

**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE\*\***

Oggetto P/P/P/I/A:

Recupero del patrimonio edilizio mediante la ricostruzione e ristrutturazione di parte di un Fabbricato Diruto insistente nel Comune di Isernia alla Contrada "Colle Camarra".

.....

Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)

☒ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Si indicare quale

tipologia: .....

☒ No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

Si indicare quali

risorse: .....

☒ No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

Si

☒ No

☒ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

*PROPOSTE PRE-VALUTATE ( VERIFICA DI CORRISPONDENZA )*

Tipologia P/P/P/I/A:	Piani faunistici/piani ittici Calendari venatori/ittici Piani urbanistici/paesaggistici Piani energetici/infrastrutturali Altri piani o programmi..... <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001 <input checked="" type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua Attività agricole Attività forestali Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc. Altro (specificare) ..... ..... .....
----------------------	---

Proponente:	..... Forestale Iunior Davide Carmosino Tecnico Incaricato dal Sig. Zullo Fernando proprietario dell'immobile. .....
-------------	--

### SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Molise Comune: Isernia ..... Prov.: Isernia ..... Località/Frazione: Colle Camarra ..... Indirizzo: .....				Contesto localizzativo Centro urbano <input checked="" type="checkbox"/> Zona periurbana Aree agricole Aree industriali Aree naturali ..... .			
Particelle catastali: (se utili e necessarie)	Fg 38 p.IIa 324						
Coordinate geografiche: (se utili e necessarie)	LAT.	41°36'11.61"					
S.R.: Geografiche WGS 84 .....	LONG.	14°12'36.70"					

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: .....

.....  
 .....

**SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000**
**SITI NATURA 2000**

<b>SIC</b>	cod .	IT _ _ _ _ _	denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
<b>ZSC</b>	cod .	IT _ _ _ _ _	denominazione
		IT <u>7212130</u> _ _	Bosco La Difesa - C. Lucina - La Romana
		IT _ _ _ _ _	
<b>ZPS</b>	cod .	IT _ _ _ _ _	denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? ☒ Si ☐ No

Citare, l'atto consultato: Misure di Conservazione approvate con DGR 590 del 16/12/2024

<b>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</b>  Si <input checked="" type="checkbox"/> No	<b>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91:</b> EUAP _ _ _ _ _ _ ..... ..... Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato): ..... ..... .....
--	---

**2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:**

- Sito cod. IT \_ \_ \_ \_ \_ distanza dal sito: ..... ( \_ metri)
- Sito cod. IT \_ \_ \_ \_ \_ distanza dal sito: ..... ( \_ metri)
- Sito cod. IT \_ \_ \_ \_ \_ distanza dal sito: ..... ( \_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si ☐ No ☐



Descrivere: .....

.....

.....

### SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si ☒ No

*Se, Sì, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.*

### PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

#### PROPOSTE PRE-VALUTATE:

**Si dichiara**, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?

*(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)*

SI  
☒ NO

*Se, Sì, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A e compilare le successive sezioni 4 e 4.1:*

.....

.....

.....

.....

### SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

#### RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

*(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)*

I lavori consistono nel recupero del patrimonio edilizio mediante la ricostruzione e ristrutturazione di parte di un fabbricato diruto esistente nel comune di Isernia alla Contrada Colle Camarra. Suddetto fabbricato, risalente ad epoca remota (presumibilmente antecedentemente il 1960), risultava destinato, sin dalla sua costituzione, ad uso rurale mediante due blocchi edificatori destinati l'uno ad uso agricolo (particella 323) e l'altro a residenza del fattore (particella 324 oggetto del presente intervento).

L'unità immobiliare individuata alla particella 323, avente destinazione accessoria (deposito), risulta essere già in corso di recupero mediante intervento di ristrutturazione assentito con dia n. 11366/2891 del 11.04.2011 e autorizzazione paesaggistica n. 1105030is del 11.08.2011.

Il presente progetto prevede il recupero dell'unità immobiliare destinata a residenza (particella 324) mediante la fedele ricostruzione della stessa, conservando il sedime ed i materiali utilizzati originariamente cercando di limitare al minimo l'impatto visivo e/o ambientale.

Il fabbricato sarà costituito in una struttura portante in c.a. con fondazioni a travi rovesce continue impostando tutte le lavorazioni al riuso e riciclo dei materiali preesistenti, introducendo esclusivamente i soli materiali e/o elementi che garantiranno una dovuta coibentazione consentendo un adeguato risparmio energetico.

Gli impianti idrici, elettrici e fognanti saranno realizzati secondo le norme attuali di riferimento ed allacciati alla rete pubblica previo le necessarie autorizzazioni.

Il fabbricato oggetto d'intervento non interessa Habitat Prioritari o Comunitari.

#### 4.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- ☒ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- ☒ Carta zonizzazione di Piano/Programma
- ☒ Relazione di Piano/Programma
- ☒ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- ☒ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- ☒ Documentazione fotografica *ante operam*

Eventuali studi ambientali disponibili

Altri elaborati

tecnici: .....

.....

Altri elaborati

tecnici: .....

.....

Altri elaborati

tecnici: .....

.....

Altro: .....

....

Altro:

.....

....

#### 4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO

(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)

Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della **Condizioni d'Obbligo?**

- ☒ Si
- ☐ No

Se, **Si**, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.

Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: .....

Misure di Conservazione (DGR 590/24) .....

.....

Condizioni d'obbligo rispettate:

.....

...

.....

.....

.....

.....

.....

Se, **No**, perché: .....

.....

.....



		..... .....		
<b>SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'</b> (compilare solo parti pertinenti)				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	PERMANENTE	TEMPORANEA
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO	
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: Scavi per la realizzazione delle fondazioni ..... ..... .....		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?  <input checked="" type="checkbox"/> SI NO		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....		
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO	
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....		
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?  Si <input checked="" type="checkbox"/> No		Se, <b>Si</b> , descrivere: ..... ..... ..... .....		
<b>Specie vegetali</b>	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?	Se, <b>Si</b> , descrivere: ..... ..... .....		

i	<div style="text-align: center;"> SI  X NO </div>	..... .....																					
<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <div style="text-align: center;"> X SI  NO </div>		<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <div style="text-align: center;"> SI  X NO </div> <p>Se, <b>Si</b>, cosa è previsto: .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate: .....</p>																					
Specie animali	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <div style="text-align: center;"> X SI  NO </div>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <div style="text-align: center;"> SI  X NO </div> <p>Se, <b>Si</b>, cosa è previsto: .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate: .....</p>																					
Mezzi meccanici	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<p>Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:</p> <p>Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori):</p> <p>Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):</p>	<table border="1"> <tr> <td>Escavatori</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Betoniere</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td></td> <td>....</td> </tr> </table>	Escavatori	.....	Betoniere	.....		....		.....		.....		.....		....		.....		.....		....
Escavatori	.....																						
Betoniere	.....																						
	....																						
	.....																						
	.....																						
	.....																						
	....																						
	.....																						
	.....																						
	....																						

<b>Fon ti di in q ui na me nto e pro duzi one di rifiu ti</b>	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?  <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?  <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO  Descrivere: Rumore durante il breve periodo di cantiere. ..... ..... .....	
<b>Interventi edilizi</b>  Per interventi edilizi su strutture preesistenti  Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento		Permesso a costruire Permesso a costruire in sanatoria Condono DIA/SCIA Altro .....	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:  ..... ..... .....
<b>Manifestazioni</b>  Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.		Numero presunto di partecipanti: Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
<b>Attività ripetute</b>  L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?  Si <input checked="" type="checkbox"/> No		Descrivere: ..... ..... ..... ..... ..... .....	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?  Si <input checked="" type="checkbox"/> No  Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".		Possibili varianti - modifiche: ..... ..... ..... ..... ..... ..... Note: ..... ..... .....	



--	--

### SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A


Descrivere: ..... Realizzazione fondazioni ..... Struttura portante ..... Murature e tampognature ..... Impianti ..... Rifiniture ..... ..... ..... ..... .....	<b>Leggenda:</b>  A=Realizzazione fondazioni ..... B=Struttura portante ..... C=Murature e tampognature ..... D=Impianti ..... E=Rifiniture ..... .....
--	--

Anno: <u>2026</u>	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
-------------------	---------	----------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	-----------	---------	----------	----------

1° sett.	A	B	C	C	E	E						
2° sett.	A	B	C	D	E	E						
3° sett.	A	B	C	D	E	E						
4° sett.	B	C	C	D	E	E						

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
------------	---------	----------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	-----------	---------	----------	----------

1° sett.	
2° sett.	
3° sett.	
4° sett.	

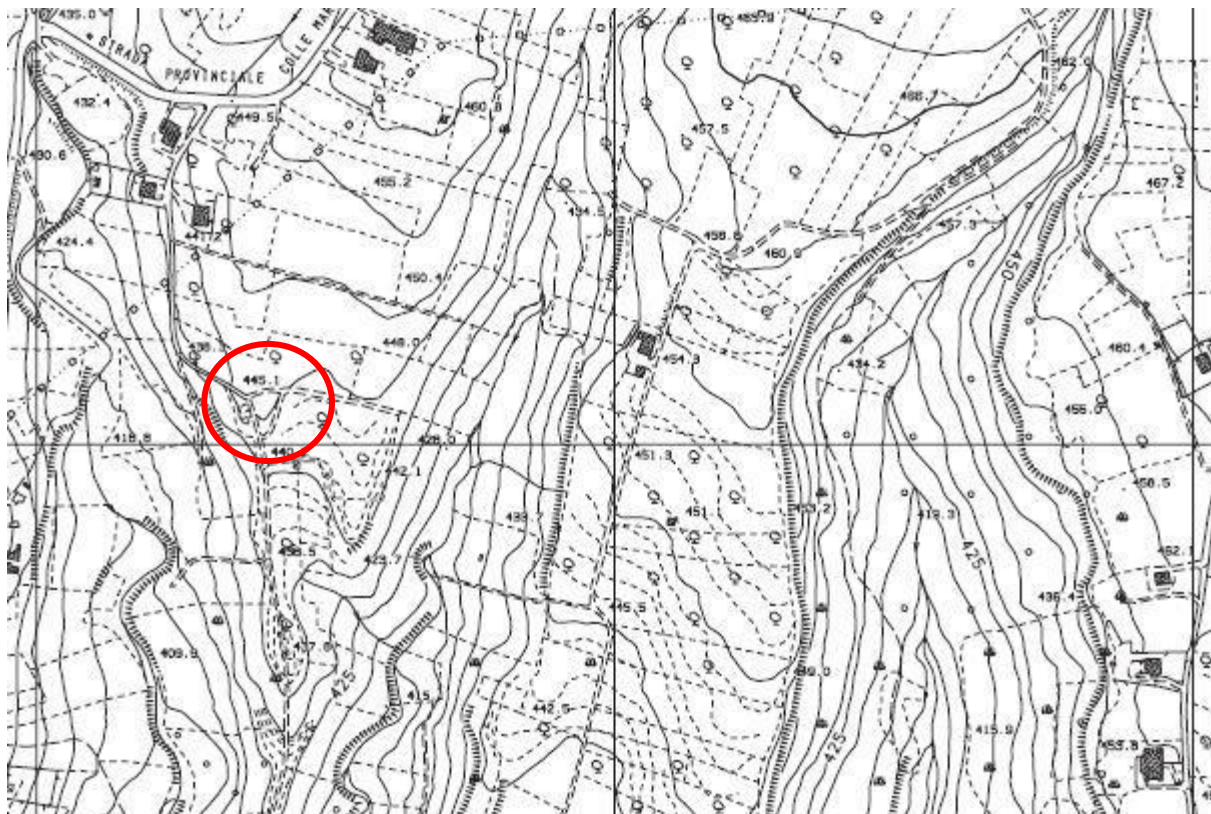
Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Fernando Zullo	Forestale Iunior Davide Carmosino		Isernia 13/11/25



*(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)*

*\*\* le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.*

**CARTA TECNICA REGIONALE**



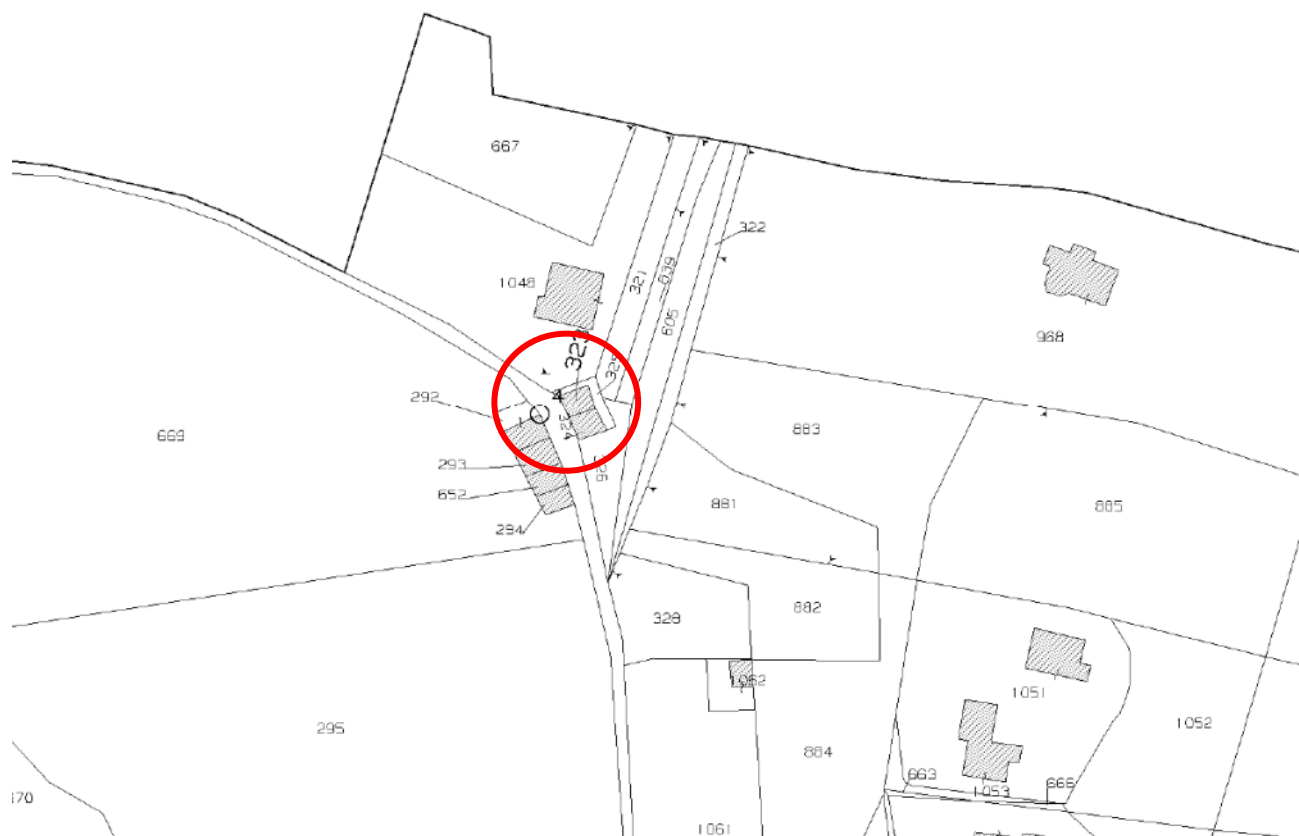
Zona di intervento


**VISTA AEREA DELL'AREA OGGETTO D'INTERVENTO.**



 area oggetto d'intervento

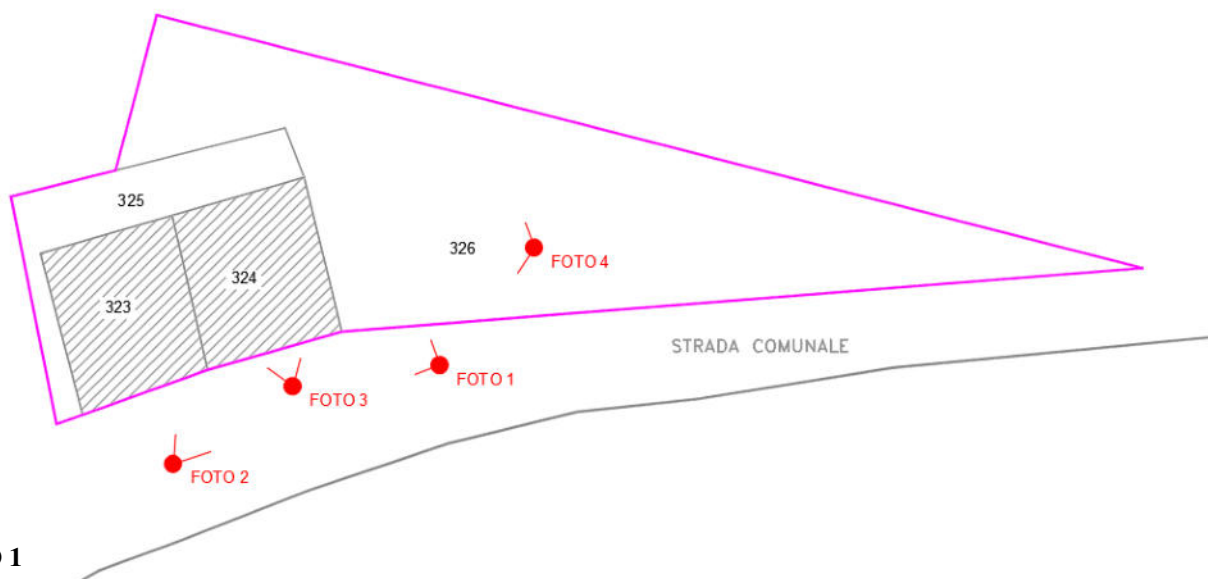
**PLANIMETRIA CATASTALE**



 *area oggetto d'intervento*



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**FOTO 1**



**FOTO 2**



**FOTO 3**





**FOTO 4**





Recupero del patrimonio edilizio mediante la ricostruzione e ristrutturazione di parte di un Fabbricato Diruto insistente nel Comune di Isernia alla Contrada "Colle Camarra".

