rientra negli Allegati II, II-bis, III, IV del D.Lgs. 152/2006)

## 5. Verifiche procedurali

Proposta pre-valutata: No

Verifica di corrispondenza: Non applicabile

Tutti gli interventi conformi alla normativa urbanistica e ambientale vigente

## 6. Conclusione

Il progetto rappresenta un intervento localizzato di limitata estensione, compatibile con il contesto urbanistico e ambientale, senza impatti su siti Natura 2000 o aree protette.

**4.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata**
*(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

- ☐ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- ☒ Carta zonizzazione di Piano/Programma
- ☐ Relazione di Piano/Programma
- ☐ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- ☒ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- ☒ Documentazione fotografica *ante operam*

- ☐ Eventuali studi ambientali disponibili
- ☒ Altri elaborati  
tecnici: ....ELABORATI.GRAFICI.ESPLICATIVI.....
- ☐ Altri elaborati  
tecnici: .....
- ☐ Altri elaborati  
tecnici: .....
- ☐ Altro: .....
- ☐ Altro: .....

**4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO**
*(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)*

Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della **Condizioni d'Obbligo?**

- ☒ Si
- ☐ No

Se, **Si**, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.

Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: .....

La proposta progettuale è stata elaborata nel rispetto della normativa urbanistica, ambientale vigente e risulta conforme alle eventuali condizioni d'obbligo applicabili al contesto territoriale di riferimento

Se, **No**,

perché: .....

Condizioni d'obbligo rispettate:

- ☒ limiti volumetrici/urbanistici
- ...
- ☒ NATURA 2000
- ☒ Vincolo Paesaggistico
- ☐ .....
- ☐ .....
- ☐ .....



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                                                                    |                                     |                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       | .....<br>.....                                                                     |                                     |                                                                       |
| <b>SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'</b><br>(compilare solo parti pertinenti)                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                    |                                     |                                                                       |
| E' prevista trasformazione di uso del suolo?                                                                                                                                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> SI                                | <input type="checkbox"/> NO                                                        | <input type="checkbox"/> PERMANENTE | <input type="checkbox"/> TEMPORANEA                                   |
| Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: La proposta progettuale comporta una trasformazione dell'uso del suolo, passando da area agricola ad area turistica residenziale<br>.....<br>.....                                                                                   |                                                                       |                                                                                    |                                     |                                                                       |
| Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO | Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali? |                                     | <input type="checkbox"/> SI<br><input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: .....<br>Il progetto prevede movimenti di terra limitati, e consistono in sbancamenti per la realizzazione della viabilità, dei lotti edificabili e dei sottoservizi. Le operazioni saranno eseguite nel pieno rispetto delle norme. |                                                                       | Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: .....<br>.....<br>.....                           |                                     |                                                                       |
| Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?<br><br><input checked="" type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO                                                                                                  |                                                                       | Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: .....<br>.....<br>.....                           |                                     |                                                                       |
| E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO            | Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?                         |                                     | <input type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO            |
| Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: .....<br>.....<br>.....                                                                                                                                                                                                              |                                                                       | Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: .....<br>.....<br>.....                           |                                     |                                                                       |
| E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?<br><br><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No                                                   |                                                                       | Se, <b>Si</b> , descrivere:<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....                    |                                     |                                                                       |
| <b>Specie vegetali</b>                                                                                                                                                                                                                                                | E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?           | Se, <b>Si</b> , descrivere: .....<br>.....<br>.....                                |                                     |                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| i                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> SI<br><input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                   | .....<br>.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                  |
| La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?<br><br><input checked="" type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO |                                                                                                                                                                                                         | Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?<br><br><input type="checkbox"/> SI<br><input checked="" type="checkbox"/> NO<br><br>Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: .....<br>.....<br>.....<br>Indicare le specie interessate: .....                                                                       |                                                                                  |
| Specie animali                                                                                                                                                                                                                                  | La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?<br><br><input type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO | Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?<br><br><input type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO<br><input type="checkbox"/><br>Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: .....<br>.....<br>.....<br>Indicare le specie interessate: .....                          |                                                                                  |
| Mezzi meccanici                                                                                                                                                                                                                                 | Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:<br><input checked="" type="checkbox"/> Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori):<br><input type="checkbox"/> Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): | .....<br>.....<br>SI<br>.....<br>.....<br>SI<br>.....<br>.....<br>.....<br>..... |

|                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Fon<br/>ti di<br/>in<br/>q<br/>ui<br/>na<br/>me<br/>nto<br/>e<br/>pro<br/>duzi<br/>one<br/>di<br/>rifiu<br/>ti</b>                                                                                                         | La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?<br><br><input type="checkbox"/> SI<br><input checked="" type="checkbox"/> NO | La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?<br><br><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br><br>Descrivere: .....<br>.....<br>.....<br>.....                                                                                                                                                                                                         |                                                                                  |
| <b>Interventi edilizi</b><br><br>Per interventi edilizi su strutture preesistenti<br><br>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento                     |                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> Permesso a costruire<br><input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria<br><input type="checkbox"/> Condono<br><input type="checkbox"/> DIA/SCIA<br><input type="checkbox"/> Altro .....                                                                                                                                                                         | Estremi provvedimento o altre informazioni utili:<br><br>.....<br>.....<br>..... |
| <b>Manifestazioni</b><br><br>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> Numero presunto di partecipanti:<br><input type="checkbox"/> Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):<br><input type="checkbox"/> Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):<br><input type="checkbox"/> Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici: |                                                                                  |
| <b>Attività ripetute</b><br><br>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?<br><br><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No                                             |                                                                                                                                                                                                             | Descrivere: .....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  |
| La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?<br><br><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No<br><br>Se, <b>Si</b> , allegare e citare precedente parere in "Note". |                                                                                                                                                                                                             | Possibili varianti - modifiche: .....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....<br>Note: .....<br>.....<br>.....                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

### SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere: .....

Il progetto prevede la lottizzazione del comparto C4/D, con suddivisione della superficie totale di 5.200 mq in due lotti edificabili.....

Le azioni principali comprendono:.....

1-Allineamento e livellamento del terreno, con movimenti terra limitati per la realizzazione della viabilità interna e dei lotti edificabili;.....

2-Realizzazione della viabilità interna e dei relativi allacciamenti alle reti di servizi (acqua, fognature, energia elettrica, illuminazione pubblica);.....

3-Definizione dei lotti e delimitazione delle aree private e delle aree verdi di pertinenza;

4-Sistemazione delle aree verdi e opere di urbanizzazione secondaria;

5- Consegna dei lotti pronti per futura edificazione, conformi alle normative urbanistiche e ambientali vigenti.

#### Leggenda:

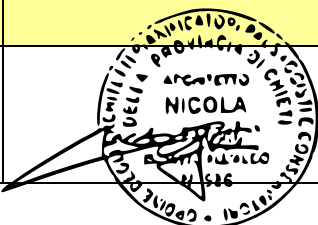
- ☒ A - preparazione e livellamento del terreno
- ☒ B - lavorazioni per la viabilità e reti di servizio
- ☒ C - operazioni di definizione dei lotti
- ☒ D - sistemazioni aree verdi, e urbanizzazione secondaria
- ☒ E - consegna dei lotti
- ☐ .....

Anno: 2026    Gennaio    Febbraio    Marzo    Aprile    Maggio    Giugno    Luglio    Agosto    Settembre    Ottobre    Novembre    Dicembre

|          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |
|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|
| 1° sett. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | A |  | A | B |
| 2° sett. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | A |  | B | B |
| 3° sett. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | A |  | B | B |
| 4° sett. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | A |  | B | B |

Anno: 2027    Gennaio    Febbraio    Marzo    Aprile    Maggio    Giugno    Luglio    Agosto    Settembre    Ottobre    Novembre    Dicembre

|          |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |  |  |  |
|----------|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|
| 1° sett. | B | B | C | D | D | D | D |  |  |  |  |  |  |
| 2° sett. | B | B | C | D | D | D | D |  |  |  |  |  |  |
| 3° sett. | B | B | D | D | D | D | E |  |  |  |  |  |  |
| 4° sett. | B | C | D | D | D | D | E |  |  |  |  |  |  |

| Ditta/Società | Proponente/<br>Professionista incaricato | Firma e/o Timbro                                                                     | Luogo e data     |
|---------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|               |                                          |  | VASTO 23/03/2026 |



*(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)*

*\*\* le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.*