



REGIONE MOLISE

COORDINAMENTO AREA SECONDA

Servizio Politiche Culturali, di Promozione Turistica e Sportiva
Rapporti con i Molisani nel Mondo e Marketing del territorio

Intervento

“Azioni di Marketing per la promozione delle imprese turistiche e del territorio – II Edizione”

CUP - D59I25001900001

PSC Molise – Sezione Ordinaria

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO, RIVOLTO AGLI OPERATORI TURISTICI
MOLISANI, PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A
PARTECIPARE ALL'EVENTO FIERISTICO

**“SECOND HOME INTERNATIONAL EXPO 2026”
UTRECHT (OLANDA) - 27-29 MARZO 2026**



REGIONE MOLISE

COORDINAMENTO AREA SECONDA

Servizio Politiche Culturali, di Promozione Turistica e Sportiva
Rapporti con i Molisani nel Mondo e Marketing del territorio

Art. 1 - Oggetto e finalità

1.1 Con il presente Avviso pubblico la Regione Molise intende individuare Agenzie Immobiliari molisane, interessati a partecipare, in qualità di co-espositori, alla **manifestazione “SECOND HOME INTERNATIONAL EXPO 2026”**, che si terrà a **Utrecht in Olanda dal 27 al 29 marzo 2026**.

La **SECOND HOME INTERNATIONAL EXPO 2026** è tra le più importanti manifestazioni fieristiche dedicata all'acquisto di seconde case; ogni anno ospita circa 30.000,00 visitatori interessati a compiere un primo passo verso l'acquisto di una seconda casa.

1.2. La manifestazione, con il suo collaudato format, prevede le seguenti attività:

- **Area Espositiva** per presentare e promuovere il territorio dove sono presenti le seconde case, incontrare agenzie immobiliari e potenziali acquirenti.
- **Area Eventi** dove si svolgeranno i meeting tematici.

1.3 La manifestazione offre agli operatori partecipanti un'elevata visibilità internazionale. I Paesi presenti all'evento fieristico saranno oltre 39;

La **Regione Molise** sarà presente all'evento con uno **stand espositivo** di 12 metri quadrati, allestito con un tavolino per incontri; touchscreen per la presentazione del territorio e per offrire una dimostrazione esemplificativa della tipologia e della localizzazione degli immobili potenzialmente sul mercato. All'interno dello **stand** sarà possibile promuovere le proprie offerte immobiliari ai visitatori, mentre, all'area eventi sarà possibile approfondire focus tematici. Per ogni altra utile informazione è possibile consultare il sito web della Fiera <https://www.secondhome-expo.com/>

I posti disponibili per i co-espositori sono al massimo 2 (due), uno per Provincia. A tal fine verrà presa in considerazione l'ubicazione della sede operativa. Nel caso in cui pervenga un numero superiore di manifestazioni di interesse o non pervengano domande per entrambe le province, la Regione Molise, si riserva la facoltà di aumentare il numero di posti disponibili, anche individuando modalità di partecipazione flessibile e concordata con gli operatori.

Art. 2 – Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

2.1 Al fine di dare visibilità e promuovere le offerte di seconde case nel territorio regionale, possono partecipare alla presente iniziativa, le agenzie immobiliari aventi sede operativa in Regione Molise;

2.2 Le agenzie che presentano la manifestazione di interesse devono essere specializzate nella vendita di case su mercati esteri;

2.3 I soggetti di cui al punto 2.1 devono possedere i seguenti **requisiti di ammissibilità**:

- a) essere regolarmente iscritte presso la Camera di Commercio territorialmente competente;
- b) essere già attivi al momento della presentazione della domanda;
- c) avere sede operativa ubicata nel territorio della regione Molise;



REGIONE MOLISE

COORDINAMENTO AREA SECONDA

Servizio Politiche Culturali, di Promozione Turistica e Sportiva
Rapporti con i Molisani nel Mondo e Marketing del territorio

- d) svolgere o rappresentare soggetti che svolgono attività di intermediazione e commercializzazione sul mercato immobiliare;
- e) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
- f) dimostrare di avere già in atto iniziative orientate alla vendita su mercati esteri di abitazioni localizzate nella regione Molise (non sono ammesse iniziative aventi ad oggetto immobili che non siano ad uso abitativo);
- g) avere nel proprio organico personale in grado di parlare fluentemente almeno la lingua inglese (livello richiesto: minimo B2);

2.4 Nel caso di partecipazione in forma aggregata, ogni impresa deve rientrare nei parametri delle MPMI ai sensi del Reg. Ue 651/2014 e deve possedere tutti i requisiti richiesti. Dovrà essere, inoltre, trasmessa copia dello statuto ed elenco degli associati, specificando con quali imprese si intende partecipare all'evento. Le MPMI che partecipano ad una manifestazione in forma aggregata non possono presentare istanza, per la medesima fiera, né con altre associazioni d'impresa, né individualmente, pena l'esclusione.

2.5 Il possesso dei requisiti indicati dal precedente comma è attestato dal richiedente mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. La Regione Molise, ai sensi degli articoli 43 e 71 del Testo unico delle Disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa e ss.mm.ii., si riserva il diritto di esercitare, in ogni tempo, con le modalità che riterrà opportune, verifiche e controlli a campione sulla veridicità dei dati dichiarati ai sensi del D.P.R. citato.

Art. 3 - Modalità e termini di presentazione delle manifestazioni di interesse

3.1 La manifestazione di interesse a partecipare al presente Avviso dovrà essere inviata alla Regione Molise, a mezzo **PEC**, all'indirizzo di posta elettronica certificata: regionemolise@cert.regione.molise.it. Nell'oggetto del messaggio dovrà essere indicata la seguente **dicitura**: «**SECOND HOME INTERNATIONAL EXPO 2026 – UTRECHT. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA FIERA. CUP D59I25001900001**».

3.2 La manifestazione di interesse dovrà essere formulata compilando il **Modulo "Manifestazione di interesse"**, **Allegato A** al presente Avviso. A pena di inammissibilità, la Manifestazione di interesse dovrà essere debitamente compilata, datata e firmata (con firma digitale o autografa) dal legale rappresentante dell'operatore economico. Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata la documentazione di seguito elencata:

- Logo aziendale in formato vettoriale;



REGIONE MOLISE

COORDINAMENTO AREA SECONDA

Servizio Politiche Culturali, di Promozione Turistica e Sportiva
Rapporti con i Molisani nel Mondo e Marketing del territorio

- Copia fotostatica di valido documento di riconoscimento del legale rappresentante dell'operatore economico (in caso di documenti sottoscritti con firma autografa).

La documentazione da allegare alla domanda dovrà essere compressa in un archivio di tipo .zip e non potrà eccedere le dimensioni di 8MB.

3.3 Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute con altre modalità.

3.4 La manifestazione di interesse, corredata degli Allegati sopra indicati, **potrà essere inviata esclusivamente a partire dalle ore 8:00 del giorno 09/02/2026 ed entro e non oltre le ore 24:00 del 15/02/2026**. Le manifestazioni di interesse inviate prima delle ore 8:00 del giorno 09/02/2026 saranno considerate irricevibili. Le manifestazioni di interesse inviate oltre tale termine saranno accettate esclusivamente nel caso in cui vi sia la disponibilità di posti residui o si determini la disponibilità di posti a seguito di rinunce o esclusioni.

3.5 Le manifestazioni di interesse saranno accettate in ordine di arrivo.

3.6 In caso di invii plurimi, entro il termine previsto, sarà preso in esame esclusivamente l'ultimo invio.

Art. 4 - Criteri di selezione delle manifestazioni di interesse

4.1 In caso di ricezione di manifestazioni di interesse in numero superiore ai posti disponibili, le agenzie saranno selezionate sulla base del possesso dei criteri posti per l'ammissibilità alla candidatura in ordine di partenza dalla posta certificata dell'impresa candidata.

4.2 I soggetti con esito istruttorio positivo, ma non selezionati per mancanza di posti disponibili, saranno inseriti, secondo l'ordine cronologico di arrivo delle manifestazioni di interesse, in una di lista di attesa da cui si potrà attingere in caso di cancellazione o rinuncia da parte degli operatori selezionati.

Art. 5 - Ammissione e condizioni di partecipazione

5.1 Tutti gli operatori che hanno presentato manifestazione di interesse riceveranno una **comunicazione** a mezzo **PEC** con l'esito dell'istanza presentata. In caso di ammissione, sarà comunicato anche il dettaglio delle modalità di partecipazione.

5.2 È fatto **divieto** di ospitare nello stand altri operatori.

Art. 6 - Facilitazioni alla partecipazione

6.1 La Regione Molise coprirà i costi complessivi dello stand (prenotazione e allestimento) per le giornate di fiera e quelli, eventuali, relativi alla partecipazione degli operatori ai seminari in una delle tre giornate di fiera.

6.2 Per la partecipazione alla manifestazione fieristica di cui al presente Avviso non è previsto un contributo economico a favore degli operatori selezionati.

6.3 Gli operatori dovranno provvedere in autonomia ai costi di viaggio, trasporto, vitto e alloggio.



REGIONE MOLISE

COORDINAMENTO AREA SECONDA

Servizio Politiche Culturali, di Promozione Turistica e Sportiva
Rapporti con i Molisani nel Mondo e Marketing del territorio

Art. 7 - Annullamento della procedura

7.1 La manifestazione di interesse **non determinerà** l'insorgenza di alcun **titolo, diritto o interesse giuridicamente vincolante** nei confronti della Regione Molise.

7.2 La Regione Molise, a suo **insindacabile giudizio**, si riserva la facoltà di **annullare** la procedura per cause di forza maggiore o qualsiasi altra causa ostativa. In tal caso, sarà data tempestiva comunicazione agli operatori, indicando le cause dell'annullamento.

Art. 8 - Ulteriori informazioni

8.1 Il **Responsabile del Procedimento** è l'arch. Angelo Miniello, contattabile ai seguenti recapiti:

Tel. +390874 437518

Mail: miniello.angelo@regione.molise.it

8.2 Tutte le informazioni relative al presente Avviso saranno pubblicate sul **sito web** della Regione Molise: www.regione.molise.it, nell'apposita sezione dedicata alla procedura.

8.3 Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla **normativa vigente in materia**.

Art. 9 - Trattamento dei dati personali

9.1 Tutti i dati personali di cui Regione Molise verrà in possesso, in occasione del presente procedimento, saranno trattati nel rispetto del **Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii. e del Reg. (Ue) 679/2016 (GDPR)**.

9.2 **Titolare** del trattamento dei dati personali è Regione Molise.

Art. 10 - Disposizioni finali

10.1 Sul sito istituzionale di Regione Molise, all'indirizzo: www.regione.molise.it, nell'apposita sezione dedicata alla procedura di cui trattasi, è pubblicato il presente Avviso con i relativi Allegati.

Allegati:

- Allegato A – Manifestazione di interesse
- Informativa privacy

La Responsabile del Procedimento
avv. Angela Aufiero