



*Regione Molise*

IV DIPARTIMENTO

*Servizio Difesa del Suolo, Demanio, Opere Idrauliche e Marittime – Idrico Integrato*

*INTERVENTI DI DIFESA DELLA COSTA MOLISANA  
CODICE RENDIS 14IR562/G1*

*CUP: D84H17000490001*

## **PROGETTO ESECUTIVO.**

<b>Elaborato:</b>  <b>SCHEMA CONTRATTO</b>	<b>Tavola</b> <b>TAV 18</b>
	<b>Scala</b>
	<b>Data</b> Settembre 2020 Aggiornamento Dicembre 2021
	<b>Rif.</b>
<b>Responsabile del Procedimento</b> Ing. Fedele CUCULO f.to	
<b>Progettazione: Servizio Difesa Suolo, Demanio, Opere Idrauliche e Marittime – Idrico Integrato</b>	
<i>Progettisti</i> <i>ing. Agostino FRANCISCHELLI</i> f.to	<i>ing. jr. Angelo QUAGLIA</i> f.to
	<i>ing. jr. Nicola Pontarelli</i> (Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione) f.to

## CONTRATTO DI APPALTO PER I LAVORI RELATIVI ALL'

“Interventi di difesa della Costa Molisana – Codice Rendis 14IR562/G1”

CIG: [REDACTED] - CUP: D84H17000490001

L'anno [REDACTED] il giorno [REDACTED] del mese di [REDACTED];

### TRA

[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED], Codice Fiscale: [REDACTED], il quale interviene nella sua qualità di [REDACTED], delegato, ai sensi del Decreto Commissariale n. [REDACTED], del [REDACTED], dal Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, per la Regione Molise, C.F. / Partita IVA n. 97684720580, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente in Campobasso alla Via Genova 11, che nel prosieguo dell'atto sarà chiamato anche per brevità: **Commissario**;

### E

il Sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente in [REDACTED], alla Via [REDACTED], domiciliato per la carica presso la sede sociale, il quale interviene nel presente atto nella propria qualità di [REDACTED] legale rappresentante della [REDACTED] con sede legale in [REDACTED] alla Via [REDACTED] iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di al n. [REDACTED] REA n. [REDACTED], Codice Fiscale/Partita Iva n. [REDACTED], che nel prosieguo dell'atto sarà chiamato anche per brevità: **Affidatario**;

### PREMESSO

- che l'art. 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, recante, tra l'altro, misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio nazionale, ed in particolare il comma 1, che dispone che “*a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei*

*commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali”;*

- che l'articolo 7 del D.L. 12 settembre 2014, n. 133 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 164 dell'11/11/2014, pubblicata sulla GURI n. 262 dell'11/11/2014, S.O. n. 85/L e, in particolare, il comma 2 che, a partire dalla programmazione 2015, affida l'attuazione degli interventi ai presidenti delle Regioni, in qualità di commissari di governo contro il dissesto idrogeologico, con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'art. 10 del decreto-legge n. 91 del 2014;

- che la Regione Molise con determinazione n. 16 del 23 marzo 2019 ha individuato definitivamente l'elenco degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da finanziare con il Piano Operativo Ambiente, inseriti e validati nel sistema ReNDiS, utilizzando i criteri del DPCM 28/05/2015;

- che, nell'ambito della programmazione sopra citata è stato finanziato l'intervento: *“Interventi di difesa della Costa Molisana - Codice ReNDiS 14IR562/G1”* per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 e che per questo intervento la struttura del Commissario delegato assumerà la diretta responsabilità operativa;

- che il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, con nota n. 5584 del 30/01/2020, ha comunicato al Commissario Straordinario per il Dissesto in Regione Molise, la pubblicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 2 dicembre 2019, in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 14 del 18 gennaio 2020 – registrato dalla Corte dei Conti il 23 dicembre 2019;

- che il predetto DPCM adotta il “Piano operativo sul dissesto idrogeologico per il 2019”

dando attuazione al Piano operativo “Ambiente” FSC 2014-2020 – Linea di azione 1.1.1

“Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera” di cui alle delibere CIPE n. 55/2016, n. 99/2017, n. 11/2018 e n. 31/2018, prevedendo per la Regione

Molise un’assegnazione complessiva di risorse pari a € 49.533.678,21 per n. 27 interventi

tra cui “*Interventi di difesa della Costa Molisana - Codice ReNDiS 14IR562/G1*” per un

importo di € 2.000.000,00;

- che il Dirigente del Servizio Difesa del Suolo della Regione Molise con Determina

Dirigenziale del n.1761 in data 29/03/2022 ha approvato il progetto esecutivo per gli

“Interventi di difesa della costa molisana – Codice ReNDiS 14IR562/G1” per l’importo

complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.556.742,08 per lavori al netto dell’IVA (€

1.529.109,49 da porre a base d’asta a cui vanno ad aggiungersi € 27.632,59 per oneri di

sicurezza non soggetti a ribasso);

- che con Decreto n. [redacted] del [redacted] del Soggetto Attuatore, è stato stabilito di

affidare, mediante procedura aperta, esperita ai sensi dell’articolo 60, del Codice dei

Contratti, con le modalità di cui all’articolo art. 95, co. 3, lett. b), del medesimo Codice

dei Contratti l’appalto dei lavori relativi agli “Interventi di difesa della Costa Molisana –

Codice ReNDiS 14IR562/G1”, comprensivo degli allegati tra cui lo Schema di Contratto,

che costituisce il riferimento ed il presupposto amministrativo del presente documento;

- che la procedura di gara è stata indetta mediante pubblicazione del bando (di seguito,

“Bando”) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale n. [redacted] del

[redacted];

- che entro il termine indicato nel Bando, sono pervenute le seguenti offerte:

1. [redacted]

2. [redacted]

3. [redacted]

- che all'esito della predetta procedura di gara, l'Affidatario è stato individuato quale aggiudicatario \_\_\_\_\_;

- che pertanto, con provvedimento prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, comunicato a tutti i concorrenti in data \_\_\_\_\_ la Centrale di Committenza di Invitalia ha provveduto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti, a dichiarare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto avente ad oggetto i lavori per gli "Interventi di difesa della Costa Molisana – Codice ReNDiS 14IR562/G1, CIG: \_\_\_\_\_, CUP : D84H17000490001 in favore dell'Affidatario \_\_\_\_\_, che ha offerto il ribasso del \_\_\_\_\_ e quindi per l'importo di € \_\_\_\_\_ oltre IVA;

- che l'Affidatario ha comprovato il possesso dei requisiti speciali richiesti nella lex specialis di gara e la Centrale di Committenza ha provveduto a verificare l'effettivo possesso in capo all'Affidatario dei requisiti generali richiesti nella lex specialis di gara;

- che la Centrale di Committenza ha richiesto, tramite il sistema Si.Ce.Ant., l'informativa antimafia liberatoria ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 88, co. 4 bis, del citato D.Lgs. n. 159/2011, la Stazione appaltante intende procedere alla stipula del presente contratto di appalto, che, conseguentemente, è sottoposto a condizione risolutiva, derivando dall'esito negativo delle verifiche antimafia ex D.lgs 159/2011, l'inefficacia dello stesso, con ogni conseguenza di legge;

- che in data \_\_\_\_\_ l'Affidatario ha stipulato la polizza assicurativa di cui al successivo articolo 18, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e dalla normativa vigente e ne ha consegnato l'originale alla Stazione Appaltante;

- che in data \_\_\_\_\_ l'Affidatario ha costituito cauzione definitiva, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e nell'articolo 103 del Codice dei Contratti, e ha consegnato l'originale alla Stazione Appaltante;

- che in sede di offerta l'Affidatario ha accettato ogni clausola presente nel disciplinare di

gara, nei documenti ivi allegati, compresi il presente contratto, posti a base di gara;

- che con il presente contratto, la Stazione Appaltante intende, pertanto, conferire a \_\_\_\_\_, l'Appalto avente ad oggetto la realizzazione dei lavori di cui sopra.

**TUTTO CIO' PREMESSO, FRA LE PARTI COME SOPRA COSTITUITE SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

#### **Art.1 – Oggetto dell'appalto**

Il Commissario, affida all'Aggiudicatario, \_\_\_\_\_ come sopra rappresentato, che accetta, l'appalto degli "Interventi di difesa della Costa Molisana – Codice ReNDiS 14IR562/G1", con le modalità di cui al successivo art. 2, alle condizioni e norme stabilite secondo le vigenti disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e al D.P.R. 207/2010, nonché di quelle contenute nel Capitolato Generale dei Lavori Pubblici. dal presente atto e dal progetto esecutivo parte integrante del contratto che le parti dichiarano di ben conoscere, approvare e sottoscrivere.

Dei sopraelencati atti progettuali, sono allegati in copia conforme al presente contratto rispettivamente sotto le lettere "A", "B" e "C" il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi unitari, e l'offerta tecnico economica presentata in sede di gara.

#### **Art. 2 - Corrispettivo**

L'importo complessivo netto contrattuale dei lavori ammonta ad € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_), di cui € \_\_\_\_\_ per la applicazione del ribasso d'asta del \_\_\_\_\_ % sull'importo a base d'asta di € \_\_\_\_\_ ed € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, giusta offerta economica allegata al presente contratto in copia conforme all'originale sotto lettera "C" per farne parte integrante e sostanziale.

#### **Art.3 - Cauzione**

Ai sensi dell'art. 34 del Capitolato Speciale di Appalto, l'Affidatario ha prestato la cauzione definitiva sull'intero importo contrattuale mediante polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ del

\_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) corrispondente al \_\_\_\_\_ % dell'importo complessivo dell'appalto pari a € \_\_\_\_\_.

#### **Art.4 - Polizza assicurativa**

Al fine di assolvere alla prescrizione di cui al combinato disposto dall'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016, l'Affidatario ha prodotto, nel rispetto dei termini di cui all'art. 103, comma 7 del D.lgs 50/2016, polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_ che copre i danni a causa della distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti, verificatisi nel corso della esecuzione dei lavori e la responsabilità civile verso terzi.

#### **Art. 5 - Pagamenti**

Ai sensi dell'art. 35, co. 18 del Codice, è prevista l'erogazione dell'anticipazione del prezzo contrattuale pari al 20%, da corrispondere all'Affidatario entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione.

I pagamenti verranno effettuati con le modalità indicate all'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto e precisamente: le rate di acconto saranno corrisposte quando si raggiungerà un avanzamento dei lavori pari ad almeno € \_\_\_\_\_ al netto delle ritenute di legge. Su ogni certificato di acconto saranno effettuate ritenute di garanzia dello 0,5% come da normativa vigente in materia;

Il pagamento della rata di saldo, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione.

Le erogazioni saranno subordinate all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e previdenziale dell'Affidatario (D.U.R.C.).

#### **Art. 6 – Tracciabilità dei pagamenti**

L'Affidatario, relativamente al presente contratto, dichiara di assumere gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari in ottemperanza all'art. 3, comma 8, della L. 136/2010 così come modificato dall'art.7, comma 1, punto 7, del D.L. 187/2010.

L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Campobasso, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (sub appaltatore) agli obblighi in materia di tracciabilità. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto 9 - bis, del D.L. 187/2010.

#### **Art.7 - Termine di esecuzione e clausola penale.**

Il termine di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.15 del Capitolato Speciale di Appalto, resta fissato in giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale per ritardata ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art.17 del Capitolato Speciale di Appalto, viene stabilita nell'1 per mille dell'ammontare netto dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo.

#### **Art.8 - Domicilio**

Agli effetti del presente atto, l'assuntore elegge il proprio domicilio presso                     .

#### **Art.9 - Risoluzione**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere d'ufficio, in danno dell'Affidatario, alla risoluzione del presente atto mediante semplice denuncia, qualora l'Affidatario stesso si renda colpevole di frode o di grave negligenza e contravvenzione agli obblighi ed alle condizioni stabilite, senza alcun obbligo da parte della Stazione Appaltante di corrispondere allo stesso compensi od indennità di sorta fatta salva la facoltà di agire per il risarcimento del danno.

**Art.10 - Lavoro e sicurezza sul lavoro**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Affidatario si obbliga di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori anzidetti.

L'Affidatario si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi, anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e se Cooperative anche nei confronti dei soci. I suddetti obblighi vincolano l'Affidatario anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana e dalla struttura o dimensione dell'Affidatario stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di ritardo o di inottemperanza agli obblighi sopra richiamati, accertata dalla stazione appaltante o da essa segnalata all'Ispettorato del Lavoro, l'Affidatario sarà avvertito per iscritto di eseguire i pagamenti omessi o ritardati entro ventiquattro ore; ove essa non provveda, l'Amministrazione provvederà d'Ufficio a pagare le retribuzioni arretrate, con le somme dovute all'Affidatario, senza pregiudizio dei sequestri che fossero già stati concessi a favore degli altri creditori, a norma degli artt.351 e seguenti della legge sui LL. PP. I pagamenti fatti d'ufficio sono provati dalle note degli assistenti ai lavori, firmate da due testimoni.

L'Affidatario sarà obbligato alla scrupolosa osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro di cui al D.LGS. 9 APRILE 2008, N. 81.

Di tutti questi speciali oneri e della loro influenza sull'economia del lavoro è stato tenuto conto nella determinazione dei prezzi della tariffa e pertanto, l'Affidatario non potrà avanzare al riguardo eccezioni, riserve o domande di compensi.

**Art.11 - Modalità di pagamento**

I pagamenti a favore dell’Affidatario, verranno effettuati dal Commissario che liquiderà direttamente i compensi.

La liquidazione delle competenze spettanti avverrà, a mezzo di bonifico bancario, a seguito dell’emissione della fattura fiscale, che dovrà riportare il CIG ed il CUP indicati in oggetto e previa approvazione da parte del RUP degli stati di avanzamento dei lavori, condizione inderogabile per l’emissione della citata fattura.

**Art.12 - Custodia del cantiere**

Le parti danno atto della prescrizione di cui all’art. 22 della legge 13-9-1982, n.646, circa l’eventuale custodia del cantiere in cui si eseguono i lavori oggetto del presente appalto, da effettuarsi prima dell’inizio dei lavori e durante la loro esecuzione.

**Art.13 – Subappalto**

Ai sensi dell’art. 105 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come modificato dal D.L. 77/2021, come convertito dalla L. 108/2021, l’esecutore è tenuto ad eseguire in proprio l’appalto che non può essere ceduto a terzi soggetti se non nei particolari casi disciplinati dalla medesima norma. Il subappalto è il contratto con il quale l’appaltatore affida a terzi l’esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto.

Costituisce comunque subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletate che richiedono l’impiego di manodopera quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell’importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l’incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell’importo del contratto.

Ai sensi dell’articolo 105, co. 4, del Codice dei Contratti, “I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture

compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta l'appaltatore abbia indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intende subappaltare;
- d) l'appaltatore dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora nell'ambito del subappalto o di un sub-affidamento sia prevista l'esecuzione di una delle prestazioni ricadenti nelle categorie elencate all'articolo 1, co. 53, della L. n. 190/2012, a prescindere dall'importo della prestazione, la stipula, l'approvazione o l'autorizzazione di contratti e sub-contratti relativi a lavori, servizi e forniture, sono subordinati, ai fini della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria, all'iscrizione dell'impresa incaricata della relativa esecuzione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio, della Prefettura della provincia ove l'impresa medesima ha sede (cd. Whitelist).

Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indicherà puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

#### **Art.14 - Garanzia per vizi e difformità dell'opera**

L'Affidatario è tenuto alla garanzia per i difetti dell'opera ai sensi degli artt.1667, 1668 e 1669 del codice civile.

#### **Art. 15 - Divieto di cessione del contratto**

Il contratto non è cedibile. L'inosservanza di tale divieto darà luogo alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento

dell'eventuale maggior danno.

#### **Art.16 - Controversie**

Per tutte le controversie comunque attinenti all'interpretazione o all'esecuzione del contratto è stabilita la competenza del Foro di Campobasso. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art.17 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, si fa presente all'Affidatario che i dati forniti in occasione della sottoscrizione del contratto gara saranno raccolti presso il Commissario per le finalità di gestione della gara e per quanto riguarda l'Affidatario saranno trattenuti anche successivamente all'instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati richiesti non è obbligatorio, ma in caso contrario la conseguenza sarà l'impossibilità della stipula del contratto di appalto.

#### **Art. 18 - Recesso unilaterale - sospensione**

Il Commissario potrà in qualunque momento recedere dagli impegni assunti con il contratto nei confronti dell'Affidatario qualora, a proprio giudizio, nel corso dello svolgimento delle attività intervengano fatti o provvedimenti i quali modifichino la situazione esistente all'atto della stipula del contratto e ne rendano impossibile la sua conduzione a termine. In tale ipotesi saranno riconosciute all'Affidatario le spese sostenute alla data di comunicazione del recesso.

Per le medesime ragioni, il Commissario potrà disporre la sospensione, per un periodo massimo di giorni 45 (quarantacinque).

#### **Art.19 - Rinvio**

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del d.lgs. 50/2016 e a quelle ancora vigenti del D.P.R. 207/2010, D.M. 49/2018, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e

regionale, in quanto applicabile.

**Art.20 - Registrazione**

Le spese di bollo e registrazione del presente atto e tutte le altre, inerenti e conseguenti, sono a carico dell’Affidatario.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell’I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell’art. 40 del D.P.R. 26/4/1986 n° 131.

Letto, firmato e sottoscritto

**Per l’Affidatario**



*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art. 24 del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82*

**Per il Commissario Straordinario Delegato**

**Il Soggetto Attuatore**



*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art. 24 del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82*